

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральний
директор

(посада)

Лопотько Владислав Олексійович

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

27.04.2015

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2014 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО " КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД"

2. Організаційно-правова форма

Публічне акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

01412450

4. Місцезнаходження

Київська, Святошинський, 03148, Київ, Сім'ї Сосніних, 7

5. Міжміський код, телефон та факс

044 494 49 47 044 407 62 80

6. Електронна поштова адреса

corp.secretary.law@gmail.com

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	27.04.2015
	(дата)
2. Річна інформація опублікована у	Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку" № 79 (2083)
	27.04.2015
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)
	(дата)
3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	в мережі Інтернет
	http://kstz.zvitat.com.ua
	27.04.2015
	(адреса сторінки)
	(дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	X
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	X
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	X
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	X
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на	

кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

29. Текст аудиторського висновку (звіту)

X

30. Річна фінансова звітність

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

X

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

Емітент не здійснює видів діяльності, що підлягають ліцензуванню, тому розділ "Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності" - не заповнено. Емітент не належить до жодних об'єднань підприємств, тому розділ "Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств" - не заповнено. Емітент не оцінюється рейтинговими агентствами, тому розділ "Інформація про рейтингове агентство" - не заповнено. Серед акціонерів емітента відсутні фізичні особи, володіють 10 відсотків та більше акцій емітента, тому розділ "Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента (фізичні особи)" - не заповнено. Емітент здійснив два випуски простих іменних акцій, тому розділи: "Процентні облігації", "Дисконтні облігації", "Цільові (безпроцентні) облігації", "Інформація про похідні цінні папери", "Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом (емісія яких підлягає реєстрації) (крім іпотечних облігацій, іпотечних сертифікатів, сертифікатів ФОН)", "Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду", "Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів. Інформація щодо замовлених та виданих сертифікатів цінних паперів", "Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів. Інформація щодо замовлених бланків сертифікатів інших цінних паперів", "Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів. Інформація

33. Примітки

щодо виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук) у звітному періоді", "Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів. Інформація щодо виданих власникам сертифікатів інших цінних паперів" - не заповнені. В емітента на кінець звітного періоду було зобов'язання тільки по Договору відсоткової позики, тобто зобов'язання іншого роду відсутні, тому всі частини розділу "Інформація про зобов'язання емітента" - не заповнено Торгівля цінними паперами емітента не здійснюється ні на внутрішніх, ні на зовнішніх ринках. Цінні папери емітента не перебувають у лістингу/делістингу на фондових біржах. Цінні папери не були включені до лістингу бірж. Підприємство не входить до будь-яких асоціацій, корпорацій, концернів та об'єднань. Акції оцінені по засновницькій вартості. Частка держави в Статутному фонді ПАТ відсутня. Концептуальною основою фінансової звітності є загальні вимоги стосовно подання інформації про фінансову звітність згідно з Міжнародними стандартами фінансової звітності, діючими на Україні, які вимагають правдивого розкриття і подання інформації у відповідності з принципами безперервності, послідовності, суттєвості, порівнянності інформації, структури та змісту фінансової звітності. В звітному році дивіденди не нараховувалися та не виплачувалися. Позачерговими загальними зборами акціонерів Публічного акціонерного товариства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», які відбулися 23.06.2014 року, (Протокол № 19) прийнято рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу, а саме збільшення розміру статутного капіталу Товариства шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості за рахунок додаткових внесків та про приватне розміщення акцій Товариства. Розмір статутного капіталу товариства збільшується на 1 665 584,55 грн. (один мільйон шістсот шістдесят п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят чотири гривні п'ятдесят п'ять копійок). Номінальна вартість 1-ї акції: складає 0,05 грн. (нуль гривень п'ять копійок). Ціна розміщення 1-ї акції із зазначенням способу її визначення: акції розміщуються за ціною, що складає 0,05 грн. (нуль гривень п'ять копійок) за одну просту іменну акцію, що становить номінальну вартість акцій Товариства (0,05 грн грн.) та дорівнює ринковій вартості акцій, що визначена станом на 20.05.14 суб'єктом оціночної діяльності ФОП Чаплінський Віктор Віталійович (Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №14372/13 від 21.02.2013 р., свідоцтво про реєстрацію в державному реєстрі оцінювачів №8931 від 30.11.2011р.) на підставі Звіту про оцінку цінних паперів (акцій) ПАТ «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» для проведення додаткової емісії, та затверджена Наглядовою радою Товариства (протокол №4/2014 від 21.05.14). Ціна розміщення визначена з врахуванням вимог ст.22 Закону України «Про акціонерні товариства» та ринкової вартості акцій, визначеної відповідно до вимог ст.8 Закону України «Про акціонерні товариства». Тимчасове Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку про випуск простих іменних акцій на загальну суму 1 665 584,55грн., номінальною вартістю 0,05грн., у кількості 33 311 691 шт. Реєстраційний № 105/1/2014-Т. Дата реєстрації 09.09.2014р. Протоколом засідання Наглядової ради ПАТ "КСТЗ" (№ 6/2014 від 11.11.2014 р) затверджено результати укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій ПАТ "КСТЗ". Протоколом засідання Наглядової ради ПАТ "КСТЗ" (№ 7/2014 від 11.11.2014 р) затверджено результати приватного розміщення акцій Товариства. Протоколом засідання Наглядової ради ПАТ "КСТЗ" (№ 8/2014 від 11.11.2014 р) затверджено Звіт про результати приватного розміщення акцій ПАТ "КСТЗ". Новій редакція статуту, із змінами щодо збільшення

розміру Статутного капіталу, затверджена Загальними зборами акціонерів Товариства 24 листопада 2014 року (протокол №20 від 24.11.2014 р.) та зареєстрована Державним реєстратором юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців Реєстраційної служби Головного управління юстиції у м. Києві 03 грудня 2014 року за номером №1 072 105 0018 002984.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО " КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

ААВ №447475

3. Дата проведення державної реєстрації

12.01.1994

4. Територія (область)

Київська

5. Статутний капітал (грн)

1680000

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

20

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

28.25 Виробництво промислового холодильного та вентиляційного устаткування

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

10. Органи управління підприємства

Органом управління ПАТ є загальні збори акціонерів, наглядова рада, генеральний директор та ревізійна комісія

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДІАМАНТБАНК"

2) МФО банку

320854

3) поточний рахунок

26006300000133

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДІАМАНТБАНК"

5) МФО банку

320854

6) поточний рахунок

26006300000133

Інформація щодо посади корпоративного секретаря

(для акціонерних товариств)

Дата введення посади корпоративного секретаря	Дата призначення особи на посаду корпоративного секретаря	Прізвище, ім'я, по батькові особи, призначеної на посаду корпоративного секретаря
1	2	3
01.01.2015	01.01.2015	Посада корпоративного секретаря в Товаристві не запроваджувалася.
Опис	Посада корпоративного секретаря в Товаристві не запроваджувалася.	

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ПАТ "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "КОННЕКТ"	37500471	02090Україна Київ Володимира Сосюри, буд. 6, кімн. 303/2	49.01
Акціонерна компанія «Фінокстрейд АГ»/ FINOXTRADE AG	д/н	д/нПанама Панама 50 Стріт, Глоубал Плаза Тауер, 19 поверх, офіс Н	11.9
ТОВ «СЕК’ЮРІТІЗ ІНВЕСТ»	37954535	01004Україна Київ вул. Басейна, буд. 9, кімн. 3	10.5
ПАЛЬМІРА ФІНАНС ЛТД (PALMIRA FINANCE LTD)	д/н	д/нБеліз Беліз Блейк Білдінг, оф.102	10.49
Прізвище, ім"я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Новікова Світлана Георгіївна	СН 261726 13.09.1996 Залізничним РУ ГУ МВС України в м. Києві		24.7665
Мещаніна Ольга Вікторівна	МЕ 092919 25.06.2002 Деснянським РУ ГУ МВС України в місті Києві		24.7522
Мещаніна Парасковія Максимівна	МЕ 092917 25.06.2002 Деснянським РУ ГУ МВС України в місті Києві		23.8828
149 фізичних осіб	д/н д/н д/н		1.8454
Усього			81.9

V. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада

Генеральний директор

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Лопотько Владислав Олексійович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1956

5) освіта**

вища

6) стаж роботи (років)**

40

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ПАТ "АВТОБАЗА № 1" - Генеральний директор

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

10.09.2012 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента виплачуються згідно штатного розкладу. Посадова особа призначена Загальними зборами акціонерів від 10.09.2012 року, після звільнення попереднього голови виконавчого органу. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Попередні посади: Генеральний директор ПАТ "АВТОБАЗА № 1". Посадова особа займає посаду Генерального директора на ПАТ "АВТОБАЗА № 1". Посадова особа не дала згоди на розкриття паспортних даних. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Голова Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

ТОВ «СЕК'ЮРІТІЗ ІНВЕСТ»

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

37954535

4) рік народження**

0

5) освіта**

6) стаж роботи (років)**

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

10.09.2012 З

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом емітента. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Посадова особа призначена Загальними зборами акціонерів від 10.09.2012 року, після закінчення терміну повноважень попередньої Голови НР. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

ПАТ "КОННЕКТ"

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

37500471

4) рік народження**

0

5) освіта**

6) стаж роботи (років)**

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

10.09.2012 З

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Посадова особа призначена Загальними зборами акціонерів від 10.09.2012 року, після закінчення терміну повноважень попереднього Члена НР. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Пальміра Фінанс ЛТД. (Palmira Finance Ltd.)

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н

4) рік народження**

0

5) освіта**

6) стаж роботи (років)**

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

10.09.2012 з

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Посадова особа призначена Загальними зборами акціонерів від 10.09.2012 року, після закінчення терміну повноважень попереднього Члена НР. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Голова Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Бодарацька Алла Миколаївна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1973

5) освіта**

вища

6) стаж роботи (років)**

18

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Головний бухгалтер - ТОВ "СВА Автек"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

10.09.2012 з роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у

персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом. Посадова особа призначена Загальними зборами акціонерів від 10.09.2012 року, після закінчення терміну повноважень попередньої Голови РК. Попередні посади: Головний бухгалтер - ТОВ "СВА Автек". Посадова особа не дала згоди на розкриття паспортних даних.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Євстіфєєв Юрій Валерійович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1983

5) освіта**

вища

6) стаж роботи (років)**

10

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ТОВ "ЛЕПРИКОН" - керівник проекту

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

10.09.2012 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не дала згоди на розкриття паспортних даних/

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ашевська Олена Олегівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1970

5) освіта**

вища

6) стаж роботи (років)**

26

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ТОВ "ПРОДОВОЛЬЧА МЕРЕЖА"- директор з розвитку

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

10.09.2012 3 роки

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Посадова особа призначена Загальними зборами акціонерів від 10.09.2012 року, після закінчення терміну повноважень попереднього Члена РК. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Попередні посади: Крівник проекту - ТОВ "ЛЕПРИКОН". Посадова особа не дала згоди на розкриття паспортних даних.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Генеральний директор	Лопотько Владислав Олексійович	ТТ 156481 06.12.2012 Деснянський РВ ГУДМС України у м. Києві	0	0	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	ТОВ «СЕК'ЮРІТІЗ ІНВЕСТ»	37954535	30273	10.5	30273	0	0	0
Член Наглядової ради	ПАТ "КОННЕКТ"	37500471	141300	49.01	141300	0	0	0
Член Наглядової ради	Пальміра Фінанс ЛТД. (Palmira Finance Ltd.)	д/н	30244	10.49	30244	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Бодарацька Алла Миколаївна	СН 043945 20.01.1996 Шевченківське РУ ГУ МВС України у м. Києві	0	0	0	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Євстіфеев Юрій Валерійович	СО 112552 22.04.1999 Дніпровське РУ ГУ МВС України в місті Києві	0	0	0	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Ашевська Олена Олегівна	СН 014134 07.07.1995 Ленінградське РУ ГУ МВС України у м. Києві	0	0	0	0	0	0
Усього			201817	70	201817	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
ПАТ "КОННЕКТ" 0	37500471	02090 Україна Київська Дніпровський Київ Володимира Сосюри, буд. 6, кімн. 303/2	141300	49.01	141300	0	0	0
Акціонерна компанія «Фінокстрейд АГ»/ FINOXTRADE AG	д/н	д/н Панама д/н 50 Стріт Глоубал Плаза Тауер, 19	34323	11.9	34323	0	0	0
ТОВ «СЕК'ЮРИТІЗ ІНВЕСТ»	37954535	01004 Україна Київська Печерсь Київ Басейна, буд. 9, кім. 3	30273	10.5	30273	0	0	0
ПАЛЬМІРА ФІНАНС ЛТД (PALMIRA FINANCE LTD)	д/н	д/н Беліз Беліз Корнер Айре та Хатсон Стріт Блейк Білдінг, оф.102	30244	10.49	30244	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
				прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника	
Новікова Світлана Георгіївна	СН 261726 13.09.1996 Залізничним РУГУ МВС України в м. Києві	81051	24.7665	81051	0	0	0	
Мещаніна Парасковія Максимівна	МЕ 092917 25.06.2002 Деснянським РУ ГУ МВС України в місті Києві	78159	23.8828	78159	0	0	0	
Мещаніна Ольга Вікторівна	МЕ 092919 25.06.2002 Деснянським РУ ГУ МВС України в місті Києві	81004	24.7522	81004	0	0	0	
Усього		236140	81.9	236140	0	0	0	

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Заповнювати необов'язково.

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	30.04.2014	
Кворум зборів**	70.704	
Опис	ПРОТОКОЛ № 18 _____ чергових Загальних зборів акціонерів Публічного акціонерного товариства «Київський санітарно-технічний завод» м. Київ «30» квітня 2014 року Дата проведення: 30.04.2014 Розпочато: 15:15:00 Час реєстрації: Місце проведення: з 15:00 до 15:15 м. Київ, вул. Миколи Пимоненка, буд.13, Бізнес Цент «Форум Ділове містечко» корпус «1С/конференц-зал», малий конференц-зал №1 Дата складання переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах: 24.04.2014 Загальна кількість осіб, включених до переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах: 1231 Згідно Закону України "Про акціонерні товариства", Збори мають кворум за умови реєстрації для участі у них акціонерів, які в сукупності володіють не менше як 60 відсотків голосуючих акцій. За даними Реєстраційної комісії для участі у Зборах зареєстровано: Загальна кількість учасників загальних зборів (акціонерів чи їх представників): 7 Загальна кількість голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах: 203818 Відсоток від загальної кількості голосів, які мають право голосу на Зборах: 70,704 Збори визнаються правомочними. ПОРЯДОК ДЕННИЙ: 1. Про прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів. Про обрання Головуючого та секретаря зборів, лічильної комісії. 2. Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради Товариства за 2013 рік. 3. Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту генерального директора Товариства за 2013 рік. 4. Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту (висновків) ревізійної комісії Товариства за 2013 рік. 5. Про затвердження фінансового результату та балансу Товариства за 2013 рік. 6. Про розподіл прибутку і збитків Товариства за 2013 рік, виплату дивідендів та їх розмір. 7. Про затвердження річного звіту Товариства за 2013 рік, а також затвердження звіту (висновку) зовнішнього аудитора. 8. Попереднє схвалення значних правочинів, які вчинятимуться Товариством у ході господарської діяльності протягом 2014 року. Про вчинення значних правочинів 9. Про збільшення статутного капіталу Товариства шляхом підвищення номінальної вартості акцій за рахунок спрямування до статутного капіталу додаткового капіталу (його частини). 10. Про випуск акцій нової номінальної вартості. 11. Про затвердження нової редакції статуту Товариства в зв'язку зі збільшенням статутного капіталу шляхом підвищення номінальної вартості акцій, обрання уповноваженої особи на підписання нової редакції статуту. 12. Про визначення уповноваженого органу Товариства на складання переліку акціонерів, що мають право вимагати здійснення обов'язкового викупу належних їм акцій, та вчинення інших дій з реалізації акціонерами права вимоги обов'язкового викупу. Наглядова рада Товариства, користуючись повноваженнями, закріпленими п. 9.2 Статуту Товариства, доручила (протокол №2/2014 від 18.03.2014) провести реєстрацію акціонерів, що прибули на збори, реєстраційній комісії у складі співробітників ПАТ «КСТЗ»: Вергун М.І.; Остапенко В.М.. Реєстрація акціонерів відбувалась з 1500 до 1515 30 квітня 2014 року. Голова реєстраційної комісії, який обраний серед членів комісії до початку проведення реєстрації (протокол № 1 засідання реєстраційної комісії), оголосив результати здійснення реєстрації акціонерів та їх представників, які брали участь у зборах. Датою складання переліку акціонерів, яких повідомлено про проведення чергових Загальних зборів для участі в них, Наглядовою радою Товариства визначено 25.03.2014 року. Перелік акціонерів, які мають право на участь у чергових Загальних зборах, визначено станом на 24 00 год. 24.04.2014 року. За результатами реєстрації встановлено наступне: • Станом на 2014 року випущено 228 309 штук простих іменних акцій ПАТ «КСТЗ». Відповідно до чинного законодавства України, право володіння однією простою іменною акцією Товариства надає акціонеру право одного голосу. Виходячи з цього, загальна кількість голосів. Які мають право брати участь у зборах, становить 288 309 голосів; • Загальна кількість осіб, включених до переліку акціонерів, які мають право на участь у позачергових Загальних зборах – 1231 особа. На початок цих зборів, відповідно до протоколу № 2 реєстраційної комісії, зареєстровано – 7 осіб (акціонерів та їх представників за довіреностями), які представляють 203818 голосів (додаток № 1 до протоколу). • Таким чином, на зборах представлені у загальній кількості 70,704 % всіх голосів акціонерів. • Відповідно до ст. 41 Закону України «Про акціонерні товариства», наявність кворуму для проведення позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства забезпечена. Позачергові загальні збори правомочні прийняти рішення з усіх питань порядку денного. Збори відкрив представник акціонера Лілову І.Є. Шановні акціонери! У відповідності зі статтями 47 та 52 Закону України "Про акціонерні товариства" і Статутом ПАТ «КСТЗ» сьогоднішні чергові Загальні збори акціонерів скликані Наглядовою радою шляхом публікації в «Бюлетені «Відомості Державної	

комісії з цінних паперів та фондового ринку» № 60 від 28.03.2014, оголошення з указівкою порядку денного зборів. Відповідно до вимог статті 43 Закону України «Про акціонерні товариства» голосування на Загальних зборах акціонерів Товариства здійснюється за допомогою бюлетенів, форма яких затверджується наглядовою радою Товариства. Форму бюлетенів для голосування з питань порядку денного сьогоднішніх зборів затверджено протоколом Наглядової ради Товариства від 18.03.2014. Кожен акціонер при реєстрації отримав комплект бюлетенів для голосування з 1 по 12 питання порядку денного. Після оголошення проекту рішення з відповідного питання порядку денного, ви повинні поставити відповідний значок проти обраного Вами варіанту голосування («ЗА», «ПРОТИ», «УТРИМАВСЯ») і передати свій бюлетень члену лічильної комісії для підведення результатів голосування з відповідного питання порядку денного. Звертаю Вашу увагу, що кожен бюлетень має бути підписаний Вами особисто, інакше його буде визнаний недійсним і не врахований при підрахуванні голосів. Після чого оголошує порядок денний зборів, який був надісланий кожному акціонеру відповідно до Статуту товариства. З першого питання порядку денного «Про прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів. Про обрання Головуючого та секретаря зборів, лічильної комісії.» Слухали: представника акціонера Лілову І.Є., яка запропонувала: затвердити наступний регламент загальних зборів акціонерів Товариства: доповіді по питанням порядку денного до 10 хвилин; на виступи та запитання до 4 хвилин, для відповідей на запитання до 3 хвилин; обрати Головуючим зборів Лілову Ірину Євгенівну; Секретарем зборів – Олексія Миколайовича Кур'яна та лічильну комісію у складі голови комісії Вергуна Михайла Івановича та членів комісії Остапенко Вікторії Миколаївни, Камілова Сергія Шаріфовича. Голосування проведено бюлетенем №1. В голосуванні приймають участь: 7 бюлетенів; 203818 акцій (голосів акціонерів), що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 6 203800 0 0 1 18 0 0 Кількість голосів, поданих "За" - 203 800 голосів, що складає 99,99% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 0 голосів, що складає 0 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 18 голосів, що складає 0,01% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: Затвердити наступний регламент загальних зборів акціонерів Товариства: доповіді по питанням порядку денного до 10 хвилин; на виступи та запитання до 4 хвилин, для відповідей на запитання до 3 хвилин та обрати Головуючого зборів представника акціонера Лілову Ірину Євгенівну; Секретарем зборів – Олексія Миколайовича Кур'яна та лічильну комісію у складі голови комісії Вергуна Михайла Івановича та членів комісії Остапенко Вікторії Миколаївни та Камілова Сергія Шаріфовича. З другого питання порядку денного Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради Товариства за 2013 рік. Слухали: головууючого зборів, який доповів звіт наглядової ради та запропонував прийняти наступне рішення: Затвердити звіт наглядової ради Товариства за 2013 рік. Голосування проведено бюлетенем №2. В голосуванні приймають участь: 7 бюлетенів; 203818 акцій (голосів акціонерів), що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 6 203800 0 0 1 18 0 0 Кількість голосів, поданих "За" - 203 800 голосів, що складає 99,99% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 0 голосів, що складає 0 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 18 голосів, що складає 0,01% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: Затвердити звіт наглядової ради Товариства за 2013 рік. З третього питання порядку денного «Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту генерального директора Товариства за 2013 рік.» Слухали: головууючого зборів, який доповів зборам звіт генерального директора Товариства за 2013 рік та запропонував прийняти наступне рішення: Затвердити звіт генерального директора Товариства за 2013 рік Голосування проведено бюлетенем №3. В голосуванні приймають участь: 7 бюлетенів; 203818 акцій (голосів акціонерів), що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 3 201817 2 1965 2 36 0 0 Кількість голосів, поданих "За" - 201817 голосів, що складає 99,02% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 1965 голосів, що складає 0,96% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 36 голосів, що складає 0,02% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: Затвердити звіт генерального директора Товариства за 2013 рік

З четвертого питання порядку денного «Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту (висновків) ревізійної комісії Товариства за 2013 рік.» Слухали: головуючого зборів, який доповів зборам звіт (висновки) ревізійної комісії Товариства за 2013 рік, в зв'язку з чим запропонував: Затвердити звіт (висновки) ревізійної комісії Товариства за 2013 рік. Голосування проведено бюлетенем №4. В голосуванні приймають участь: 7 бюлетенів; 203818 акцій (голосів акціонерів), що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 5 203782 0 0 2 36 0 0 Кількість голосів, поданих "За" - 203872 голосів, що складає 99,98 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 0 голосів, що складає 0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 36 голосів, що складає 0,02% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: Затвердити звіт (висновки) ревізійної комісії Товариства за 2013 рік. З п'ятого питання порядку денного Про затвердження фінансового результату та балансу Товариства за 2013 рік Слухали: головуючого зборів, який доповів фінансовий результат та основні статті балансу Товариства за 2013 рік та запропонував: затвердити фінансовий результат та баланс Товариства за 2013 рік. Голосування проведено бюлетенем №5. В голосуванні приймають участь: 7 бюлетенів; 203818 акцій (голосів акціонерів), що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 3 201817 0 0 4 2001 0 0 Кількість голосів, поданих "За" - 201817 голосів, що складає 99,02 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 0 голосів, що складає 0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 2001 голосів, що складає 0,98% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: затвердити фінансовий результат та баланс Товариства за 2013 рік. З шостого питання порядку денного «Про розподіл прибутку і збитків Товариства за 2013 рік, виплату дивідендів та їх розмір» Слухали: головуючого зборів, який доповів про наявність збитку за 2013 рік в розмірі ___, запропонував: не розподіляти прибуток в зв'язку з його відсутністю, не здійснювати виплату дивідендів, покриття збитків за 2013 рік здійснити за рахунок надходження обігових коштів в 2014 році. Голосування проведено бюлетенем №6. В голосуванні приймають участь: 7 бюлетенів; 203818 акцій (голосів акціонерів), що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 3 201817 2 36 2 1965 0 0 Кількість голосів, поданих "За" - 201817 голосів, що складає 99,02 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 36 голосів, що складає 0,02% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 1965 голосів, що складає 0,96% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: не розподіляти прибуток в зв'язку з його відсутністю, не здійснювати виплату дивідендів, покриття збитків за 2013 рік здійснити за рахунок надходження обігових коштів в 2014 році. З сьомого питання порядку денного «Про затвердження річного звіту Товариства за 2013 рік, а також затвердження звіту (висновку) зовнішнього аудитора» Слухали: головуючого зборів, який доповів зборам, що річний звіт Товариства за 2013 рік перевірено та підтверджено аудиторським висновком незалежної аудиторської фірми ТОВ «ЮВМ-аудит» запропонував: затвердити річний звіт Товариства за 2013 рік та звіт (висновок) зовнішнього аудитора. Голосування проведено бюлетенем №7. В голосуванні приймають участь: 7 бюлетенів; 203818 акцій (голосів акціонерів), що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 3 201817 0 0 4 2001 0 0 Кількість голосів, поданих "За" - 201817 голосів, що складає 99,02 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 0 голосів, що складає 0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 2001 голосів, що складає 0,98% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: затвердити річний звіт Товариства за 2013 рік та звіт (висновок) зовнішнього аудитора. З восьмого питання порядку денного «Попереднє схвалення значних правочинів, які вчинятимуться Товариством у ході господарської діяльності протягом 2014 року. Про вчинення

значних правочинів» Слухали: Головуючого зборів, який повідомив, що відповідно до вимог законодавства (ч. 2 ст. 70 Закону України «Про акціонерні товариства») рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, перевищує 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства, приймається Загальними зборами Товариства. Згідно ч. 3 ст. 70 ЗУ «Про АТ» якщо на дату проведення загальних зборів неможливо визначити, які значні правочини вчинятимуться акціонерним товариством у ході поточної господарської діяльності, загальні збори можуть прийняти рішення про попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися товариством протягом не більш як одного року з дати прийняття такого рішення, із зазначенням характеру правочинів та їх граничної сукупної вартості. Для забезпечення здійснення основних видів діяльності Товариства в 2014 році Загальним зборам акціонерів необхідно надати дозвіл на вчинення значних правочинів. Головуючий зборів повідомив, які саме значні правочини планує вчинити Товариство у 2014 році. Запитань або зауважень від акціонерів та їх представників не надходило. Головуючий зборів виніс на голосування такий проект рішення: 1. Попередньо схвалити наступні значні правочини, які можуть вчинятися в ході звичайної поточної господарської діяльності протягом одного року з дня проведення цих Загальних зборів: а. Договори передачі нерухомого майна Товариства (як всього комплексу нерухомого майна Товариства, так і окремих літер, що належать на праві власності Товариству), в тимчасове платне користування (оренду) особам, заінтересованим у вчиненні таких правочинів; б. Договори придбання сировини, інших необхідних товарів, послуг, в тому числі комунальних, а також відчуження готової продукції, транспортних засобів Товариства особам, заінтересованим у вчиненні правочину, граничною сукупною вартістю 2 500 000,00 гривень, або еквівалент цієї суми у будь-якій валюті, визначений за офіційним курсом Національного банку України на дату вчинення правочину; 2. Прийняти рішення про вчинення Товариством в ході звичайної поточної господарської діяльності протягом одного року з дня проведення цих Загальних зборів наступних значних правочинів, предметом яких є: а. Отримання Товариством поворотної процентної фінансової допомоги (позики) на суму 20 000 000,00 (двадцять мільйонів) гривень, а всього (з урахуванням позики, отриманої протягом 2013 року) на загальну суму не більше 50 000 000,00 (п'ятдесят мільйонів) гривень, або еквівалент цієї суми у будь-якій валюті, визначений за офіційним курсом Національного банку України на дату вчинення правочину від господарських товариств, заінтересованих у вчиненні таких правочинів, на термін не більше 5 років; б. Забезпечення Товариством виконання своїх зобов'язань за договором фінансової допомоги (позики) з урахуванням збільшення суми позики за пп. 2.а. шляхом укладення Товариством договору застави нерухомого майна Товариства, а саме будівель літ Д (адреса вул. Сім'ї Сосніних, 7) на строк, що не перевищує 5 років; 3. Товариство має право вчиняти зазначені у підпунктах 1.а. та 1.б. рішення з цього питання порядку денного, щодо яких Загальними зборами Товариства прийнято рішення про їх попереднє схвалення, за умови прийняття Наглядовою радою Товариства рішення про вчинення кожного із вказаних у підпунктах 1.а. та 1.б. цього рішення правочину. 4. Уповноважити Генерального директора Лопотька Владислава Олексійовича (або будь-яку іншу особу, що згідно рішення уповноваженого органу управління Товариства виконуватиме функції генерального директора, в тому числі тимчасово) на підписання правочинів, рішення про вчинення яких прийняте згідно підпунктів 2.а. та 2.б. цього рішення. Голосування проведено бюлетенем № 8. В голосуванні приймають участь: 7 бюлетенів; 203818 акцій (голосів акціонерів), що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 3 201817 3 1983 1 18 0 0 Кількість голосів, поданих "За" - 201817 голосів, що складає 99,02 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 1983 голосів, що складає 0,97% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 18 голосів, що складає 0,01% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: 1. Попередньо схвалити наступні значні правочини, які можуть вчинятися в ході звичайної поточної господарської діяльності протягом одного року з дня проведення цих Загальних зборів: а. Договори передачі нерухомого майна Товариства (як всього комплексу нерухомого майна Товариства, так і окремих літер, що належать на праві власності Товариству), в тимчасове платне користування (оренду) особам, заінтересованим у вчиненні таких правочинів; б. Договори придбання сировини, інших необхідних товарів, послуг, в тому числі комунальних, а також відчуження готової продукції, транспортних засобів Товариства особам, заінтересованим у вчиненні правочину, граничною сукупною вартістю 2 500 000,00 гривень, або еквівалент цієї суми у будь-якій валюті, визначений за офіційним курсом Національного банку України на дату вчинення правочину; 2. Прийняти рішення про вчинення Товариством в ході звичайної поточної господарської діяльності протягом одного року з дня проведення цих Загальних зборів наступних значних правочинів, предметом яких є: а. Отримання Товариством поворотної процентної фінансової допомоги (позики) на суму 20 000 000,00 (двадцять мільйонів) гривень, а всього (з урахуванням позики, отриманої

протягом 2013 року) на загальну суму не більше 50 000 000,00 (п'ятдесят мільйонів) гривень, або еквівалент цієї суми у будь-якій валюті, визначений за офіційним курсом Національного банку України на дату вчинення правочину від господарських товариств, заінтересованих у вчиненні таких правочинів, на термін не більше 5 років; б. Забезпечення Товариством виконання своїх зобов'язань за договором фінансової допомоги (позики) з урахуванням збільшення суми позики за пп.. 2.а. шляхом укладення Товариством договору застави нерухомого майна Товариства, а саме будівель літ Д (адреса вул.. Сім'ї Сосніних, 7) на строк, що не перевищує 5 років; 3. Товариство має право вчиняти зазначені у підпунктах 1.а. та 1.б. рішення з цього питання порядку денного, щодо яких Загальними зборами Товариства прийнято рішення про їх попереднє схвалення, за умови прийняття Наглядовою радою Товариства рішення про вчинення кожного із вказаних у підпунктах 1.а. та 1.б. цього рішення правочину. 4. Уповноважити Генерального директора Лопотька Владислава Олексійовича (або будь-яку іншу особу, що згідно рішення уповноваженого органу управління Товариства виконуватиме функції генерального директора, в тому числі тимчасово) на підписання правочинів, рішення про вчинення яких прийняте згідно підпунктів 2.а. та 2.б. цього рішення. З дев'ятого питання порядку денного «Про збільшення статутного капіталу Товариства шляхом підвищення номінальної вартості акцій за рахунок спрямування до статутного капіталу додаткового капіталу (його частини)» Слухали: Головуючого зборів, який повідомив, що збільшення статутного капіталу акціонерного товариства без залучення додаткових внесків здійснюється шляхом підвищення номінальної вартості акцій. В зв'язку з чим, виніс на голосування такий проект рішення: Збільшити статутний капітал Товариства шляхом підвищення номінальної вартості акцій за рахунок спрямування до статутного капіталу частини додаткового капіталу в розмірі 2 003 747,55. грн. Голосування проведено бюлетенем №9. В голосуванні приймають участь: 7 бюлетенів; 203818 акцій (голосів акціонерів), що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недейсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 6 203800 0 0 1 18 0 0 Кількість голосів, поданих "За" - 203 800 голосів, що складає 99,99% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 0 голосів, що складає 0 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 18 голосів, що складає 0,01% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: Збільшити статутний капітал Товариства шляхом підвищення номінальної вартості акцій за рахунок спрямування до статутного капіталу частини додаткового капіталу в розмірі 2 003 747,55. грн. З десятого питання порядку денного «Про випуск акцій нової номінальної вартості» Слухали: Головуючого зборів, який повідомив, що в зв'язку зі збільшенням статутного капіталу акціонерного товариства без залучення додаткових внесків необхідно прийняти рішення про підвищення номінальної вартості акцій. В зв'язку з чим, виніс на голосування такий проект рішення: Здійснити випуск акцій Товариства нової номінальної вартості 7 (сім) гривень за рахунок спрямування до статутного капіталу додаткового капіталу в розмірі 2 003 747,55. грн. Голосування проведено бюлетенем №10. В голосуванні приймають участь: 7 бюлетенів; 203818 акцій (голосів акціонерів), що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недейсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 5 203782 0 0 2 36 0 0 Кількість голосів, поданих "За" - 203872 голосів, що складає 99,98 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 0 голосів, що складає 0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 36 голосів, що складає 0,02% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: Здійснити випуск акцій Товариства нової номінальної вартості 7 (сім) гривень за рахунок спрямування до статутного капіталу додаткового капіталу в розмірі 2 003 747,55. грн. З одинадцятого питання порядку денного «Про затвердження нової редакції статуту Товариства в зв'язку зі збільшенням статутного капіталу шляхом підвищення номінальної вартості акцій, обрання уповноваженої особи на підписання нової редакції статуту.» Слухали: Головуючого зборів, який повідомив, що в зв'язку зі збільшенням статутного капіталу акціонерного товариства без залучення додаткових внесків та підвищення номінальної вартості акцій необхідно прийняти рішення про внесення змін до статуту Товариства. В зв'язку з чим, виніс на голосування такий проект рішення: затвердити в новій редакції статут публічного акціонерного товариства „Київський санітарно-технічний завод”. Доручити Голові виконавчого органу Товариства Лопотьку Владиславу Олексійовичу від імені акціонерів Товариства підписати текст нової редакції Статуту Товариства. Голосування проведено бюлетенем №11. В голосуванні приймають участь: 7 бюлетенів; 203818 акцій (голосів акціонерів), що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недейсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у

	бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 6 203800 0 0 1 18 0 0 Кількість голосів, поданих "За" - 203 800 голосів, що складає 99,99% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 0 голосів, що складає 0 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 18 голосів, що складає 0,01% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: затвердити в новій редакції статут публічного акціонерного товариства „Київський санітарно-технічний завод”. Доручити Голові виконавчого органу Товариства Лопотьку Владиславу Олексійовичу від імені акціонерів Товариства підписати текст нової редакції Статуту Товариства. З дванадцятого питання порядку денного «Про визначення уповноваженого органу Товариства на складення переліку акціонерів, що мають право вимагати здійснення обов’язкового викупу належних їм акцій, та вчинення інших дій з реалізації акціонерами права вимоги обов’язкового викупу» Слухали: Головуючого зборів, який повідомив, що в зв’язку зі збільшенням статутного капіталу акціонерного товариства необхідно визначити особу, уповноважену на складення переліку акціонерів, що мають право вимагати здійснення обов’язкового викупу належних їм акцій та вчинення інших дій з реалізації акціонерами права вимоги обов’язкового викупу. В зв’язку з чим, виніс на голосування такий проект рішення: Визначити наглядову раду Товариства уповноваженим органом Товариства на складення переліку акціонерів, що мають право вимагати здійснення обов’язкового викупу належних їм акцій, та вчинення інших дій з реалізації акціонерами права вимоги обов’язкового викупу. Голосування проведено бюлетенем №12. В голосуванні приймають участь: 7 бюлетенів; 203818 акцій (голосів акціонерів), що складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 3 201817 3 1983 1 18 0 0 Кількість голосів, поданих "За" - 201817 голосів, що складає 99,02 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 1983 голосів, що складає 0,97% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" –18 голосів, що складає 0,01% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: Визначити наглядову раду Товариства уповноваженим органом Товариства на складення переліку акціонерів, що мають право вимагати здійснення обов’язкового викупу належних їм акцій, та вчинення інших дій з реалізації акціонерами права вимоги обов’язкового викупу. Головуючий зборів /І. Є. Лілова/ Секретар зборів /О.М. Кур’ян/
--	--

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	23.06.2014	
Кворум зборів**	71.72	
Опис	ПРОТОКОЛ № 19 позачергових Загальних зборів акціонерів Публічного акціонерного товариства «Київський санітарно-технічний завод» м. Київ «23»червня 2014 року Дата проведення: 23.06.2014 Розпочато: 10:15:00 Час реєстрації: Місце проведення: 3 10:00 до10:15 м. Київ, вул. Сурикова, 3 (літ. А), аудиторія № 2 Дата складання переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах: 17.06.2014 Загальна кількість осіб, включених до переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах: 1231 Згідно Закону України "Про акціонерні товариства", Збори мають кворум за умови реєстрації для участі у них акціонерів, які в сукупності володіють не менше як 60 відсотків голосуючих акцій. За даними Реєстраційної комісії для участі у Зборах зареєстровано: Загальна кількість учасників загальних зборів (акціонерів чи їх представників): 9 (дев'ять) Загальна кількість голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах: 206 784 Відсоток від загальної кількості голосів, які мають право голосу на Зборах: 71,72% Збори визнаються правомочними. ПОРЯДОК ДЕННИЙ: 1. Про прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів. Про обрання членів лічильної комісії. 2. Про скасування рішень загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулись 30 квітня 2014 року. 3. Про збільшення статутного капіталу Товариства шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості за рахунок додаткових внесків. 4. Прийняття рішення про приватне розміщення акцій та затвердження рішення про приватне розміщення акцій (із зазначенням переліку інвесторів, які є учасниками такого розміщення). 5. Про визначення уповноваженого органу ПАТ «КСТЗ», якому надаються повноваження щодо: • залучення до розміщення андерайтера; • внесення змін до проспекту емісії акцій; • прийняття рішення про	

дострокове закінчення укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій (у разі якщо на запланований обсяг акцій укладено договори з першими власниками та акції повністю оплачено); • затвердження результатів укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій; • затвердження результатів приватного розміщення акцій; • затвердження звіту про результати приватного розміщення акцій; • прийняття рішення про відмову від розміщення акцій; • повернення внесків, внесених в оплату за акції, у разі незатвердження у встановлені законодавством строки результатів укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій органом емітента, уповноваженим приймати таке рішення, або у разі прийняття рішення про відмову від розміщення акцій; • письмового повідомлення кожного акціонера, який має переважне право на придбання розміщуваних акціонерним товариством акцій, про можливість реалізації такого права та опублікування повідомлення про це в офіційному друкованому органі.

6. Про визначення уповноваженого органу ПАТ «КСТЗ», якому надаються повноваження: • проводити дії щодо забезпечення реалізації акціонерами свого переважного права на придбання акцій, стосовно яких прийнято рішення про розміщення; • проводити дії щодо забезпечення укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій; • проводити дії щодо здійснення обов'язкового викупу акцій у акціонерів, які реалізують право вимагати здійснення викупу акціонерним товариством належних їм акцій. Наглядова рада Товариства, користуючись повноваженнями, закріпленими п. 9.2 Статуту Товариства, доручила (протокол №3/2014 від 13.05.2014) провести реєстрацію акціонерів, що прибули на збори, реєстраційній комісії у складі: Голови реєстраційної комісії Вергун М.І. та члена реєстраційної комісії Остапенко В.М. Реєстрація акціонерів відбувалась з 1000 до 1015 23 червня 2014 року. Голова реєстраційної комісії, оголосив результати здійснення реєстрації акціонерів та їх представників, які брали участь у зборах. Датою складання переліку акціонерів, яких повідомлено про проведення позачергових Загальних зборів для участі в них, Наглядовою радою Товариства визначено 16.05.2014 року. Перелік акціонерів, які мають право на участь у позачергових Загальних зборах, визначено станом на 24 00 год. 17.06.2014 року. За результатами реєстрації встановлено наступне: • Станом на 17.06.2014 року випущено 288 309 штук простих іменних акцій ПАТ «КСТЗ». Відповідно до чинного законодавства України, право володіння однією простою іменною акцією Товариства надає акціонеру право одного голосу. Виходячи з цього, загальна кількість голосів, які мають право брати участь у зборах, становить 288 309 голосів; • Загальна кількість осіб, включених до переліку акціонерів, які мають право на участь у позачергових Загальних зборах – 1231 осіб. На початок цих зборів, відповідно до протоколу реєстраційної комісії, зареєстровано – 9 осіб (акціонерів та їх представників за довіреностями), які представляють 206 784 голосів. • Таким чином, на зборах представлені у загальній кількості 71,72% всіх голосів акціонерів. • Відповідно до ст. 41 Закону України «Про акціонерні товариства», наявність кворуму для проведення позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства забезпечена. Позачергові загальні збори правомочні прийняти рішення з усіх питань порядку денного. Збори відкрив представник акціонера ТОВ «Сек'юрітіз Інвест» Лілова І.Є. Шановні акціонери! У відповідності зі статтями 47 та 52 Закону України "Про акціонерні товариства" і Статутом ПАТ «КСТЗ» сьогоднішні позачергові Загальні збори акціонерів скликані Наглядовою радою шляхом публікації в «Бюлетені «Відомості Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку» № 94 від 21.05.2014, оголошення з указівкою порядку денного зборів. Відповідно до вимог статті 43 Закону України «Про акціонерні товариства» голосування на Загальних зборах акціонерів Товариства здійснюється за допомогою бюлетенів, форма яких затверджується наглядовою радою Товариства. Форму бюлетенів для голосування з питань порядку денного сьогоднішніх зборів затверджено протоколом Наглядової ради Товариства від 13.05.2014. Кожен акціонер при реєстрації отримав комплект бюлетенів для голосування з 1 по 6 питання порядку денного. Після оголошення проекту рішення з відповідного питання порядку денного, ви повинні поставити відповідний значок проти обраного Вами варіанту голосування («ЗА», «ПРОТИ», «УТРИМАВСЯ») і передати свій бюлетень члену лічильної комісії для підведення результатів голосування з відповідного питання порядку денного. Звертаю Вашу увагу, що кожен бюлетень має бути підписаний Вами особисто, інакше його буде визнано недійсним і не враховано при підрахуванні голосів. Після чого оголошує порядок денний зборів, який був надісланий кожному акціонеру відповідно до Статуту товариства. З першого питання порядку денного «Про прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів. Про обрання членів лічильної комісії.» Слухали: представника акціонера Лілову І.Є., яка запропонувала: затвердити наступний регламент загальних зборів акціонерів Товариства: доповіді по питанням порядку денного до 10 хвилин; на виступи та запитання до 4 хвилин, для відповідей на запитання до 3 хвилин; обрати Головою зборів Лілову Ірину Євгенівну; Секретарем зборів – Осовську Ольгу Костянтинівну та лічильну комісію у складі голови комісії Вергуна Михайла Івановича та членів комісії Остапенко Вікторії Миколаївни, Камілова Сергія Шаріфовича. Голосування проведено бюлетенем №1. В голосуванні приймають участь: 9 бюлетенів; 206 784 акцій (голосів акціонерів), що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість

голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 8 205 526 1 1258 0 0 0 0 Кількість голосів, поданих "За"- 205 526 голосів, що складає 99,39 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 1258 голосів, що складає 0,61 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утрималися" – 0 голосів, що складає 0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення ____ прийнято. Вирішили: Затвердити наступний регламент загальних зборів акціонерів Товариства: доповіді по питанням порядку денного до 10 хвилин; на виступи та запитання до 4 хвилин, для відповідей на запитання до 3 хвилин та обрати Головою зборів представника акціонера Лілову Ірину Євгенівну; Секретарем зборів – Осовську Ольгу Костянтинівну та лічильну комісію у складі голови комісії Вергуна Михайла Івановича та членів комісії Остапенко Вікторії Миколаївни та Камілова Сергія Шарифовича. З другого питання порядку денного Про скасування рішень загальних зборів акціонерів Товариства, що відбулись 30 квітня 2014 року. Слухали: Голову зборів, який запропонував прийняти рішення згідно Проекту, що наданий кожному акціонеру: У зв'язку з неможливістю реалізувати рішення чергових Загальних Зборів акціонерів ПАТ „КСТЗ”, що відбулись 30 квітня 2014 року (протокол № 18 від 30.04.2014 р.), які стосуються збільшення статутного капіталу ПАТ „КСТЗ”, скасувати рішення, що були прийняті черговими Загальними Зборами акціонерів ПАТ „КСТЗ”, що відбулись 30 квітня 2014 року (протокол №18 від 30.04.2014 р.): 1. З питання порядку денного „ Про збільшення статутного капіталу Товариства шляхом підвищення номінальної вартості акцій за рахунок спрямування до статутного капіталу додаткового капіталу (його частини).”; 2. З питання порядку денного „ Про випуск акцій нової номінальної вартості”; 3. З питання порядку денного „ Про затвердження нової редакції статуту Товариства в зв'язку зі збільшенням статутного капіталу шляхом підвищення номінальної вартості акцій, обрання уповноваженої особи на підписання нової редакції статуту”; 4. З питання порядку денного „ Про визначення уповноваженого органу Товариства на складення переліку акціонерів, що мають право вимагати здійснення обов'язкового викупу належних їм акцій, та вчинення інших дій з реалізації акціонерами права вимоги обов'язкового викупу.” Голосування проведено бюлетенем №2. В голосуванні приймають участь: 9 бюлетенів; 206 784 акцій (голосів акціонерів), що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 8 205 526 1 1258 0 0 0 0 Кількість голосів, поданих "За"- 205 526 голосів, що складає 99,39 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 1258 голосів, що складає 0,61 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утрималися" – 0 голосів, що складає 0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: Скасувати рішення, які були прийняті черговими Загальними Зборами акціонерів ПАТ „КСТЗ”, що відбулись 30 квітня 2014 року (протокол №18 від 30.04.2014 р.) та стосуються збільшення статутного капіталу ПАТ „КСТЗ”: 1. З питання порядку денного „Про збільшення статутного капіталу Товариства шляхом підвищення номінальної вартості акцій за рахунок спрямування до статутного капіталу додаткового капіталу (його частини).” 2. З питання порядку денного „Про випуск акцій нової номінальної вартості”; 3. З питання порядку денного „Про затвердження нової редакції статуту Товариства в зв'язку зі збільшенням статутного капіталу шляхом підвищення номінальної вартості акцій, обрання уповноваженої особи на підписання нової редакції статуту”; 4. З питання порядку денного „Про визначення уповноваженого органу Товариства на складення переліку акціонерів, що мають право вимагати здійснення обов'язкового викупу належних їм акцій, та вчинення інших дій з реалізації акціонерами права вимоги обов'язкового викупу.” З третього питання порядку денного «Про збільшення статутного капіталу Товариства шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості за рахунок додаткових внесків» Слухали: Голову зборів, який повідомив, що з метою збільшення оборотних активів Товариства для здійснення модернізації підприємства, забезпечення достатності коштів для своєчасних розрахунків з контрагентами, виконання обов'язкових платежів до бюджету пропонується здійснити збільшення статутного капіталу Товариства з залученням додаткових внесків шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості акцій та запропонував прийняти наступне рішення: Збільшити статутний капітал ПАТ “КСТЗ” з 14 415,45 (чотирнадцяти тисяч чотириста п'ятнадцять грн. 45 коп.) гривень до 1 680 000,00 (один мільйон шістсот вісімдесят тисяч грн. 00 коп.) гривень шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості за рахунок додаткових внесків. Голосування проведено бюлетенем №3. В голосуванні приймають участь: 9 бюлетенів; 206 784 акцій (голосів акціонерів), що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 7 204 819 2 1 965 0 0 0 0 Кількість голосів, поданих "За"- 204 819 голосів, що складає 99,05

% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 1 965 голосів, що складає 0,95 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утрималися" – 0 голосів, що складає 0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: Збільшити статутний капітал ПАТ «КСТЗ» з 14 415,45 (чотирнадцяти тисяч чотиреста п'ятнадцять грн. 45 коп.) гривень до 1 680 000,00 (один мільйон шістсот вісімдесят тисяч грн. 00 коп.) гривень шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості за рахунок додаткових внесків. З четвертого питання порядку денного «Прийняття рішення про приватне розміщення акцій та затвердження рішення про приватне розміщення акцій (із зазначенням переліку інвесторів, які є учасниками такого розміщення).» Слухали: Голову зборів, який доповів зборам, що відповідно до вимог діючого законодавства України, збільшення розміру статутного капіталу публічних акціонерних товариств за рахунок додаткових внесків здійснюється шляхом відкритого (публічного) або закритого (приватного) розміщення акцій існуючої номінальної вартості, які випускаються додатково, та запропонував Здійснити приватне розміщення простих іменних акцій в кількості 33 311 691 (тридцять три мільйони триста одинадцять тисяч шістсот дев'яносто одна) штука на загальну номінальну вартість 1 665 584,55 грн. (один мільйон шістсот шістдесят п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят чотири гривні 55 копійок) за їх ринковою вартістю 0,05 грн. (нуль гривень п'ять копійок) за 1 акцію, визначеною станом на 20 травня 2014 року та затвердженою рішенням Наглядової ради Товариства від 21.05.2014 р., Затвердити рішення про приватне розміщення акцій ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА „КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД” в запропонованій редакції згідно додатку 1 до цього протоколу (приватне розміщення здійснювати виключно серед акціонерів Товариства відповідно до реєстру власників іменних цінних паперів Товариства станом на 23.06.2014 року. Залучення інших інвесторів не передбачається). Голосування проведено бюлетенем №4. В голосуванні приймають участь: 9 бюлетенів; 206 784 акцій (голосів акціонерів), що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 7 204 819 2 1 965 0 0 0 0 Кількість голосів, поданих "За"- 204 819 голосів, що складає 99,05 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 1 965 голосів, що складає 0,95 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утрималися" – 0 голосів, що складає 0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: Здійснити приватне розміщення простих іменних акцій в кількості 33 311 691 (тридцять три мільйони триста одинадцять тисяч шістсот дев'яносто одна) штука на загальну номінальну вартість 1 665 584,55 грн. (один мільйон шістсот шістдесят п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят чотири гривні 55 копійок) за їх ринковою вартістю 0,05 грн. (нуль гривень п'ять копійок) за 1 акцію, визначеною станом на 20 травня 2014 року та затвердженою рішенням Наглядової ради Товариства від 21.05.2014 р., Затвердити рішення про приватне розміщення акцій ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА „КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД” в запропонованій редакції згідно додатку 1 до цього протоколу (приватне розміщення здійснювати виключно серед акціонерів Товариства відповідно до реєстру власників іменних цінних паперів Товариства станом на 23.06.2014 року. Залучення інших інвесторів не передбачається). З п'ятого питання порядку денного «Про визначення уповноваженого органу ПАТ «КСТЗ», якому надаються повноваження щодо: • залучення до розміщення андерайтера; • внесення змін до проспекту емісії акцій; • прийняття рішення про дострокове закінчення укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій (у разі якщо на запланований обсяг акцій укладено договори з першими власниками та акції повністю оплачено); • затвердження результатів укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій; • затвердження результатів приватного розміщення акцій; • затвердження звіту про результати приватного розміщення акцій; • прийняття рішення про відмову від розміщення акцій; • повернення внесків, внесених в оплату за акції, у разі незатвердження у встановлені законодавством строки результатів укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій органом емітента, уповноваженим приймати таке рішення, або у разі прийняття рішення про відмову від розміщення акцій; • письмового повідомлення кожного акціонера, який має переважне право на придбання розміщуваних акціонерним товариством акцій, про можливість реалізації такого права та опублікування повідомлення про це в офіційному друкованому органі.» Слухали: Голову зборів, який запропонував визначити уповноважені органи Товариства, яким надати повноваження щодо вчинення певних дій та прийняття рішень, передбачених чинним законодавством, під час здійснення емісії акцій, щодо яких прийняте рішення про приватне розміщення 1. Не визначати уповноважений орган щодо залучення андерайтера оскільки залучення до розміщення андерайтера не передбачається умовами розміщення акцій; 2. Визначити Наглядову раду як уповноважений орган щодо внесення змін до проспекту емісії акцій; 3. Визначити Наглядову раду як уповноважений орган щодо прийняття рішення про дострокове закінчення укладення договорів з першими власниками у процесі приватного

розміщення акцій (у разі якщо на запланований обсяг акцій укладено договори з першими власниками та акції повністю оплачено); 4. Визначити Наглядову раду як уповноважений орган щодо затвердження результатів укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій; 5. Визначити Наглядову раду як уповноважений орган щодо затвердження результатів приватного розміщення акцій; 6. Визначити Наглядову раду як уповноважений орган щодо затвердження звіту про результати приватного розміщення акцій; 7. Визначити Наглядову раду як уповноважений орган щодо прийняття рішення про відмову від розміщення акцій; 8. Визначити Наглядову раду як уповноважений орган щодо повернення внесків, внесених в оплату за акції, у разі не затвердження у встановлені законодавством строки результатів укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій органом емітента, уповноваженим приймати таке рішення, або у разі прийняття рішення про відмову від розміщення акцій; 9. Визначити Генерального директора як уповноважений орган щодо письмового повідомлення кожного акціонера, який має переважне право на придбання розміщуваних акціонерним товариством акцій, про можливість реалізації такого права та опублікування повідомлення про це в офіційному друкованому органі.

Голосування проведено бюлетенем №5. В голосуванні приймають участь: 9 бюлетенів; 206 784 акцій (голосів акціонерів), що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 7 204 819 2 1 965 0 0 0 0 Кількість голосів, поданих "За"- 204 819 голосів, що складає 99,05 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 1 965 голосів, що складає 0,95 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 0 голосів, що складає 0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах.

Рішення прийнято. Вирішили: 1. Не визначати уповноважений орган щодо залучення андерайтера оскільки залучення до розміщення андерайтера не передбачається умовами розміщення акцій; 2. Визначити Наглядову раду як уповноважений орган щодо внесення змін до проспекту емісії акцій; 3. Визначити Наглядову раду як уповноважений орган щодо прийняття рішення про дострокове закінчення укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій (у разі якщо на запланований обсяг акцій укладено договори з першими власниками та акції повністю оплачено); 4. Визначити Наглядову раду як уповноважений орган щодо затвердження результатів укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій; 5. Визначити Наглядову раду як уповноважений орган щодо затвердження результатів приватного розміщення акцій; 6. Визначити Наглядову раду як уповноважений орган щодо затвердження звіту про результати приватного розміщення акцій; 7. Визначити Наглядову раду як уповноважений орган щодо прийняття рішення про відмову від розміщення акцій; 8. Визначити Наглядову раду як уповноважений орган щодо повернення внесків, внесених в оплату за акції, у разі незатвердження у встановлені законодавством строки результатів укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій органом емітента, уповноваженим приймати таке рішення, або у разі прийняття рішення про відмову від розміщення акцій; 9. Визначити Генерального директора як уповноважений орган щодо письмового повідомлення кожного акціонера, який має переважне право на придбання розміщуваних акціонерним товариством акцій, про можливість реалізації такого права та опублікування повідомлення про це в офіційному друкованому органі.

З шостого питання порядку денного «Про визначення уповноваженого органу ПАТ «КСТЗ», якому надаються повноваження: • проводити дії щодо забезпечення реалізації акціонерами свого переважного права на придбання акцій, стосовно яких прийнято рішення про розміщення; • проводити дії щодо забезпечення укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій; • проводити дії щодо здійснення обов'язкового викупу акцій у акціонерів, які реалізують право вимагати здійснення викупу акціонерним товариством належних їм акцій.» Слухали: Голову зборів, який визначити уповноважені органи Товариства, яким надати повноваження щодо вчинення певних дій та прийняття рішень, передбачених чинним законодавством, під час здійснення емісії акцій, щодо яких прийняте рішення про приватне розміщення: Визначити Генерального директора як уповноважений орган, якому надати повноваження: • проводити дії щодо забезпечення реалізації акціонерами свого переважного права на придбання акцій, стосовно яких прийнято рішення про розміщення; • проводити дії щодо забезпечення укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій; • проводити дії щодо здійснення обов'язкового викупу акцій у акціонерів, які реалізують право вимагати здійснення викупу акціонерним товариством належних їм акцій.

Голосування проведено бюлетенем №6. В голосуванні приймають участь: 9 бюлетенів; 206 784 акцій (голосів акціонерів), що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 7 204 819 2 1 965 0 0 0 0 Кількість голосів, поданих:

	"За"- 204 819 голосів, що складає 99,05 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 1 965 голосів, що складає 0,95 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 0 голосів, що складає 0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: Визначити Генерального директора як уповноважений орган, якому надати повноваження: • проводити дії щодо забезпечення реалізації акціонерами свого переважного права на придбання акцій, стосовно яких прийнято рішення про розміщення; • проводити дії щодо забезпечення укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій; • проводити дії щодо здійснення обов'язкового викупу акцій у акціонерів, які реалізують право вимагати здійснення викупу акціонерним товариством належних їм акцій. Завершення загальних зборів 23.06.2014 о 11:04 год. За результатами голосування оформлено протокол про підсумки голосування. Дата складення протоколу про підсумки голосування 23.06.2014. Дата складення протоколу загальних зборів акціонерів 24.06.2014. Голова зборів /І. Є. Лілова/ Секретар зборів /О. К. Осовська/ Генеральний директор /В. О. Лопотько/
--	--

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	24.11.2014	
Кворум зборів**	99.63	
Опис	ПРОТОКОЛ №20 позачергових Загальних зборів акціонерів Публічного акціонерного товариства «Київський санітарно-технічний завод» м. Київ «24» листопада 2014 року Дата проведення: 24.11.2014 Розпочато: 10:30:00 Час реєстрації: Місце проведення: З 10:00 до 10:25 03148, м. Київ, вул. Тимофія Строкача, буд. 7, поверх 1, аудиторія № 1 (Навчальний цент «Новатор») Дата складання переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах: 18.11.2014 Загальна кількість осіб, включених до переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах: 1231 Загальна кількість ЦП у випуску, включаючи за Тимчасовим Свідоцтвом, шт 33 600 000 Загальна кількість ЦП, що можуть враховуватися при визначенні кворуму та при голосуванні (голосуючі ЦП), шт 237 675 Згідно Закону України "Про акціонерні товариства", Збори мають кворум за умови реєстрації для участі у них акціонерів, які в сукупності володіють не менше як 60 відсотків голосуючих акцій. Згідно Абз. 2, ч. 10, розділу VI ЗУ "Про депозитарну систему України"- "У разі якщо власник цінних паперів протягом одного року з дня набрання чинності цим Законом не уклав з обраною емітентом депозитарною установою договору про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені або не здійснив переказ належних йому прав на цінні папери на свій рахунок у цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі, цінні папери такого власника (які дають право на участь в органах емітента) не враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні в органах емітента". За даними Реєстраційної комісії для участі у Зборах зареєстровано: Загальна кількість учасників загальних зборів (акціонерів чи їх представників): 5 (п'ять) осіб Загальна кількість голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах та можуть враховуватися при визначенні кворуму та при голосуванні: 236 158 (двісті тридцять шість тисяч сто п'ятдесят вісім) голосів Відсоток від загальної кількості голосів, які мають право голосу на Зборах: 99,36 % Збори визнаються правомочними. ПОРЯДОК ДЕННИЙ: 1. Про прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів. Про обрання членів лічильної комісії. 2. Про внесення змін до статуту, пов'язаних зі збільшенням статутного капіталу Товариства, з урахуванням результатів розміщення акцій. 3. Про визначення уповноваженого органу ПАТ «КСТЗ», якому надаються повноваження щодо підписання нової редакції Статуту ПАТ «КСТЗ» та здійснення усі необхідних дій, пов'язаних з державною реєстрацією нової редакції Статуту. Наглядова рада Товариства, користуючись повноваженнями, закріпленими п. 9.2 Статуту Товариства, доручила (протокол №5/2014 від 14.10.2014) провести реєстрацію акціонерів, що прибули на збори, реєстраційній комісії у складі: Вергун М. І. та Остапенко В. М. Головою реєстраційної комісії, простою більшістю голосів її членів до початку проведення реєстрації, обрано Вергуна М. І. Реєстрація акціонерів відбувалась з 1000 до 1025 24 листопада 2014 року. Голова реєстраційної комісії, оголосив результати здійснення реєстрації акціонерів та їх представників, які брали участь у зборах. Датою складання переліку акціонерів, яких повідомлено про проведення позачергових Загальних зборів для участі в них, Наглядовою радою Товариства визначено 17.10.2014 року. Перелік акціонерів, які мають право на участь у позачергових Загальних зборах, складено станом на 24 00 год. 18.11.2014 року. За результатами реєстрації встановлено наступне: • Загальна кількість осіб, включених до переліку акціонерів, які мають право на участь у позачергових Загальних зборах – 1231 осіб. Відповідно до протоколу реєстраційної комісії, для участі у Загальних зборах зареєстровано – 5 акціонерів (їх представників), що в сукупності володіють 236 158 (двісті	

тридцять шість тисяч сто п'ятдесят вісім) штук простих іменних акцій, що можуть враховуватись при визначенні кворуму та при голосуванні на загальних зборах. • Таким чином, на зборах представлені 99,36 % акцій (відповідно – голосів) від загальної кількості голосуючих акцій Товариства. •

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про акціонерні товариства», наявність кворуму для проведення позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства забезпечена. Позачергові загальні збори правомочні прийняти рішення з усіх питань порядку денного. Збори відкрив представник акціонера ТОВ «Сек'юритіз Інвест» Лілова І.С. Шановні акціонери! У відповідності зі статтями 47 та 52 Закону України "Про акціонерні товариства" і Статутом ПАТ «КСТЗ» сьогоднішні позачергові Загальні збори акціонерів скликані Наглядовою радою шляхом публікації в «Бюлетені «Відомості національної комісії з цінних паперів та фондового ринку» № 201 (1954) від 22.10.2014, оголошення з указівкою порядку денного зборів. Відповідно до вимог статті 43 Закону України «Про акціонерні товариства» голосування на Загальних зборах акціонерів Товариства здійснюється за допомогою бюлетенів за принципом 1 голосуюча акція – 1 голос, форма яких затверджується наглядовою радою Товариства. Форму бюлетенів для голосування з питань порядку денного сьогоднішніх зборів затверджено протоколом Наглядової ради Товариства від 14.10.2014. Кожен акціонер при реєстрації отримав комплект бюлетенів для голосування з 1 по 3 питання порядку денного. Після оголошення проекту рішення з відповідного питання порядку денного, ви повинні поставити відповідний значок проти обраного Вами варіанту голосування («ЗА», «ПРОТИ», «УТРИМАВСЯ») і передати свій бюлетень члену лічильної комісії для підведення результатів голосування з відповідного питання порядку денного. Звертаю Вашу увагу, що кожен бюлетень має бути підписаний Вами особисто, інакше його буде визнано недійсним і не враховано при підрахуванні голосів. Після чого оголошує порядок денний зборів, який був надісланий кожному акціонеру відповідно до Статуту товариства. З першого питання порядку денного «Про прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів. Про обрання членів лічильної комісії» Слухали: представника акціонера Лілову І. Є., яка запропонувала: затвердити наступний регламент загальних зборів акціонерів Товариства: доповіді по питанням порядку денного до 10 хвилин; на виступи та запитання до 4 хвилин, для відповідей на запитання до 3 хвилин; обрати Головою зборів Лілову Ірину Євгенівну; Секретарем зборів – Кур'яна Олексія Миколайовича та лічильну комісію у складі: Вергуна Михайла Івановича, Остапенко Вікторії Миколаївни та Камілова Сергія Шаріфовича. Голосування проведено бюлетенем №1. В голосуванні приймають участь: 5 (п'ять) бюлетенів; 236 158 акцій (голосів акціонерів), що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 5 236 158 0 0 0 0 0 Кількість голосів, поданих "За"- 236 158 голосів, що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 0 голосів, що складає 0 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 0 голосів, що складає 0 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: Затвердити наступний регламент загальних зборів акціонерів Товариства: доповіді по питанням порядку денного до 10 хвилин; на виступи та запитання до 4 хвилин, для відповідей на запитання до 3 хвилин та обрати Головою зборів представника акціонера Лілову Ірину Євгенівну; Секретарем зборів – Кур'яна Олексія Миколайовича та лічильну комісію у складі: Вергуна Михайла Івановича, Остапенко Вікторії Миколаївни та Камілова Сергія Шаріфовича. З другого питання порядку денного Про внесення змін до статуту, пов'язаних зі збільшенням статутного капіталу Товариства, з урахуванням результатів розміщення акцій Слухали: Голову зборів, який повідомив, що у зв'язку зі здійсненням приватного розміщення простих іменних акцій ПАТ "КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД" у кількості 33 311 691 (тридцять три мільйони триста одинадцять тисяч шістсот дев'яносто одна) штука на загальну суму 1 665 584,55 (один мільйон шістсот шістдесят п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят чотири гривні 55 коп.) грн. та затвердженням Наглядовою радою ПАТ "КСТЗ" результатів укладання договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій, результатів приватного розміщення акцій та звіту про результати приватного розміщення акцій, необхідно внести відповідні зміни до Статуту ПАТ "КСТЗ", пов'язані зі збільшенням статутного капіталу, з урахуванням результатів розміщення акцій. Голова зборів ознайомив акціонерів (уповноважених представників) із проектом змін, які будуть вноситись до Статуту ПАТ "КСТЗ" та затверджуватись у вигляді нової редакції Статуту ПАТ "КСТЗ", та виніс на розгляд пропозицію проголосувати щодо наступного рішення: внести зміни до Статуту ПАТ "КСТЗ", пов'язані зі збільшенням статутного капіталу Товариства, з урахуванням результатів розміщення акцій, шляхом викладення Статуту Товариства в новій редакції, та відповідно затвердити нову редакцію Статуту ПАТ "КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД". Голосування проведено бюлетенем №2. В голосуванні приймають участь: 5 (п'ять) бюлетенів; 236 158 акцій (голосів акціонерів), що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість

	бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 4 236 140 0 0 1 18 0 0 Кількість голосів, поданих "За"- 236 140 голосів, що складає 99,99 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 0 голосів, що складає 0 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 18 голосів, що складає 0,01% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: внести зміни до Статуту ПАТ «КСТЗ», пов'язані зі збільшенням статутного капіталу Товариства, з урахуванням результатів розміщення акцій, шляхом викладення Статуту Товариства в новій редакції, та відповідно затвердити нову редакцію Статуту ПАТ "КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД". З третього питання порядку денного Про визначення уповноваженого органу ПАТ "КСТЗ", якому надаються повноваження щодо підписання нової редакції Статуту ПАТ "КСТЗ" та здійснення усіх необхідних дій, пов'язаних з державною реєстрацією нової редакції Статуту Слухали: Голову зборів, який запропонував, у зв'язку із затвердженням Загальними зборами нової редакції статуту Товариства, визначити генерального директора ПАТ "КСТЗ" Лопотька В.О. уповноваженим органом ПАТ «КСТЗ», якому надаються повноваження щодо підписання нової редакції Статуту ПАТ «КСТЗ» та здійснення усіх необхідних дій, пов'язаних з державною реєстрацією нової редакції Статуту. Голосування проведено бюлетенем №3. В голосуванні приймають участь: 5 (п'ять) бюлетенів; 236 158 акцій (голосів акціонерів), що складає 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у загальних зборах. Розподіл голосів Визнано недійсними за проти утримався Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях Кількість бюлетенів Кількість голосів, представлених у бюлетенях 4 236 140 0 0 1 18 0 0 Кількість голосів, поданих "За"- 236 140 голосів, що складає 99,99 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Проти" – 0 голосів, що складає 0 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах "Утримались" – 18 голосів, що складає 0,01% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах. Рішення прийнято. Вирішили: визначити генерального директора ПАТ "КСТЗ" Лопотька В.О. уповноваженим органом ПАТ «КСТЗ», якому надаються повноваження щодо підписання нової редакції Статуту ПАТ «КСТЗ» та здійснення усіх необхідних дій, пов'язаних з державною реєстрацією нової редакції Статуту. Завершення загальних зборів 24.11.2014 о 11:34 год. За результатами голосування оформлено протокол про підсумки голосування. Дата складення протоколу про підсумки голосування 24.11.2014. Дата складення протоколу загальних зборів акціонерів 25.11.2014. Голова зборів /І. Є. Лілова/ Секретар зборів / Кур'яна О. М. / Генеральний директор /В. О. Лопотько/
--	---

9. Інформація про дивіденди

	За результатами звітнього періоду		За результатами періоду, що передував звітньому	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.	0	0	0	0
Нарахування дивідендів на одну акцію, грн.	0	0	0	0
Сума виплачених дивідендів, грн.	0	0	0	0
Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів	01.01.2015	01.01.2015	01.01.2014	01.01.2014
Дата виплати дивідендів	01.01.2015	01.01.2015	01.01.2014	01.01.2014
Опис	Згідно рішення чергових Загальних зборів акціонерів Публічного акціонерного товариства «Київський санітарно-технічний завод» «30» квітня 2014 року Протокол №_18, прийнято рішення: не розподіляти прибуток в зв'язку з його відсутністю, не здійснювати виплату дивідендів, покриття збитків за 2013 рік здійснити за рахунок надходження обігових коштів в 2014 році. - тому в таблиці вказана дата 01.01.2015			

IX. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний Депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	04107 Україна Київська Шевченківський Київ вул. Б. Грінченка, 3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АГ №500747
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	03.08.2011
Міжміський код та телефон	(044) 279-65-40
Факс	(044) 279-13-22
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність з ведення реєстру власників іменних цінних паперів
Опис	У звітному періоді підприємство продовжує здійснювати діяльність відповідно до ліцензії згідно договору. Депозитарна діяльність, а саме депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів Емітент користується послугами ПАТ "НДУ" на підста ві договору.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЮВМ-аудит"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	20587317
Місцезнаходження	02140 Україна Київська Дарницький Київ Бажана 34/24
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2488
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська Палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	044 574-50-28
Факс	574-50-28
Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту
Опис	Аудиторську перевірку проведено незалежною аудиторською фірмою ТОВ "ЮВМ – аудит". Свідоцтво про внесення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, які одноособово надають аудиторські послуги № 2488 рішення Аудиторської Палати України № 98 від 26.01.2001р., рішення Аудиторської Палати України № 158 від 26.01.2006р. та рішення Аудиторської Палати України № 224/3 від 23.12.2010р. Свідоцтво № 0199 Про відповідність системи контролю якості, Рішення АПУ від 22.12.2011 № 244/5 "Про результати зовнішніх перевірок системи контролю якості, створених аудиторськими фірмами та аудиторами" - пройшли зовнішню перевірку системи контролю якості аудиторських послуг. Завдання аудиторської фірми ТОВ "ЮВМ – аудит" на проведення аудиту відповідно договору за №2-05 від 11.02.2015р. Перевірку розпочато 06.03.2015р., перевірку закінчено 30.03.2015р. Місце проведення аудиту: м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних, будинок 7. Основні умови договору: аналіз та підтвердження достовірності та повноти фінансової звітності,

	правильність класифікації та оцінки активів в бухгалтерському обліку, відповідність розмірів зобов'язань за період з “_01_” __січня__2014р. по “_31_” __грудня__2014р
--	---

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "ФОНДОВА КОМПАНІЯ "ФАВОРИТ"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	23730178
Місцезнаходження	03067 Україна Київська Святошинський Київ ГАРМАТНА, будинок 6
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ № 263378
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДЕРЖАВНА КОМІСІЯ З ЦІННИХ ПАПЕРІВ ТА ФОНДОВОГО РИНКУ
Дата видачі ліцензії або іншого документа	24.09.2013
Міжміський код та телефон	(044)458-05-45
Факс	458-05-45
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність зберігача
Опис	Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність. Емітент користується послугами Зберігача на підставі - Договору .

X. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11.02.2011	71/10/1/11	Центральний територіальний департамент НКЦПФР	UA4000148084	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.05	288309	14415.45	100
Опис		Торгівля цінними паперами емітента не здійснюється ні на внутрішніх, ні на зовнішніх ринках. Цінні папери емітента не перебувають у лістингу/делістингу на фондових біржах. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Центральним територіальним департаментом НКЦПФР №71/10/1/11; дата реєстрації 11.02.2011р.; дата видачі 18.10.2012р. на загальну суму 14 415,45грн. Кількість простих іменних акцій 288 390шт., номінальною вартістю 0,05грн. Акції розміщені у повному обсязі.Акції оцінені по засновницькій вартості. Частка держави в Статутному фонді ПАТ відсутня.							
09.09.2014	105/1/2014	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000148084	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.05	33600000	1680000	100
Опис		Позачерговими загальними зборами акціонерів Публічного акціонерного товариства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», які відбулися 23.06.2014 року, (Протокол № 19) прийнято рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу, а саме збільшення розміру статутного капіталу Товариства шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості за рахунок додаткових внесків та про приватне розміщення акцій Товариства. Розмір статутного капіталу товариства збільшується на 1 665 584,55 грн. (один мільйон шістсот шістдесят п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят чотири гривні п'ятдесят п'ять копійок). Номінальна вартість 1-ї акції: складає 0,05 грн. (нуль гривень п'ять копійок). 14.02.2015р. Товариство отримало Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку про випуск простих іменних акцій на загальну суму 1 680 000,00грн., номінальною вартістю 0,05грн., у кількості 33 600 000 шт. Реєстраційний № 105/1/2014. Дата реєстрації 09.09.2014р.: дата видачі 04.02.2015р. Торгівля цінними паперами емітента не здійснюється ні на внутрішніх, ні на зовнішніх ринках. Цінні папери емітента не перебувають у лістингу/делістингу на фондових біржах. Акції розміщені у повному обсязі.Акції оцінені по засновницькій вартості. Частка держави в Статутному фонді ПАТ відсутня.							

XI. Опис бізнесу

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО “КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД” було перейменовано на Загальних зборах акціонерів від 10 вересня 2012 року з ВАТ “КСТЗ”. Нова редакція Статуту була зареєстрована Святошинською у м. Києві РДА 20.09.2012 р. за № 10721050011002984. ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО “КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД”, створено відповідно до чинного законодавства України в процесі приватизації Державного підприємства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» на підставі наказу корпорації «Укрмонтажспецбуд» від 10.01.1994 р. №6, та зареєстроване Святошинською у м. Києві РДА 12.01.1994 р. за № 10721200000002984. На Загальних зборах акціонерів від 10 вересня 2012 року було прийнято рішення про зміну найменування на ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО “КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД”. Нова редакція Статуту була зареєстрована Святошинською у м. Києві РДА 20.09.2012 р. за № 10721050011002984. Позачерговими загальними зборами акціонерів Публічного акціонерного товариства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», які відбулися 23.06.2014 року (Протокол № 19), прийнято рішення про збільшення статутного капіталу ПАТ “КСТЗ” з 14 415,45 (чотирнадцяти тисяч чотирьох п’ятнадцять грн. 45 коп.) гривень до 1 680 000,00 (один мільйон шістсот вісімдесят тисяч грн. 00 коп.) гривень шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості за рахунок додаткових внесків та Здійснити приватне розміщення простих іменних акцій в кількості 33 311 691 (тридцять три мільйони триста одинадцять тисяч шістсот дев’яносто одна) штук на загальну номінальну вартість 1 665 584,55 грн. (один мільйон шістсот шістдесят п’ять тисяч п’ятсот вісімдесят чотири гривні 55 копійок) за їх ринковою вартістю 0,05 грн. (нуль гривень п’ять копійок) за 1 акцію, що становить номінальну вартість акцій Товариства (0,05 грн грн.) та дорівнює ринковій вартості акцій, що визначена станом на 20.05.14 суб’єктом оціночної діяльності ФОП Чаплінський Віктор Віталійович (Сертифікат суб’єкта оціночної діяльності №14372/13 від 21.02.2013 р., свідоцтво про реєстрацію в державному реєстрі оцінювачів №8931 від 30.11.2011р.) на підставі Звіту про оцінку цінних паперів (акцій) ПАТ «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» для проведення додаткової емісії, та затверджена Наглядовою радою Товариства (протокол №4/2014 від 21.05.14). Ціна розміщення визначена з врахуванням вимог ст.22 Закону України «Про акціонерні товариства» та ринкової вартості акцій, визначеної відповідно до вимог ст.8 Закону України «Про акціонерні товариства». Новий редакція статуту, із змінами щодо збільшення розміру Статутного капіталу, затверджена Загальними зборами акціонерів Товариства 24 листопада 2014 року (протокол №20 від 24.11.2014 р.) та зареєстрована Державним реєстратором юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців Реєстраційної служби Головного управління юстиції у м. Києві 03 грудня 2014 року за номером №1 072 105 0018 002984. 14.02.2015р. Товариство отримало Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку про випуск простих іменних акцій на загальну суму 1 680 000,00грн., номінальною вартістю 0,05грн., у кількості 33 600 000 шт. Реєстраційний № 105/1/2014. Дата реєстрації 09.09.2014р.: дата видачі 04.02.2015р.

Органом управління ПАТ є загальні збори акціонерів, наглядова рада, генеральний директор та ревізійна комісія.

20

Товариство не належить до будь-яких об’єднань. Дочірніх підприємств та філій немає.

Спільну діяльність не проводить.

Пропозицій з боку третіх осіб щодо реорганізації емітента протягом року не було.

Основні допущення – принцип нарахування та безперервності. Основні засоби відображаються за історичною або умовною вартістю, за вирахуванням накопиченого зносу та накопичених збитків від знецінення. На дату переходу до МСФЗ Товариство використало справедливую вартість в якості умовної вартості. З цією метою керівництво визначило справедливую вартість об'єктів основних засобів станом на дату переходу до МСФЗ. При цьому справедлива вартість визначалась як сума, на яку актив можна було б обміняти в операціях між добре обізнаними, незалежними одна від одної сторонами, які бажають здійснити таку операцію. Справедлива вартість активів, для яких існує ринок, визначалась за їхньою ринковою вартістю. Якщо для об'єкта основних засобів, через його спеціальне призначення, не існувало ринкових індикаторів справедливої вартості, і даний об'єкт рідко є предметом продажу, за виключенням випадків продажу як частини діючого господарського об'єкта, для оцінки справедливої вартості використовувався дохідний метод амортизованої вартості заміщення. Відповідно МСБО 38, критерієм признання нематеріального активу є: • ідентифікованість; • контроль (ПАТ отримає дохід, а не треті особи); • принесе в майбутньому економічні вигоди чи зменшення витрат. Сума, яка підлягає амортизації, становить первісну вартість або умовну вартість об'єкта основних засобів, за вирахуванням його ліквідаційної вартості. Ліквідаційна вартість активу – це очікувана сума, яку одержали б на даний момент від реалізації об'єкта основних засобів після вирахування очікуваних витрат на вибуття, якби даний актив уже досяг того віку та стану, у якому, як можна очікувати, він буде перебувати наприкінці строку свого корисного використання. Амортизація основних засобів нараховується з метою списання вартості відповідного активу протягом строку корисного використання і розраховується з використанням прямолінійного методу у діапазоні від 3 до 50 років. Незавершене будівництво включає витрати, безпосередньо пов'язані з будівництвом основних засобів, включаючи відповідний розподіл накладних витрат, понесених безпосередньо під час будівництва. Незавершене будівництво не амортизується. Амортизація незавершеного будівництва починається з моменту готовності даних активів до експлуатації, тобто коли вони перебувають у місці та стані, який забезпечує їхню експлуатацію відповідно до намірів керівництва. Нематеріальні активи в момент придбання оцінюються по первісній вартості. Їх облік ведеться по первісній вартості за вирахуванням накопиченого зносу та накопичених збитків від знецінювання. Амортизація нематеріальних активів розраховується з використанням прямолінійного методу. Нематеріальні активи з невизначеним строком корисного використання не амортизуються та перевіряються на предмет знецінювання на кожну звітну дату. При трансформації фінансової звітності об'єкти основних засобів, які були придбані (побудовані) з метою продажу, та відповідають всім умовам МСБО 5, переведені до статті «Необоротні активи для продажу». Необоротні активи та групи вибуття для продажу обліковуються по найменшій вартості – балансовій вартості або справедливій за вирахуванням витрат на продаж. Такі активи не підлягають амортизації, повинні бути доступними до негайного продажу та їх продаж повинен бути високо вірогідним. Діяльність, що припиняється – це компонент підприємства, який або вибув, або класифікується, як «призначений для продажу» та уявляє собою або окрему лінію бізнесу, або географічний сегмент, або дочірнє підприємство, придбане виключно з ціллю перепродажу. Відповідно до МСБО 2, до запасів будуть відноситись активи, які відповідають наступним критеріям: • перебувають у процесі виробництва продукції (послуг) із метою продажу (готова продукція, напівфабрикати, незавершене виробництво); • утримуються для продажу за умов звичайної господарської діяльності (товари); • принесуть в майбутньому економічні вигоди; • будуть використані для господарської діяльності протягом 1 року; • можуть бути оцінені; Запаси відображаються за меншою з двох величин: первісної вартості та чистої вартості реалізації. Первісна вартість запасів включає витрати на сировину, прямі витрати на оплату праці та відповідні накладні витрати, понесені до доведення запасів до їхнього теперішнього місця розташування та стану. При переміщенні запасів з базових складів в підрозділи та при продажу запасів застосовувався метод ідентифікованої вартості оцінки відповідної одиниці запасів. При передачі запасів у виробництво

їхня оцінка здійснюється з використанням методу середньозваженої вартості. Чиста вартість реалізації визначається виходячи з розрахункової ціни продажу, за вирахуванням всіх очікуваних витрат на завершення виробництва та реалізацію. Фінансові активи представлені кредитами та дебіторською заборгованістю. Класифікація залежить від характеру та цілі фінансових активів і визначається на момент первісного визнання. Торгова та інша дебіторська заборгованість з фіксованими платежами або платежами, які можна визначити, яка не має котирування на активному ринку, класифікується як кредити та дебіторська заборгованість. Кредити та дебіторська заборгованість оцінюються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної ставки відсотка, за вирахуванням збитку від знецінення. Доходи з відсотків визнаються із застосуванням методу ефективної ставки відсотка, за винятком короткострокової дебіторської заборгованості, коли визнання відсотків не буде мати істотного впливу. Короткострокова дебіторська заборгованість, на яку не нараховуються відсотки, відображається за номінальною вартістю. Відповідні резерви на покриття збитків від сумнівної заборгованості визнаються у складі прибутку або збитку, коли існують об'єктивні свідчення того, що актив знецінився. Нарахування резерву під сумнівну заборгованість здійснюється у розмірі 1%, коли існує вірогідність не отримання суми заборгованості в повному обсязі до визначеної дати; та 100% у випадку, коли існує вірогідність не отримання суми заборгованості в повному обсязі. Акціонерний капітал визнається за історичною вартістю, скоригованою на вплив від застосування МСФО 29 «Фінансова звітність в умовах гіперінфляції» для внесків, зроблених до 31 грудня 2000 року. Вплив від застосування МСФО 29 відображається в Балансі в складі додаткового капіталу. Резерви визнаються, коли підприємство має поточне юридичне або конструктивне зобов'язання внаслідок минулої події, і при цьому існує ймовірність, що воно буде змушене погасити дане зобов'язання і можна зробити достовірну оцінку зобов'язання. І відповідно МСБО 37 "Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи" створені непередбачені зобов'язання відображаються у розділі III пасиву балансу "Поточні зобов'язання і забезпечення" по статті "Поточні забезпечення". До них відносять нараховані у звітному періоді майбутні витрати та платежі (податки, гарантійні зобов'язання, резервні відрахування на сплату майбутніх відпусток працівників тощо), величина яких на дату складання балансу визначається шляхом попередніх оцінок, а також суми цільового фінансування, витрати за якими на дату балансу також є розрахунковими. Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Вони розкриваються у примітках до фінансової звітності, окрім випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди є незначною. Підприємство не має ніяких інших пенсійних програм, крім державної пенсійної системи України, що вимагає від роботодавця здійснення поточних внесків, які розраховуються як відсоткова частка від загальної суми заробітної плати. Ці витрати в звіті про прибутки та збитки відносяться до періоду, в якому нараховується заробітна плата. Крім цього, на Підприємстві не існує програм додаткових виплат при виході на пенсію та інших компенсаційних програм, які б потребували додаткових нарахувань. Дохід ПАТ – це валове надходження економічних вигід протягом періоду, що виникає у ході звичайної діяльності суб'єкта господарювання, коли власний капітал зростає в результаті цього надходження, а не в результаті внесків учасників власного капіталу (згідно з МСБО 18). Доходи від реалізації оцінюються за справедливою вартістю компенсації, отриманої в оплату або очікуваної до отримання. Доходи від реалізації зменшуються на очікувану суму повернутих клієнтам товарів та готової продукції. Доходи від реалізації визнаються за умови виконання всіх наведених нижче умов: • Підприємство передало покупцю усі істотні ризики та вигоди. • Підприємство більше не бере участі в управлінні та не здійснює контроль за реалізованими товарами, готовою продукцією. • Сума доходів може бути достовірно визначена. • Існує вірогідність, що економічні вигоди, пов'язані з операцією, будуть отримані підприємством. • понесені витрати можуть бути достовірно оцінені. При визначенні доходу використовується метод нарахування. Витрати визнаються одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони були здійснені. В фінансовій звітності для відображення витрат використовується модель по функціям затрат. Згідно МСФЗ 36 «Знецінення активів» облік знецінення активів буде базуватися на принципі обачності, дотримання якого, зокрема, не допускає завищення їх (активів) оцінки. Під знеціненням мається на увазі зниження корисності активів, яке виражається у перевищенні їх

балансової вартості над відшкодуванню сумою (§8 IAS 36). Тестування активів на знецінення, ПАТ проводитиме на основі вже виявлених ознак знецінення окремих об'єктів або генеруючих одиниць. Ознак знецінення активів (зовнішні): • Значне зниження ринкової вартості активу; • Значні зміни в технологічному процесі; • Значне зростання відсоткових ставок, які впливають на рентабельність активів ПАТ; • Чисті активи ПАТ значно перевищують його ринкову капіталізацію внутрішню; • Реструктуризація чи припинення деяких видів діяльності; • Значне зниження грошових надходжень, очікуваних у процесі експлуатації активу. • Моральний та фізичний знос, що впливає на актив. Ознак знецінення для тестування активів на знецінення протягом року на Товаристві не було. Дані попередньої фінансової звітності, складеної за 2012 р. на основі МСФЗ, використані в якості зрівняних даних для складання повних фінансових звітів за МСФЗ за звітний період 2013 року. Внески до Державного пенсійного фонду Підприємство не має ніяких інших пенсійних програм, крім державної пенсійної системи України, що вимагає від роботодавця здійснення поточних внесків, які розраховуються як відсоткова частка від загальної суми заробітної плати. Ці витрати в звіті про прибутки та збитки відносяться до періоду, в якому нараховується заробітна плата. Крім цього, на Підприємстві не існує програм додаткових виплат при виході на пенсію та інших компенсаційних програм, які б потребували додаткових нарахувань.

Основною діяльністю ПАТ було виготовлення вентиляційних виробів, трубозаготовок, систем вентиляцій та товарів народного споживання. Основними клієнтами ПАТ є підприємства будівельної галузі та населення регіону. За останній рік галузь знаходиться у незадовільному стані за рахунок збільшення собівартості. Основною діяльністю ПАТ в 2013 р. було надання в оренду й експлуатацію власного нерухомого майна.

Основні засоби : станом на 31.12.2014р. 40 659тис.грн. Збільшення основних засобів пов'язане з реконструкцією будівель та придбання обладнання : основні засоби (тис.грн.) 2012р 2013р. 2014р. Будинки та споруди 5935 13 895 38 352 Машини та обладнання 7 1 099 2 307 Транспортні засоби 27 2 - Інші основні засоби 2 12 - Первинна вартість основних засобів, на балансі станом на 31.12.2014 р., складає 40 659,0тис. грн. Знос станом на 31.12.2014 р. складає 7 146,0тис. грн., залишкова вартість основних засобів станом на 31.12.2014 р. становить 33 513,0тис. грн. Амортизація нараховується прямолінійним методом. Термін амортизації 2-3-5-20-50 років в залежності від технічної характеристики основного засобу. Амортизація нараховується з місяця, що слідує за місяцем вводу в експлуатацію об'єкта основних засобів

Значний правочин – правочин (крім правочину з розміщення товариством власних акцій), учинений акціонерним товариством, якщо ринкова вартість майна (робіт, послуг), що є його предметом, становить 10 і більше відсотків вартості активів товариства, за даними останньої річної фінансової звітності. Товариство продовжувало отримувати позики (транші) від позикодавця – «Закритий недиверсифікований венчурний корпоративний інвестиційний фонд «КОННЕКТ»: 30/01/2014 Розмір одержаної частини позики (траншу) у грошовій формі – 4 150 000,00 грн. Розмір одержаної частини позики (у відсотках) до загального розміру позики – 10,375 %. Дата одержання двадцять шостої частини позики (траншу), зарахованої на поточний рахунок на умовах договору про внесення змін № 1 від 12.07.2013 р. до Договору відсоткової позики № 4/2012-К від 17 серпня 2012 року – 29.01.2014 року. 31/01/2014 Розмір одержаної частини позики (траншу) у грошовій формі – 90 000,00 грн. Розмір одержаної частини позики (у відсотках) до загального розміру позики – 0.225 %. Дата одержання двадцять сьомої частини позики (траншу), зарахованої на поточний рахунок на умовах договору про внесення змін № 1 від 12.07.2013 р. до Договору відсоткової позики № 4/2012-К від 17 серпня 2012 року – 31.01.2014 року. 18/02/2014 Розмір одержаної частини позики (траншу) у грошовій формі – 500 000,00 грн. Розмір одержаної частини позики (у відсотках) до загального розміру позики – 1.25 %. Дата одержання двадцять

восьмої частини позики (траншу), зарахованої на поточний рахунок на умовах договору про внесення змін № 1 від 12.07.2013 р. до Договору відсоткової позики № 4/2012-К від 17 серпня 2012 року – 18.02.2014 року. 25/02/2014 Розмір одержаної частини позики (траншу) у грошовій формі – 50 000,00 грн. Розмір одержаної частини позики (у відсотках) до загального розміру позики – 0.125 %. Дата одержання двадцять дев'ятої частини позики (траншу), зарахованої на поточний рахунок на умовах договору про внесення змін № 1 від 12.07.2013 р. до Договору відсоткової позики № 4/2012-К від 17 серпня 2012 року – 25.03.2014 року. Позику погашено в грудні 2014р. Станом на 31.12.2014р. заборгованість перед «Закритим недиверсифікованим венчурним корпоративним інвестиційним фондом «КОННЕКТ» відсутня . Позачерговими загальними зборами акціонерів Публічного акціонерного товариства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», які відбулися 23.06.2014 року, (Протокол № 19) прийнято рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу, а саме збільшення розміру статутного капіталу Товариства шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості за рахунок додаткових внесків та про приватне розміщення акцій Товариства. Розмір статутного капіталу товариства збільшується на 1 665 584,55 грн. (один мільйон шістсот шістдесят п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят чотири гривні п'ятдесят п'ять копійок). Номінальна вартість 1-ї акції: складає 0,05 грн. (нуль гривень п'ять копійок).

Ступінь зносу основних засобів на кінець звітного періоду складає в межах попереднього періоду, ступінь використання - 18%. - Основні засоби: - власні, обмежень використання немає, - знаходяться за фактичною адресою емітента. Згідно облікової політики та відповідно п.29 МСБО 16, Товариство обрало метод обліку основних засобів: модель собівартості за п. 30 «Після визнання активом, об'єкт основних засобів обліковується за його собівартістю мінус накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності». Первинна вартість основних засобів, на балансі станом на 31.12.2014 р., складає 40 659,0тис. грн. Знос станом на 31.12.2014 р. складає 7 146,0тис. грн., залишкова вартість основних засобів станом на 31.12.2014 р. становить 33 513,0тис. грн. Амортизація нараховується прямолінійним методом. Термін амортизації 2-3-5-20-50 років в залежності від технічної характеристики основного засобу. Амортизація нараховується з місяця, що слідує за місяцем вводу в експлуатацію об'єкта основних засобів.

Низька платоспроможність замовників, відсутність власних достатніх обігових коштів не сприяють подальшому розвитку підприємства.

Штрафи, неустойки та пені Товариство протягом 2014р. Не сплачувало.

Фінансування діяльності ведеться з власних обігових коштів, а також із застосуванням позичкових коштів.

Всі договори на кінець звітного періоду виконані.

Планується розширити комплекс надаваних послуг.

Фінансування досліджень за звітний період відсутня

Всі судові провадження закінчені в 2012р.

Активи і зобов'язання враховуються на тій підставі, що Товариство зможе виконати свої зобов'язання і реалізувати активи в процесі звичайної діяльності як мінімум 12 місяців з дати складання фінансової звітності.

XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	9236	33513	0	0	9236	33513
будівлі та споруди	8260	32701	0	0	8260	32701
машини та обладнання	976	812	0	0	976	812
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	9236	33513	0	0	9236	33513

Опис Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами): Підприємство виділяє наступні групи основних засобів: земельні ділянки - безстрокове користування, будинки, споруди - 50 років, машини й устаткування - від 5 до 20 років. Первинна вартість основних засобів, на балансі станом на 31.12.2014 р., складає 40 659,0 тис. грн. Знос станом на 31.12.2014 р. складає 7 146,0 тис. грн., залишкова вартість основних засобів станом на 31.12.2014 р. становить 33 513,0 тис. грн. Первісна вартість об'єкта основних засобів складається з таких витрат: суми, що сплачують постачальникам активів та підрядникам за виконання будівельно-монтажних робіт (без непрямих податків); реєстраційні збори, державне мито та аналогічні платежі, що здійснюються в зв'язку з придбанням (отриманням) прав на об'єкт основних засобів; суми ввізного мита; суми непрямих податків у зв'язку з придбанням (створенням) основних засобів (якщо вони не відшкодовуються підприємству/установі); витрати зі страхування ризиків доставки основних засобів; витрати на транспортування, установку, монтаж, налагодження основних засобів; інші витрати, безпосередньо пов'язані з доведенням основних засобів до стану, у якому вони придатні для використання із запланованою метою. Фінансові витрати не включаються до первісної вартості основних засобів, придбаних (створених) повністю або частково за рахунок запозичень (за винятком фінансових витрат, які включаються до собівартості кваліфікаційних активів відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 31 «Фінансові витрати»). Первісна вартість об'єкта основних засобів збільшується з одночасним створенням забезпечення на обґрунтовану розрахунком суму зобов'язання, яке відповідно до законодавства виникає у підприємства щодо демонтажу, переміщення цього об'єкта та приведення земельної ділянки, на якій він розташований, у стан, придатний для подальшого використання (зокрема на передбачену законодавством рекультивацию порушених земель). Амортизація нараховується прямолінійним методом. Термін амортизації 2-3-5-20-50 років в залежності від технічної характеристики основного засобу. Амортизація нараховується з місяця, що слідує за місяцем вводу в експлуатацію об'єкта основних засобів.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	-4823	-5832
Статутний капітал (тис. грн.)	1680	14
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	1680	14
Опис	Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -6503 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -6503 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -5846 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -5846 тис.грн.	
Висновок	Вартість чистих активів акціонерного товариства менша від статутного капіталу (скоригованого). Вартість чистих активів товариства менша від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом. Відповідно до вимог п.3 ст.155 Цивільного кодексу України передбачена ліквідація товариства.	

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	341	X	X

Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	44575	X	X
Усього зобов'язань	X	44916	X	X
Опис:	Облік і визнання зобов'язань та резервів Компанії здійснюється відповідно до МСБО 37 «Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи». Зобов'язання компанії, класифікуються на довгострокові (строк погашення понад 12 місяців) і поточні (термін погашення до 12 місяців). Витрати з податку на прибуток не відображаються у фінансовій звітності компанії відповідно до МСБО 12 «Податки на прибуток». Поточний податок на прибуток визначається виходячи з оподатковуваного прибутку за рік, розрахованої за правилами податкового законодавства України. Поточні зобов'язання станом на 31.12.2014 р. складають 44 916 тис. грн., в тому числі: : поточна кредиторська зобов'язання за: товари, роботи, послуги 1444,0 тис. грн., розрахунками з бюджетом 398,0 тис. грн., розрахунками зі страхування 99,0 тис. грн., розрахунками з оплати праці 38,0 тис. грн., заборгованість з учасниками відсутня. Інші поточні зобов'язання – 42722,0 тис. грн. Поточні забезпечення (резерв на виплати відпусток та резерв на відрахування на ЄСВ) – 180,0 тис. грн.			

4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	756	6618	100	756	6618	100

5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат*	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Амортизація	54.5
2	Витрати на оплату праці	22.2
3	Інші операційні витрати	11.3
4	Відрахування на соціальні заходи	8.6

* Зазначаються витрати, які складають більше 5% від собівартості реалізованої продукції.

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
29.01.2014	30.01.2014	Відомості про одержання позики на суму, що перевищує 25 відсотків активів емітента
31.01.2014	03.02.2014	Відомості про одержання позики на суму, що перевищує 25 відсотків активів емітента
18.02.2014	19.02.2014	Відомості про одержання позики на суму, що перевищує 25 відсотків активів емітента
25.03.2014	26.03.2014	Відомості про одержання позики на суму, що перевищує 25 відсотків активів емітента
23.06.2014	24.06.2014	Відомості про прийняття рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту).

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЮВМ-аудит"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	20587317
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	02140, м. Київ, вул. Бажана 34/24
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	2488 26.01.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	98 П 000098 25.04.2013 до 23.12.2015
Текст аудиторського висновку (звіту)	

№ 2-05 31/03/15 А У Д И Т О Р С Ь К И Й В И С Н О В О К (звіт незалежного аудитора) незалежної аудиторської фірми ТОВ "ЮВМ – аудит" щодо фінансової звітності Публічного акціонерного товариства «Київський санітарно-технічний завод» станом на 31 грудня 2014 р. м. Київ “ 31” березня 2015 р. Керівництву Публічного акціонерного товариства «Київський санітарно-технічний завод». Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку. Публічне акціонерне товариство “ Київський санітарно-технічний завод ”. Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 01412450. Юридична адреса: 03148, м. Київ, Сім'ї Сосніних, 7. Виписка серії ААВ №447475 з єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців. Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних та фізичних осіб –підприємців: 12.01.1994р. №1 072 120 0000 002984. . Нами відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, зокрема до МСА 700 «Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА 705 «Модифікація думки у звіті незалежного аудитора», МСА 706 «пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора», Закону України "Про аудиторську діяльність" №3125-ХІІ від 22.04.93р. у редакції №140-V від 14.09.2006 р. зі змінами й доповненнями, Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" №996-XIV від 16.07.99 р. зі змінами та доповненнями та Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики), проведено аудит повного комплексу фінансової звітності Публічного акціонерного товариства «Київський санітарно-технічний завод» (надалі Товариство). Повний пакет фінансових звітів Товариства складається з: 1. Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 31.12.2014р, валюта якого складає 40 093,0 тис.грн. 2. Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід), з сукупним доходом «-»657 тис.грн. 3. Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2014р . 4. Звіту про власний капітал за 2014р., а також з стислого викладу суттєвих принципів облікової політики та інших приміток. Відповідальність управлінського персоналу Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до вимог Закону України "Про

бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999р. № 996-XIV, Міжнародних стандартів фінансової звітності та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає як необхідний для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки. Відповідальність аудитора Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. Обсяг аудиторської перевірки Нами проведено перевірку відповідно до вимог Закону України "Про аудиторську діяльність", Міжнародних Стандартів Аудиту та у відповідності до "Методичних рекомендацій щодо формату аудиторського висновку". Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум і розкриттів у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та оцінку загального подання фінансової звітності. Бухгалтерський облік товариства ведеться за журнально-ордерною формою обліку у відповідності із вимогами Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-XIV від 16.07.1999р. та концептуальної основи. Дані бухгалтерських рахунків спів ставні в бухгалтерських регістрах, головній книзі і балансі та підтверджуються первинними документами. Аудиторами не виявлено суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що перевірялася, та інформацією, що розкривається емітентом і подається до Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку. Застосована товариством облікова політика є прийнятною і відповідає концептуальній основі фінансової звітності, передбаченій міжнародними стандартами фінансової звітності та чинним законодавством України. Облікові оцінки, зроблені управлінським персоналом, є прийнятними. Інформація, представлена у фінансових звітах, є відповідною, надійною, порівняльною та зрозумілою, що дозволяє користувачам зрозуміти вплив суттєвих операцій та подій на подану інформацію. Структура та зміст фінансових звітів відповідають вимогам чинного законодавства України. А тому фінансові звіти товариства, підготовлені та представлені у відповідності до цих вимог, не містять суттєвих викривлень. Фінансова звітність складена на основі даних бухгалтерського обліку товариства у відповідності до вимог чинного законодавства. Інформація за видами активів розкрита в цілому повно і об'єктивно, що дає змогу вірно розуміти фінансовий стан товариства. Інформація за видами зобов'язань розкрита в цілому повно і об'єктивно, що дає змогу вірно розуміти фінансовий стан товариства. Інформація про власний капітал розкрита в цілому повно і об'єктивно, що дає змогу вірно розуміти фінансовий стан товариства. Розмір чистих активів товариства не відповідає вимогам п. 4 ст. 144 Цивільного Кодексу України. Концептуальною основою фінансової звітності є загальні вимоги стосовно подання інформації про фінансову звітність згідно з Міжнародними стандартами фінансової звітності, діючими на Україні, які вимагають розкриття і подання інформації у відповідності з принципами безперервності, послідовності, суттєвості, порівнянності інформації, структури та змісту фінансової звітності. Аудитор вважає за можливе підтвердити, що прийнята система бухгалтерського обліку в цілому задовольняє законодавчим і нормативним вимогам, діючим на Україні. На нашу думку, проведена аудиторська перевірка забезпечує розумну основу для аудиторського висновку. Аудиторська думка Звертаємо увагу на умови здійснення діяльності у звітному році, а саме на політичні та економічні зміни в Україні, які впливали та можуть впливати на діяльність Товариства. За результатами фінансової діяльності Товариство отримало збитки. Вартість чистих активів менша від статутного капіталу Крім того, ми були призначені аудиторами компанії після 31 грудня 2014 року, ми не мали змоги спостерігати за інвентаризацією основних засобів та зобов'язань на початок і на кінець року (тому висловлення думки щодо вказаного базується на наявних документах бухгалтерського обліку), що є обмеженням обсягу роботи, у зв'язку з чим нами висловлюється умовно-позитивна думка. Концептуальною основою фінансової звітності є загальні вимоги стосовно подання інформації про фінансову звітність згідно з Міжнародними стандартами фінансової звітності, діючими на Україні, які вимагають правдивого розкриття і подання інформації у відповідності з принципами безперервності, послідовності, суттєвості, порівнянності інформації, структури та змісту фінансової звітності. На нашу думку, за винятком впливу питання, про яке йдеться у параграфі "Аудиторська думка" фінансова звітність, відповідно до визначеної концептуальної основи фінансової звітності та прийнятої облікової політики Товариства, і відповідає встановленим вимогам чинного законодавства України та Міжнародних стандартів фінансової звітності, відображає достовірно в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Публічного акціонерного товариства «Київський санітарно-технічний завод» станом на 31 грудня 2014 року, а також результати його діяльності, рух грошових коштів та капіталу за 2014 рік. Активи і зобов'язання враховуються на тій підставі, що Товариство зможе виконати свої зобов'язання і реалізувати активи в процесі звичайної діяльності як мінімум 12 місяців з дати складання перевіреної аудитором фінансової звітності. Проведені аудиторські процедури не дають нам можливість підтвердити припущення про можливість безперервної діяльності Товариства. Крім того, звертаємо увагу на умови здійснення діяльності у звітному році, а саме на політичні та економічні зміни в Україні, які впливали та можуть впливати на діяльність Товариства. Ризик появи фінансових труднощів у майбутньому зростають за рахунок зростання поточних зобов'язань протягом звітного періоду. Вартість чистих активів Товариства визначена з урахуванням "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних Товариств", затверджених рішенням ДКЦПФР № 485 від 17.11.2004р. Вартість чистих активів акціонерного товариства станом на 31.12.2014р. менша від статутного капіталу

Товариства та нормативного і складають “-4823,0 тис. грн. Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України не дотримуються. Проведений аналіз показників фінансового стану товариства дає нам можливість зробити висновок, що вищевказаний досягнутий рівень показників не забезпечує Товариству платоспроможність та фінансову стійкість; відсутня вірогідність його безперервного функціонування, як суб’єкта господарювання. Товариство здійснює свою діяльність за рахунок позичкового капіталу. Аналіз показників платоспроможності (фінансової стійкості) Товариства показує, що фінансова стійкість Товариства значно не змінилася, відбувається подальше зменшення власного капіталу - зобов’язання Товариства не можуть бути покриті його власними коштами, так як Товариство здійснює свою діяльність за рахунок залучених коштів. Ризик появи фінансових труднощів у майбутньому зростають за рахунок зростання поточних зобов’язань протягом звітного періоду та непокритих збитків. Згідно Методичних рекомендацій щодо виявлення ознак неплатоспроможності підприємства та ознак дій з приховування банкрутства, фіктивного банкрутства чи доведення до банкрутства, затверджених Наказом Міністерства економіки України від 26.10.2010р. №1361, виявлені ознаки стійкої фінансової неспроможності, в т.ч.: збитковість діяльності протягом двох років; відхилення показників ліквідності від граничного значення; затримка платежів, що триває понад три місяці, за наявності боргових зобов’язань, строки платежів за якими настали. На нашу думку, ознак навмисного доведення до банкрутства та визначення ознак дій з приховування банкрутства, згідно п.3.3. Методичних рекомендацій, нами не встановлено. Перелічені моменти мають вплив на стан справ Товариства, що перевіряється. Станом на звітну дату Товариство не має в управлінні активів недержавних пенсійних фондів. Звіт включає __ 26 __ сторінки, підписаних аудитором. Аудитор Холод В.І. Сертифікат серії А № 003202 від 25.09.2011р. Директор аудиторської фірми Кузуб М.В. “Ю В М - а у д и т” Сертифікат серії А № 004416 від 25.09.2014р.- АПУ Свідectво серії АБ №000626 від 11.12.2007р. - ДКЦПФР Дата видачі аудиторського висновку “ 31” березня 2015 р.

3 В І Т ПРО ПЕРЕВІРКУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ Публічного акціонерного товариства «Київський санітарно-технічний завод» за період з 01.01.2014 р. по 31.12.2014 р. Зміст 1 Інформація про підприємство 2 Операційне середовище, ризики та економічні умови Операційне середовище Валютний ризик Концентрація кредитного ризику Стратегія управління фінансовим ризиком Заява про відповідність 3 Облікова політика Основа складання Використання оцінок Операції в іноземній валюті Нематеріальні активи Основні засоби Грошові кошти Дебіторська заборгованість Запаси Процентні кредити та позики Витрати на позики Непередбачені активи та передбачені зобов’язання Визнання доходів та витрат Податок на прибуток Внески до Державного пенсійного фонду 4 Ведення бухгалтерського обліку 5 Фінансова звітність 5.1 Роз’яснення до Балансу А. Основні засоби В. Оборотні активи С. Власний капітал Д. Заборгованість 5.2 Дії, що виникли після дати Балансу 6 Операції з пов’язаними сторонами 7 Непередбачені зобов’язання 8 Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів 1 Інформація про Товариство 1.1. Публічне акціонерне товариство “Київський санітарно-технічний завод”. 1.2. Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 01412450. 1.3. Юридична адреса м. Київ, Сім’ї Сосніних, 7. Розрахунковий рахунок: № 26006300000133, в ПАТ «Діамантбанк» м. Київ, МФО 320854. 1.4. Виписка серії Виписка серії ААВ №447475 з єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців. Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних та фізичних осіб – підприємців: 12.01.1994р. №1 072 120 0000 002984. 1.5. Довідка про взяття на облік платника податків форма №4-ОПП від 25.09.2012р. № 2095/18-426 узятий на облік в органах державної податкової служби від 28.03.1994р. за №01412450 в ДПІ Св’ятошинського р-ну м.Києва. Організаційно-правова форма: акціонерне товариство. 1.6. Основні види діяльності за КВЕД: 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна 25.91 Виробництво сталевих бочок і подібних контейнерів 28.25 Виробництво промислового холодильного та вентиляційного устаткування Органом управління ПАТ є загальні збори акціонерів, наглядова рада, генеральний директор та ревізійна комісія. Відповідальні особи: Генеральний директор - Лопотько Владислав Олексійович. 2 Операційне середовище, ризики та економічні умови Операційне середовище Українській економіці все ще притаманні ознаки ринку, що розвивається. Ці ознаки включають недостатньо розвинену ділову інфраструктуру та відсутність нормативної бази, що регулює діяльність підприємств, обмежену конвертованість національної валюти та водночас наявність численних засобів контролю валютних операцій, низький рівень ліквідності на ринках капіталу. Уряд вживає заходів для вирішення цих питань, однак до цього часу йому не вдалося запровадити реформи, необхідні для створення банківської, правової та регуляторної систем, що існують у країнах з більш розвинутою ринковою економікою. Внаслідок цього операціям в Україні притаманні ризики, яких не існує в умовах більш розвинених ринків. Крім того, на операційне середовище та ризики значно вплинули зміни в податковому законодавстві, викликані при прийнятті Податкового Кодексу. Крім того, Притаманні ризики в діяльності підприємств можливі внаслідок змін до Податкового Кодексу України (суттєві зміни податкового обліку з 01.01.2015р.) Концентрація кредитного ризику Фінансові інструменти, що потенційно можуть призвести до концентрації кредитного ризику Підприємства, складаються, в основному, з дебіторської та кредиторської заборгованості за торговими операціями. Кредитний ризик, пов’язаний з дебіторською заборгованістю за торговими операціями, зменшується з огляду на обмежену базу місцевих клієнтів. Кредитний ризик, пов’язаний з кредиторською заборгованістю за торговими операціями, збільшується через отримання кредитів. Стратегія управління фінансовим ризиком Підприємство може наражатись на фінансові ризики у зв’язку зі зміною цін на певні види послуг. Підприємство не очікує на значне зниження цін на послуги у передбачуваному майбутньому. Підприємство переглядає перспективи щодо цін регулярно в ході розгляду необхідності активного управління фінансовим ризиком. Заява про відповідність Фінансова звітність Публічного акціонерного представлена в тисячах гривень. Операції Товариства вимірюються в гривнях; таким чином, гривня є функціональною валютою. Всі операції в валютах інших, ніж гривня, розглядаються як операції в іноземній валюті. 3 Облікова політика Основні допущення – принцип нарахування та безперервності. Основні засоби відображаються за історичною або умовною вартістю, за

вирахуванням накопиченого зносу та накопичених збитків від знецінення. На дату переходу до МСФЗ Товариство використало справедливую вартість в якості умовної вартості. З цією метою керівництво визначило справедливую вартість об'єктів основних засобів станом на дату переходу до МСФЗ. При цьому справедлива вартість визначалась як сума, на яку актив можна було б обміняти в операціях між добре обізнаними, незалежними одна від одної сторонами, які бажають здійснити таку операцію. Справедлива вартість активів, для яких існує ринок, визначалась за їхньою ринковою вартістю. Якщо для об'єкта основних засобів, через його спеціальне призначення, не існувало ринкових індикаторів справедливої вартості, і даний об'єкт рідко є предметом продажу, за виключенням випадків продажу як частини діючого господарського об'єкта, для оцінки справедливої вартості використовувався дохідний метод амортизованої вартості заміщення. Відповідно МСБО 38, критерієм признання нематеріального активу є: • ідентифікованість; • контроль (ПАТ отримає дохід, а не треті особи); • принесе в майбутньому економічні вигоди чи зменшення витрат. Сума, яка підлягає амортизації, становить первісну вартість або умовну вартість об'єкта основних засобів, за вирахуванням його ліквідаційної вартості. Ліквідаційна вартість активу – це очікувана сума, яку одержали б на даний момент від реалізації об'єкта основних засобів після вирахування очікуваних витрат на вибуття, якби даний актив уже досяг того віку та стану, у якому, як можна очікувати, він буде перебувати наприкінці строку свого корисного використання. Амортизація основних засобів нараховується з метою списання вартості відповідного активу протягом строку корисного використання і розраховується з використанням прямолінійного методу у діапазоні від 3 до 50 років. Незавершене будівництво включає витрати, безпосередньо пов'язані з будівництвом основних засобів, включаючи відповідний розподіл накладних витрат, понесених безпосередньо під час будівництва. Незавершене будівництво не амортизується. Амортизація незавершеного будівництва починається з моменту готовності даних активів до експлуатації, тобто коли вони перебувають у місці та стані, який забезпечує їхню експлуатацію відповідно до намірів керівництва. Нематеріальні активи в момент придбання оцінюються по первісній вартості. Їх облік ведеться по первісній вартості за вирахуванням накопиченого зносу та накопичених збитків від знецінювання. Амортизація нематеріальних активів розраховується з використанням прямолінійного методу. Нематеріальні активи з невизначеним строком корисного використання не амортизуються та перевіряються на предмет знецінювання на кожну звітну дату. При трансформації фінансової звітності об'єкти основних засобів, які були придбані (побудовані) з метою продажу, та відповідають всім умовам МСБО 5, переведені до статті «Необоротні активи для продажу».

Необоротні активи та групи вибуття для продажу обліковуються по найменшій вартості – балансовій вартості або справедливій за вирахуванням витрат на продаж. Такі активи не підлягають амортизації, повинні бути доступними до негайного продажу та їх продаж повинен бути високо вірогідним. Діяльність, що припиняється – це компонент підприємства, який або вибув, або класифікується, як «призначений для продажу» та уявляє собою або окрему лінію бізнесу, або географічний сегмент, або дочірнє підприємство, придбане виключно з ціллю перепродажу. Відповідно до МСБО 2, до запасів будуть відноситись активи, які відповідають наступним критеріям: • перебувають у процесі виробництва продукції (послуг) із метою продажу (готова продукція, напівфабрикати, незавершене виробництво); • утримуються для продажу за умов звичайної господарської діяльності (товари); • принесуть в майбутньому економічні вигоди; • будуть використані для господарської діяльності протягом 1 року; • можуть бути оцінені; Запаси відображаються за меншою з двох величин: первісної вартості та чистої вартості реалізації. Первісна вартість запасів включає витрати на сировину, прямі витрати на оплату праці та відповідні накладні витрати, понесені до доведення запасів до їхнього теперішнього місця розташування та стану. При переміщенні запасів з базових складів в підрозділи та при продажу запасів застосовувався метод ідентифікованої вартості оцінки відповідної одиниці запасів. При передачі запасів у виробництво їхня оцінка здійснюється з використанням методу середньозваженої вартості. Чиста вартість реалізації визначається виходячи з розрахункової ціни продажу, за вирахуванням всіх очікуваних витрат на завершення виробництва та реалізацію. Фінансові активи представлені кредитами та дебіторською заборгованістю.

Класифікація залежить від характеру та цілі фінансових активів і визначається на момент первісного визнання. Торгова та інша дебіторська заборгованість з фіксованими платежами або платежами, які можна визначити, яка не має котирування на активному ринку, класифікується як кредити та дебіторська заборгованість. Кредити та дебіторська заборгованість оцінюються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної ставки відсотка, за вирахуванням збитку від знецінення. Доходи з відсотків визнаються із застосуванням методу ефективної ставки відсотка, за винятком короткострокової дебіторської заборгованості, коли визнання відсотків не буде мати істотного впливу. Короткострокова дебіторська заборгованість, на яку не нараховуються відсотки, відображається за номінальною вартістю. Відповідні резерви на покриття збитків від сумнівної заборгованості визнаються у складі прибутку або збитку, коли існують об'єктивні свідчення того, що актив знецінився. Нарахування резерву під сумнівну заборгованість здійснюється у розмірі 1%, коли існує вірогідність не отримання суми заборгованості в повному обсязі до визначеної дати; та 100% у випадку, коли існує вірогідність не отримання суми заборгованості в повному обсязі.

Акціонерний капітал визнається за історичною вартістю, скоригованою на вплив від застосування МСФО 29 «Фінансова звітність в умовах гіперінфляції» для внесків, зроблених до 31 грудня 2000 року. Вплив від застосування МСФО 29 відображається в Балансі в складі додаткового капіталу. Резерви визнаються, коли підприємство має поточне юридичне або конструктивне зобов'язання внаслідок минулої події, і при цьому існує ймовірність, що воно буде змушене погасити дане зобов'язання і можна зробити достовірну оцінку зобов'язання. І відповідно МСБО 37 "Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи" створені непередбачені зобов'язання відображаються у розділі III пасиву балансу "Поточні зобов'язання і забезпечення" по статті "Поточні забезпечення". До них відносять нараховані у звітному періоді майбутні витрати та платежі (податки, гарантійні зобов'язання, резервні відрахування на сплату майбутніх відпусток працівників тощо), величина яких на дату складання балансу визначається шляхом попередніх оцінок, а також суми цільового фінансування, витрати за якими на дату балансу

також є розрахунковими. Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Вони розкриваються у примітках до фінансової звітності, окрім випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди є незначною. Товариство не має ніяких інших пенсійних програм, крім державної пенсійної системи України, що вимагає від роботодавця здійснення поточних внесків, які розраховуються як відсоткова частка від загальної суми заробітної плати. Ці витрати в звіті про прибутки та збитки відносяться до періоду, в якому нараховується заробітна плата. Крім цього, на Товаристві не існує програм додаткових виплат при виході на пенсію та інших компенсаційних програм, які б потребували додаткових нарахувань. Дохід ПАТ – це валове надходження економічних вигід протягом періоду, що виникає у ході звичайної діяльності суб'єкта господарювання, коли власний капітал зростає в результаті цього надходження, а не в результаті внесків учасників власного капіталу (згідно з МСБО 18). Доходи від реалізації оцінюються за справедливою вартістю компенсації, отриманої в оплату або очікуваної до отримання. Доходи від реалізації зменшуються на очікувану суму повернутих клієнтам товарів та готової продукції. Доходи від реалізації визнаються за умови виконання всіх наведених нижче умов:

- Підприємство передало покупцю усі істотні ризики та вигоди.
- Підприємство більше не бере участі в управлінні та не здійснює контроль за реалізованими товарами, готовою продукцією.
- Сума доходів може бути достовірно визначена.
- Існує вірогідність, що економічні вигоди, пов'язані з операцією, будуть отримані підприємством.
- Понесені витрати можуть бути достовірно оцінені. При визначенні доходу використовується метод нарахування. Витрати визнаються одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони були здійснені.

В фінансовій звітності для відображення витрат використовується модель по функціям затрат. Згідно МСФЗ 36 «Знецінення активів» облік знецінення активів буде базуватися на принципі обачності, дотримання якого, зокрема, не допускає завищення їх (активів) оцінки. Під знеціненням мається на увазі зниження корисності активів, яке виражається у перевищенні їх балансової вартості над відшкодовуванню сумою (§8 IAS 36). Тестування активів на знецінення, ПАТ проводитиме на основі вже виявлених ознак знецінення окремих об'єктів або генеруючих одиниць. Ознак знецінення активів (зовнішні):

- Значне зниження ринкової вартості активу;
- Значні зміни в технологічному процесі;
- Значне зростання відсоткових ставок, які впливають на рентабельність активів ПАТ;
- Чисті активи ПАТ значно перевищують його ринкову капіталізацію внутрішню;
- Реструктуризація чи припинення деяких видів діяльності;
- Значне зниження грошових надходжень, очікуваних у процесі експлуатації активу.
- Моральний та фізичний знос, що впливає на актив.

Ознак знецінення для тестування активів на знецінення протягом року на Товаристві не було. Внески до Державного пенсійного фонду Товариство не має ніяких інших пенсійних програм, крім державної пенсійної системи України, що вимагає від роботодавця здійснення поточних внесків, які розраховуються як відсоткова частка від загальної суми заробітної плати. Ці витрати в звіті про прибутки та збитки відносяться до періоду, в якому нараховується заробітна плата. Крім цього, на Товаристві не існує програм додаткових виплат при виході на пенсію та інших компенсаційних програм, які б потребували додаткових нарахувань.

4 Ведення бухгалтерського обліку Протягом 2014 року Товариство дотримувалася наступних принципів діяльності та складання фінансової звітності: автономність, безперервність, періодичність, історичної собівартості, нарахування та відповідності доходів і витрат, повного висвітлення, послідовності, обачності та єдиного грошового вимірника.

Товариство веде бухгалтерський облік у відповідності до чинного законодавства України: Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність», облікової політики та інших внутрішніх нормативних документів Товариства. Облікова політика Товариства – це сукупність методів, принципів, засобів організації бухгалтерського обліку, порядку відображення в обліку обставин, які впливають на фінансовий стан Товариства. Облікова політика базується на чинному законодавстві України, нормативних документах Державної комісії з регулювання ринків фінансових послуг та рішеннях керівництва Компанії. Товариство веде бухгалтерський облік та складає фінансову звітність у національній грошовій одиниці України – гривнях. Господарські операції здійснюються на основі первинних документів, на основі яких складають зведені облікові документи. Інформація, що міститься у прийнятих до обліку первинних документах, систематизується на рахунках бухгалтерського обліку в регістрах синтетичного та аналітичного обліку. Облік ведеться в журнально - ордерній формі з застосуванням бухгалтерської програми «1-С».

Зберігання документів, реєстрів та звітності здійснюється на протязі встановленого законодавством періоду.

5 Фінансова звітність Оцінка статей балансу Для ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності активи і пасиви Товариства оприбутковуються та обліковуються за: вартістю їх придбання чи виникнення - за історичною або первісною вартістю: активи - за сумою сплачених за них коштів, їх еквівалентів або інших форм компенсації; зобов'язання – за сумою мобілізованих коштів в обмін на такі зобов'язання або сумою коштів чи їх еквівалентів, які підлягають сплаті для погашення зобов'язань у процесі звичайної господарської діяльності; справедливою (ринковою) вартістю: активи - за сумою, яку необхідно було б сплатити для придбання (обміну) таких активів; зобов'язання – за сумою, якою може бути погашене таке зобов'язання в результаті операції між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами; вираз «обізнані, зацікавлені та незалежні сторони» означає наявність добре поінформованого покупця, який має бажання купити, і добре поінформованого продавця, що має бажання продати, які є незалежними та діють у власних інтересах; приведення вартості активів у відповідність зі справедливою здійснюється шляхом їх переоцінки та класифікації на предмет зменшення корисності; амортизованою собівартістю - вартістю, за якою оцінюються фінансовий актив, фінансове зобов'язання, і яка складається із собівартості придбання (виникнення), збільшеної (зменшеної) на суму накопиченої амортизації будь-якої різниці між первісною вартістю та вартістю погашення, розрахованою з використанням ефективної ставки відсотка, зменшеної на суму часткового списання внаслідок зменшення корисності. Окрім вказаних, в обліковій політиці Товариства залежно від характеру та змісту завдань різних складових облікової системи використовуються інші види оцінки окремих груп активів і зобов'язань. Активи і зобов'язання Товариства оцінюються так, щоб створені під них резерви та вжиті заходи виключали можливість перенесення існуючих фінансових ризиків на майбутні звітні періоди.

5.1 Роз'яснення до Балансу А. Нематеріальні активи Нематеріальні активи компанії враховуються і відображаються у фінансовій звітності згідно МСБО 38 «Нематеріальні активи». Первинна вартість нематеріальних активів станом на 31.12.2014 р., складала 7,0 тис. грн. Накопичена амортизація нематеріальних активів станом на 31.12.2014 р. складає 4,0 тис. грн. Амортизація нараховувалася прямолінійним методом. Надходження підтвердженні первинними документами на придбання та оцінені за вартістю придбання. Основні засоби Згідно облікової політики та відповідно п.29 МСБО 16, Товариство обрало метод обліку основних засобів: модель собівартості за п. 30 «Після визнання активом, об'єкт основних засобів обліковується за його собівартістю мінус накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності». Первинна вартість основних засобів, на балансі станом на 31.12.2014 р., складає 40 659,0 тис. грн. Знос станом на 31.12.2014 р. складає 7 146,0 тис. грн., залишкова вартість основних засобів станом на 31.12.2014 р. становить 33 513,0 тис. грн. Розшифровка інформації щодо основних засобів Станом на 31.12.2014 Тис. грн. СТАТТІ 2014 рік Первісна вартість на початок року 14 997,0 Придбання основних засобів (переоцінка) 25 662,0 Вибуття основних засобів ("-"вибуття) - Балансова вартість основних засобів, в т.ч. 40 659,0 Будинки та споруди 38352,0 Машини та обладнання 2307,0 Транспортні засоби - Інші основні засоби - Амортизація нараховується прямолінійним методом. Термін амортизації 2-3-5-20-50 років в залежності від технічної характеристики основного засобу. Амортизація нараховується з місяця, що слідує за місяцем вводу в експлуатацію об'єкта основних засобів. Надходження підтвердженні первинними документами на придбання та оцінені за вартістю придбання. В. Оборотні активи Виробничі запаси Оцінка товарно-матеріальних цінностей відбувається, виходячи з первинних документів, за цінами та в кількості зазначених в них та при трансформації звітності в відповідності з обліковою політикою Товариства і в частині вимог п.9 та 10 МСБО 2. Порушень при веденні обліку руху товарно-матеріальних цінностей перевіркою не виявлено. Протягом року на Товаристві для оцінки вибуття запасів використовували метод собівартості перших за часом надходження запасів, який залишався незмінним протягом перевіреного періоду. Амортизація МБП нараховувалася в першому місяці їх використання в розмірі 100% їх вартості. До складу малоцінних необоротних активів включалися активи вартістю до 2500 грн. Облік товарно-матеріальних цінностей вівся на активному балансовому рахунку 20 «Виробничі запаси». Станом на 31.12.2014 р. на балансі Товариства обліковується : Тис. грн. Виробничі запаси 468 Сировина й матеріали 5 Паливо 4 Будівельні матеріали 1 Інші матеріали 44 Малоцінні та швидкозношувані предмети 12 Незавершене виробництво - Напівфабрикати 360 Готова продукція 4 Товари 38 Дебіторська заборгованість Визнання, класифікацію та розкриття інформації щодо дебіторської заборгованості компанія здійснює відповідно до МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття", МСБО 1 "Подання фінансових звітів" та МСБО 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка". Дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги станом на 31.12.2014 р. складає 149,0 тис. грн. (Нарахування резерву сумнівних боргів здійснюється за методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості на підставі аналізу платоспроможності окремих дебіторів – згідно наданого аналізу-розрахунку, сума сумнівної заборгованості на кінець звітного періоду відсутня) . Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом – 2270,0 тис. грн. Інша поточна дебіторська заборгованість 1718,0 тис. грн. Інформація про дебіторську заборгованість для перевірки надавалась, але в аудиторському висновку не відображається в зв'язку з тим, що становить комерційну таємницю Товариства. Підтвердження дебіторської заборгованості від сторонніх організацій надано для перевірки в повному обсязі. Інвентаризація заборгованостей Товариства за 2014 рік не проводилась в повному обсязі. На момент проведення інвентаризації в Товаристві аудитор присутній не був, так як дата проведення інвентаризації передувала даті проведення аудиторської перевірки. В зв'язку з цим, наш аудиторський висновок буде модифіковано відповідним чином. Грошові кошти Облік касових операцій ведеться згідно з «Положенням про ведення касових операцій у національній валюті в Україні», затвердженого постановою НБУ № 637 от 15.12.2004р. Безготівкові розрахунки здійснюються Товариством з дотриманням вимог діючого законодавства. У наявності мають бути виписки банку з додатками до них, підібрані в хронологічному порядку. Станом на 31.12.2014 року залишок грошових коштів в національній валюті становить 61,0 тис. грн. С. Власний капітал ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» (надалі – Товариство) є правонаступником ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», зареєстрованого Святошинською районною у місті Києві державною адміністрацією 12.01.1994 року за № 1 072 120 0000 002984, про що свідчить Виписка з ЄДР ААВ №446593 від 21.08.2012 року, остання редакція якого була зареєстрована Святошинською районною у місті Києві державною адміністрацією 12.01.2011 р. за №10721050007002984. ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», створено відповідно до чинного законодавства України в процесі приватизації Державного підприємства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» на підставі наказу корпорації «Укрмонтажспецбуд» від 10.01.1994 р. №6. ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» є правонаступником майна, майнових прав і обов'язків Державного підприємства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД». Засновником на момент створення підприємства була держава в особі Фонду Державного майна України. Створений Статутний капітал 14 415,45(грн.). Номінальна вартість простої акції 0,05(грн.) . Кількість простих іменних акцій 288309 Частка простих акцій у статутному капіталі (%) 100 Найменування незалежного реєстратора "Компанія "Базис-реєстр". Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Територіальним управлінням ДКЦПФР в м.Києві та Київській області №71/10/1/11 від 11.02.2011р. Загальними зборами акціонерів 10 вересня 2012 року (протокол №16 від 10.09.2012) прийняте рішення щодо приведення діяльності Товариства у відповідності до вимог Закону України «Про акціонерні товариства», у зв'язку з чим змінено найменування ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» на ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» та затверджено статут ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ

САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД». Акціонерами ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» є юридичні та фізичні особи, які володіють акціями ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» та включені до переліку власників іменних цінних паперів Товариства згідно законодавства про депозитарну систему України. Обіг цінних паперів проходив на вторинному неорганізованому ринку. Цінні папери не були включені до лістингу бірж. Підприємство не входить до будь-яких асоціацій, корпорацій, концернів та об'єднань. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Центральним територіальним департаментом НКЦПФР №71/10/1/11; дата реєстрації 11.02.2011р.; дата видачі 18.10.2012р. на загальну суму 14 415,45грн. Кількість простих іменних акцій 288 390шт., номінальною вартістю 0,05грн. (Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Територіальним управлінням ДКЦПФР в м.Києві та Київській області №71/10/1/11 від 11.02.2011р. втрачає чинність). Міжнародний ідентифікаційний номер (ISIN): UA4000148084. Позачерговими загальними зборами акціонерів Публічного акціонерного товариства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», які відбулися 23.06.2014 року (Протокол № 19), прийнято рішення про збільшення статутного капіталу ПАТ «КСТЗ» з 14 415,45 (чотирнадцять тисяч чотириста п'ятнадцять грн. 45 коп.) гривень до 1 680 000,00 (один мільйон шістсот вісімдесят тисяч грн. 00 коп.) гривень шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості за рахунок додаткових внесків та Здійснити приватне розміщення простих іменних акцій в кількості 33 311 691 (тридцять три мільйони триста одинадцять тисяч шістсот дев'яносто одна) штук на загальну номінальну вартість 1 665 584,55 грн. (один мільйон шістсот шістдесят п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят чотири гривні 55 копійок) за їх ринковою вартістю 0,05 грн. (нуль гривень п'ять копійок) за 1 акцію, що становить номінальну вартість акцій Товариства (0,05 грн грн.) та дорівнює ринковій вартості акцій, що визначена станом на 20.05.14 суб'єктом оціночної діяльності ФОП Чаплінський Віктор Віталійович (Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №14372/13 від 21.02.2013 р., свідоцтво про реєстрацію в державному реєстрі оцінювачів №8931 від 30.11.2011р.) на підставі Звіту про оцінку цінних паперів (акцій) ПАТ «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» для проведення додаткової емісії, та затверджена Наглядовою радою Товариства (протокол №4/2014 від 21.05.14). Ціна розміщення визначена з врахуванням вимог ст.22 Закону України «Про акціонерні товариства» та ринкової вартості акцій, визначеної відповідно до вимог ст.8 Закону України «Про акціонерні товариства». Тимчасове Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку про випуск простих іменних акцій на загальну суму 1 665 584,55грн., номінальною вартістю 0,05грн., у кількості 33 311 691 шт. Реєстраційний № 105/1/2014-Т. Дата реєстрації 09.09.2014р. Перелік внесків акціонерів в рахунок оплати акцій розміщених Тимчасове Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій, реєстраційний № 105/1/2014-Т. Дата реєстрації 09.09.2014р та дані про укладення Договорів з першими власниками: № п/п ПІБ/ Найменування першого власника Сума внеску, унесеного в оплату за акції, грн. Дата та номер укладеного договору Реквізити платіжного документу (назва, № та дата) 1 Гордієнко Микола Михайлович 103,95 №1 від 30.10.2014 р. Платіжне доручення № 6702550016 від 25.09.2014 р. 2 Гордієнко Людмила Миколаївна 103,95 №2 від 30.10.2014 р. Платіжне доручення № 6702550018 від 25.09.2014 р. 3 Фреліх Алла Миколаївна 103,95 №4 від 30.10.2014 р. Платіжне доручення № 6702550020 від 25.09.14 р 4 Зайцева Олена Олександрівна 4 158,95 №3 від 30.10.2014 р. Платіжне доручення № @2PL839174_A8013 від 08.10.14 р. 5 ПАТ "КОННЕКТ" 816 301,30 №6 від 16.10.2014 р. Платіжне доручення № 000142968 від 09.10.2014 р. 6 ТОВ "Сек'юритіз Інвест" 174 889,50 №5 від 27.10.2014 р. Платіжне доручення № 000143028 від 10.10.2014 р. 7 Palmira Finance LTD/ Пальміра Фінанс ЛТД 174 722,00 №6 від 29.10.2014 р. Платіжне доручення № 000143025 від 10.10.2014 р. 8 Фінокстрейд АГ (Finoxtrade AG) 198 286,70 №8 від 29.10.2014 р. Платіжне доручення № 000143027 від 10.10.2014 р. 9 ПАТ "КОННЕКТ" 296 914,25 №9 від 05.11.2014 р. Платіжне доручення № 000143964 від 06.11.2014 р. Протоколом засідання Наглядової ради ПАТ "КСТЗ" (№ 6/2014 від 11.11.2014 р) затверджено результати укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій ПАТ "КСТЗ". Протоколом засідання Наглядової ради ПАТ "КСТЗ" (№ 7/2014 від 11.11.2014 р) затверджено результати приватного розміщення акцій Товариства. Протоколом засідання Наглядової ради ПАТ "КСТЗ" (№ 8/2014 від 11.11.2014 р) затверджено Звіт про результати приватного розміщення акцій ПАТ "КСТЗ". Новій редакція статуту, із змінами щодо збільшення розміру Статутного капіталу, затверджена Загальними зборами акціонерів Товариства 24 листопада 2014 року (протокол №20 від 24.11.2014 р.) та зареєстрована Державним реєстратором юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців Реєстраційної служби Головного управління юстиції у м. Києві 03 грудня 2014 року за номером №1 072 105 0018 002984. Станом на 31.12.2014 р. Статутний капітал сформовано у повному обсязі з дотримання вимог Положення про порядок збільшення (зменшення) розміру статутного фонду акціонерних товариств, затверджених НКЦПФР. Облік Статутного капіталу ведеться Товариством на рахунку №40 «Статутний капітал». Залишки по рахунку відповідають даним Головної Книги та Статутному капіталу, зафіксованому в Установчих документах. Проведений огляд дає нам право підтвердити адекватність визначення і формування величини Статутного капіталу у розмірі 1 680 000,00 грн. (один мільйон шістсот вісімдесят тисяч гривень 00 коп.) та його 100% сплату за рахунок внесків акціонерів, як його структуру за переліченим вище призначенням, так і достовірності його відображення у відповідних статтях Балансу (Звіту про фінансовий стан) (форма №1) станом на 31.12.2014р. У відповідності з вимогами Закону України «Про аудиторську діяльність», «Про цінні папери і фондову біржу», Статуту Товариства, ми провели аудит достовірності бухгалтерського обліку наявності та руху власного капіталу ПАТ за рік, шляхом перевірки як засновницьких документів, так і даних первинного, аналітичного і синтетичного обліку в розрізі його фактичної структури: Статутного капіталу в розмірі - 1680,0 тис. грн.; Додатковий вкладений капітал – 2052,0тис.грн.; Непокритого збитку в розмірі 8555,0тис.грн. В звітному році дивіденди не нараховувалися та не виплачувалися. Акції розміщені у повному обсязі, у лістингу не перебувають. Акції оцінені по засновницькій вартості. Частка держави в Статутному фонді ПАТ відсутня. Д. Заборгованість Облік і визнання зобов'язань та резервів

Компанії здійснюється відповідно до МСБО 37 «Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи». Зобов'язання компанії, класифікуються на довгострокові (строк погашення понад 12 місяців) і поточні (термін погашення до 12 місяців). Довгострокові зобов'язання Одержано позику (уповноважений орган, що прийняв рішення про одержання позики – загальні збори акціонерів). Дата підписання договору – 17.08.2012р. Сума одержаної позики – 20 млн.грн. Строк, на який надано позику – 60 місяців. Виконання зобов'язань щодо своєчасного повернення позики забезпечується іпотекою будівлі виробничого корпусу літ «А». Інформація про позикодавця – Публічному акціонерному товариству «Закритий недиверсифікований венчурний корпоративний інвестиційний фонд «КОННЕКТ», код ЄДРПОУ 37500471, (вул. Володимира Сосюри, б. 6, кімн. 303/2, м. Київ, 02090, Україна). Станом на 31.12.2014р. позику погашено. Поточні зобов'язання станом на 31.12.2014 р. складають 44 916 тис. грн., в тому числі: : поточна кредиторська зобов'язання за: товари, роботи, послуги 1444,0 тис. грн., розрахунками з бюджетом 398,0 тис. грн., розрахунками зі страхування 99,0 тис. грн., розрахунками з оплати праці 38,0 тис. грн., заборгованість з учасниками відсутня. Поточні забезпечення (резерв на виплати відпусток та резерв на відрахування на ЄСВ) – 35,0 тис. грн. Інші поточні зобов'язання – 42722,0 тис. грн. Витрати з податку на прибуток не відображаються у фінансовій звітності компанії відповідно до МСБО 12 «Податки на прибуток». Поточний податок на прибуток визначається виходячи з оподатковуваного прибутку за рік, розрахованої за правилами податкового законодавства України. Тис. грн. Поточні зобов'язання за: 2014 рік Примітки довгостроковими зобов'язаннями товари, роботи, послуги 1444 розрахунками з бюджетом 398 Поточна розрахунками зі страхування 99 Поточна з оплати праці 38 Поточна із внутрішніх розрахунків 180 Поточна Поточні забезпечення 35 Розрахунок проводиться протягом року розрахунками з учасниками - - Інші поточні зобов'язання 42722 РАЗОМ: 44916,0 Інформація про поточну кредиторську заборгованість за товари, роботи, послуги, інші поточні зобов'язання та довгострокові фінансові зобов'язання для перевірки надавалась, але в аудиторському висновку не відображається в зв'язку з тим, що становить комерційну таємницю Товариства. Облік розрахунків з підзвітними особами ведеться згідно первинних документів. Перевіркою не встановлено порушень ведення обліку розрахунків з підзвітними особами. Визначення, облік та оцінка зобов'язань відповідає, прийнятій на Товаристві політиці. Вибіркова перевірка дає змогу зробити висновок, що у всіх суттєвих аспектах зобов'язання Товариства у бухгалтерському обліку відображені у повному обсязі та відповідають розміру визнаних засобів чи витрат. 5.2 Дії, що виникли після дати Балансу За період з 01.01.2015 р. по 30.03.2015 р. не пройшли події, що могли суттєво вплинути на фінансову звітність Публічного акціонерного товариства. Протягом звітного періоду не відбувалось ні купівлі, ні продажу понад 10 відсотків вартості активів (у тому числі акцій (частки, паю) у статутному (складеному, пайовому) капіталі іншої юридичної особи), не пов'язану з основною діяльністю. Інформація про зміни в організаційній структурі ПАТ за звітний період: змін не було. Протягом звітного періоду створення нових дочірніх підприємств емітента та набуття підприємством статусу залежного від емітента не відбувалось. Інформація стосовно системи оцінки та управління ризиками. Товариство для ефективного управління ризиками здійснює такі заходи: - регулярно виявляє та оцінює ризики, які впливають на досягнення стратегічних та операційних цілей; - забезпечує прийняття рішень з врахуванням їх потенційних ризиків та встановленню ризик-апетиту; - обирає оптимальну стратегію управління ризиками, порівнюючи ступінь зниження ризику та вартість заходів з їх управління; - здійснює регулярний моніторинг ефективності заходів з управління ризиками. 14.02.2015р. Товариство отримало Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку про випуск простих іменних акцій на загальну суму 1 680 000,00 грн., номінальною вартістю 0,05 грн., у кількості 33 600 000 шт. Реєстраційний № 105/1/2014. Дата реєстрації 09.09.2014р.: дата видачі 04.02.2015р. 6 Операції з пов'язаними сторонами Протягом 2014 року Товариство мало операції з пов'язаними сторонами. Товариство отримало позику від «Закритий недиверсифікований венчурний корпоративний інвестиційний фонд «КОННЕКТ», код ЄДРПОУ 37500471, (вул. Володимира Сосюри, б. 6, кімн. 303/2, м. Київ, 02090, Україна) в розмірі 4790 тис. грн. та погашена в розмірі 36477 тис. грн. Станом на 31.12.2014р. позику погашено. 7 Непередбачені зобов'язання Податкові та юридичні питання Українське законодавство, що регулює оподаткування та аспекти здійснення операцій, продовжує розвиватися як наслідок переходу до ринкової економіки. Положення законодавчих та нормативних актів не завжди чітко сформульовані, а їх інтерпретація залежить від точки зору місцевих, регіональних і центральних органів державної влади та інших урядових інститутів. Нерідко точки зору різних органів на певне питання не співпадають. Керівництво вважає, що діяльність Товариства здійснювалась відповідно до законодавства, і всі передбачені законодавством податки були нараховані або сплачені. Захворювання За період, що підлягав перевірці, на Товаристві не зафіксовані випадки виробничого травматизму чи професійного захворювання, що є позитивним фактором. Відповідно, виплат сум компенсацій втрат від нещасних випадків на виробництві та від професійних захворювань протягом періоду – не було. Оподаткування Внаслідок наявності в українському комерційному законодавстві, й податковому зокрема, положень, які дозволяють більш ніж один варіант тлумачення, а також через практику, що склалася в загалом нестабільному економічному середовищі, за якої податкові органи довільно тлумачать аспекти економічної діяльності, у разі, якщо податкові органи піддадуть сумніву певне тлумачення, засноване на оцінці керівництва економічної діяльності Підприємства, можливо, що Підприємство змушене буде сплатити додаткові податки, штрафи, пені. Така невизначеність може вплинути на вартість фінансових інструментів, втрати та резерви під знецінення, а також на ринковий рівень цін на угоди. На думку керівництва, Підприємство сплатило усі податки, тому фінансова звітність не містить резервів під податкові збитки. Податкові звіти можуть переглядатися відповідними податковими органами протягом трьох років. Економічне середовище Підприємство здійснює свою основну діяльність на території України. Закони та нормативні акти, які впливають на операційне середовище в Україні, можуть швидко змінюватися. Подальший економічний розвиток залежить від спектру ефективних заходів, які вживаються українським Урядом, а також інших подій, які перебувають поза зоною впливу Підприємства. Майбутнє

спрямування економічної політики з боку українського Уряду може мати вплив на реалізацію активів Підприємства, а також на здатність Підприємства сплачувати заборгованості згідно строків погашення. Цілі та політика управління фінансовими ризиками. Основні фінансові інструменти підприємства включають торгівлю кредиторською заборгованістю, банківські кредити, цінні папери, фінансову оренду. Основною ціллю даних фінансових інструментів є залучення коштів для фінансування операцій Підприємства. Також Підприємство має інші фінансові інструменти, такі як торгова дебіторська заборгованість, грошові кошти та короткострокові депозити. Основні ризики включають кредитний ризик, ризик ліквідності та валютний ризик. Політика управління ризиками включає наступне: Кредитний ризик. Підприємство укладає угоди виключно з відомими та фінансово стабільними сторонами. Операції з новими клієнтами здійснюються на основі попередніх оплат. Дебіторська заборгованість підлягає постійному моніторингу. Відносно кредитного ризику, пов'язаного з іншими фінансовими інструментами, які включають фінансові інвестиції, доступні для продажу, та фінансові інвестиції до погашення, ризик пов'язаний з можливістю дефолту контрагента, при цьому максимальний ризик дорівнює балансовій вартості інструменту. В області управління капіталом керівництво Товариства ставить своєю метою гарантувати Товариству можливість ведення безперервної діяльності для забезпечення доходів акціонерам та вигід іншим зацікавленим сторонам, а також підтримка оптимальної структури капіталу з метою зниження витрат на його залучення.

II. Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів Публічного акціонерного товариства «Київський санітарно-технічний завод» станом на 31 грудня 2014 р. Розкриття інформації статті 41. В результаті проведення аудиторських процедур нами не були встановлені факти про інші події, інформація про які мала б надаватися користувачам звітності згідно з вимогами статті 41 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок». На підставі наданих до аудиторської перевірки документів, ми можемо зробити висновок, що інформація про події, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до зміни вартості його цінних паперів і визнаються частиною першою статті 41 Закону України „Про цінні папери та фондовий ринок” своєчасно оприлюднюється товариством та надається користувачам звітності. • Крім того, Товариство продовжувало отримувати позики (транші) від позикодавця – «Закритий недиверсифікований венчурний корпоративний інвестиційний фонд «КОННЕКТ»: 30/01/2014 Розмір одержаної частини позики (траншу) у грошовій формі – 4 150 000,00 грн. Розмір одержаної частини позики (у відсотках) до загального розміру позики – 10,375 %. Дата одержання двадцять шостої частини позики (траншу), зарахованої на поточний рахунок на умовах договору про внесення змін № 1 від 12.07.2013 р. до Договору відсоткової позики № 4/2012-К від 17 серпня 2012 року – 29.01.2014 року. 31/01/2014 Розмір одержаної частини позики (траншу) у грошовій формі – 90 000,00 грн. Розмір одержаної частини позики (у відсотках) до загального розміру позики – 0.225 %. Дата одержання двадцять сьомої частини позики (траншу), зарахованої на поточний рахунок на умовах договору про внесення змін № 1 від 12.07.2013 р. до Договору відсоткової позики № 4/2012-К від 17 серпня 2012 року – 31.01.2014 року. 18/02/2014 Розмір одержаної частини позики (траншу) у грошовій формі – 500 000,00 грн. Розмір одержаної частини позики (у відсотках) до загального розміру позики – 1.25 %. Дата одержання двадцять восьмої частини позики (траншу), зарахованої на поточний рахунок на умовах договору про внесення змін № 1 від 12.07.2013 р. до Договору відсоткової позики № 4/2012-К від 17 серпня 2012 року – 18.02.2014 року. 25/02/2014 Розмір одержаної частини позики (траншу) у грошовій формі – 50 000,00 грн. Розмір одержаної частини позики (у відсотках) до загального розміру позики – 0.125 %. Дата одержання двадцять дев'ятої частини позики (траншу), зарахованої на поточний рахунок на умовах договору про внесення змін № 1 від 12.07.2013 р. до Договору відсоткової позики № 4/2012-К від 17 серпня 2012 року – 25.03.2014 року. Позику погашено в грудні 2014р. Станом на 31.12.2014р. заборгованість перед «Закритим недиверсифікованим венчурним корпоративним інвестиційним фондом «КОННЕКТ» відсутня. • Позачерговими загальними зборами акціонерів Публічного акціонерного товариства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», які відбулися 23.06.2014 року, (Протокол № 19) прийнято рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу, а саме збільшення розміру статутного капіталу Товариства шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості за рахунок додаткових внесків та про приватне розміщення акцій Товариства. Розмір статутного капіталу товариства збільшується на 1 665 584,55 грн. (один мільйон шістсот шістдесят п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят чотири гривні п'ятдесят п'ять копійок). Номінальна вартість 1-ї акції складає 0,05 грн. (нуль гривень п'ять копійок). Ціна розміщення 1-ї акції із зазначенням способу її визначення: акції розміщуються за ціною, що складає 0,05 грн. (нуль гривень п'ять копійок) за одну просту іменну акцію, що становить номінальну вартість акцій Товариства (0,05 грн грн.) та дорівнює ринковій вартості акцій, що визначена станом на 20.05.14 суб'єктом оціночної діяльності ФОП Чаплінський Віктор Віталійович (Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №14372/13 від 21.02.2013 р., свідоцтво про реєстрацію в державному реєстрі оцінювачів №8931 від 30.11.2011р.) на підставі Звіту про оцінку цінних паперів (акцій) ПАТ «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» для проведення додаткової емісії, та затверджена Наглядовою радою Товариства (протокол №4/2014 від 21.05.14). Ціна розміщення визначена з врахуванням вимог ст.22 Закону України «Про акціонерні товариства» та ринкової вартості акцій, визначеної відповідно до вимог ст.8 Закону України «Про акціонерні товариства». Інша допоміжна інформація. Звіт щодо результатів виконання додаткових вимог, визначених п. 2.7 «Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики)». • Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства. Вартість чистих активів Товариства визначена з урахуванням “Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних Товариств”, затверджених рішенням ДКЦПФР № 485 від 17.11.2004р. Вартість чистих активів акціонерного товариства станом на 31.12.2014р. менша від статутного капіталу Товариства та нормативного і складають “-4823,0тис.грн. Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України не дотримуються: Показник \ рік 2011р. 2012р. 2013р.

2014р. 1 2 3 4 5 Статутний капітал, тис.грн. 14,0 14,0 14,0 1680,0 Вартість чистих активів, тис.грн. -2297,0 -5714,0 -5832,0 -4823,0 Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом, тис.грн. -2308,0 -5728,0 -5846,0 -6503,0 Чистий прибуток, тис.грн. -2179,0 -3501,0 -42,0 -657,0 Згідно з п. 3 ст. 155 Цивільного кодексу України «Якщо після закінчення другого та кожного наступного фінансового року вартість чистих активів акціонерного товариства виявиться меншою від статутного капіталу, товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу та зареєструвати відповідні зміни до статуту у встановленому порядку. Якщо вартість чистих активів товариства стає меншою від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом, товариство підлягає ліквідації». На нашу думку, згідно Методичних рекомендацій щодо виявлення ознак неплатоспроможності підприємства та ознак дій з приховування банкрутства, фіктивного банкрутства чи доведення до банкрутства, затверджених Наказом Міністерства економіки України від 26.10.2010р. №1361, виявлені ознаки стійкої фінансової неспроможності, в т.ч.: збитковість діяльності протягом трьох років; відхилення показників ліквідності від граничного значення; затримка платежів, що триває понад три місяці, за наявності боргових зобов'язань, строки платежів за якими настали. • Наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю. Під час виконання завдання аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту та іншою інформацією, що розкривається емітентом у відповідності з МСА 720 «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність». В результаті проведення аудиторських процедур нами не було встановлено фактів про інші події, інформація про які мала б надаватися користувачам звітності згідно з вимогами статті 41 Закону України „Про цінні папери та фондовий ринок”. На підставі наданих до аудиторської перевірки документів, ми можемо зробити висновок, що інформація про події, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до зміни вартості його цінних паперів і визнаються частиною першою статті 41 Закону України „Про цінні папери та фондовий ринок” своєчасно оприлюднюється товариством та надається користувачам звітності. Аудитор не отримав достатні та прийнятні аудиторські докази того, щодо наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів (Товариством) та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю. • Виконання значних правочинів Значний правочин – правочин (крім правочину з розміщення товариством власних акцій), учинений акціонерним товариством, якщо ринкова вартість майна (робіт, послуг), що є його предметом, становить 10 і більше відсотків вартості активів товариства, за даними останньої річної фінансової звітності. Аудитор виконав процедури на відповідність законодавству у частині вимог до закону: п.1-5 ст.70 Закону України «Про акціонерні товариства». • Товариство продовжувало отримувати позики (транші) від позикодавця – «Закритий недиверсифікований венчурний корпоративний інвестиційний фонд «КОННЕКТ»: 30/01/2014 Розмір одержаної частини позики (траншу) у грошовій формі – 4 150 000,00 грн. Розмір одержаної частини позики (у відсотках) до загального розміру позики – 10,375 %. 31/01/2014 Розмір одержаної частини позики (траншу) у грошовій формі – 90 000,00 грн. Розмір одержаної частини позики (у відсотках) до загального розміру позики – 0.225 %. 18/02/2014 Розмір одержаної частини позики (траншу) у грошовій формі – 500 000,00 грн. Розмір одержаної частини позики (у відсотках) до загального розміру позики – 1.25 %. 25/02/2014 Розмір одержаної частини позики (траншу) у грошовій формі – 50 000,00 грн. Розмір одержаної частини позики (у відсотках) до загального розміру позики – 0.125 %. • Позачерговими загальними зборами акціонерів Публічного акціонерного товариства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», які відбулися 23.06.2014 року, (Протокол № 19) прийнято рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу, а саме збільшення розміру статутного капіталу Товариства шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості за рахунок додаткових внесків та про приватне розміщення акцій Товариства. • Відповідність стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" Аудитор здійснив виконання процедур з метою висловлення думки щодо стану корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства». Метою виконання процедур щодо стану корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства» було отримання доказів, які дозволяють сформулювати судження щодо: 1) відповідності системи корпоративного управління у товаристві вимогам Закону України «Про акціонерні товариства» та вимогам Статуту, 2) достовірності та повноти розкриття інформації про стан корпоративного управління у розділі «Інформація про стан корпоративного управління» річного звіту акціонерного товариства. Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління відповідає вимогам Статуту. Функціонування органів корпоративного управління регламентується положеннями Статуту. Аудитором виконані аудиторські процедури щодо перевірки звіту про корпоративне управління, який є складовою частиною Річної інформації емітента цінних паперів Товариства за 2014 рік. За результатами виконаних процедур перевірки стану корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту, відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства» можна зробити висновок, що прийнята та функціонуюча система корпоративного управління у Товаристві відповідає вимогам Статуту та вимогам Закону України «Про акціонерні товариства». • Ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 «Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища», аудитор виконав процедури, необхідні для отримання інформації, яка використовуватиметься під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Аудитором були подані запити до управлінського персоналу та інших працівників суб'єкта

господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення в наслідок шахрайства або помилки. Аудитором були проведені аналітичні процедури. Аудитором були виконані спостереження та перевірка. Аудитор отримав розуміння, зовнішніх чинників, діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, структуру та способи фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризики, оцінки та огляди фінансових результатів.

Аудитор не отримав доказів стосовно суттєвого викривлення фінансової звітності Товариства за 2014 рік внаслідок шахрайства. Аналіз та оцінка фінансових показників . Аналіз та економічна оцінка платоспроможності та фінансової

стійкості Товариства здійснені на основі даних фінансових звітів, шляхом розрахунків системи показників – коефіцієнтів про ліквідність і фінансову стійкість та на основі перевірки даних первинного, аналітичного та синтетичного обліку. Для складання довідки були надані: Фінансові звіти за 2013р та 2014р., оборотно – сальдові відомості по рахунках. Коефіцієнт швидкої ліквідності. Аналіз ліквідності дозволяє визначити спроможність Товариства сплачувати свої поточні зобов'язання. Коефіцієнт швидкої ліквідності обчислюється як відношення

найбільш ліквідних оборотних засобів (грошових коштів та їх еквівалентів, поточних фінансових інвестицій та дебіторської заборгованості) до поточних зобов'язань Товариства. Він відображає платіжні можливості Товариства щодо сплати поточних зобов'язань за умовами своєчасного проведення розрахунків, тобто показує, скільки ліквідних коштів припадає на 1грн. поточної заборгованості, і становить 0,14. Що не відповідає оптимальному значенню (0,6-0,8). Товариство зможе виконати свої зобов'язання перед кредиторами, якщо вони одночасно зажадають від Товариства повернення боргів на 14%. Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) розраховується як відношення

оборотних активів до поточних зобов'язань Товариства, та показує достатність ресурсів Товариства, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. Орієнтовне позитивне значення показника 1-2. Розрахований коефіцієнт не вищий за оптимальне значення. Так, значення цього показника за даними балансу Товариства на кінець періоду становить 0,15. Це свідчить про те, що Товариство за рахунок наявних коштів, мобілізації боргів на свою користь та реалізації запасів і інших активів в змозі одночасно задовольнити вимоги кредиторів на 15%. Коефіцієнт фінансової стійкості (автономії) показує питому вагу власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих у його діяльність. Значення цього показника на кінець року становить «-»0,12. Це свідчить про те, що Товариство не здійснює свою діяльність за рахунок позичкового капіталу на 100%. Коефіцієнт рентабельності активів в 2014р.

становив - «-»0,024 – це свідчить про те, що кожна вкладена гривня принесла Товариству збиток в розмірі 0,024грн. За результатами діяльності Товариство отримало Сукупний дохід за 2014р. в розмірі – «-»657,0тис.грн. III. Інші елементи. Основні відомості про аудиторську фірму. Аудиторську перевірку проведено незалежною аудиторською фірмою ТОВ “ЮВМ – аудит”. Свідоцтво про внесення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, які одноособово надають аудиторські послуги № 2488 рішення Аудиторської Палати України № 98 від 26.01.2001р., рішення

Аудиторської Палати України № 158 від 26.01.2006р. та рішення Аудиторської Палати України № 224/3 від 23.12.2010р. Свідоцтво № 0199 Про відповідність системи контролю якості, Рішення АПУ від 22.12.2011 № 244/5 “Про результати зовнішніх перевірок системи контролю якості, створених аудиторськими фірмами та аудиторами” - пройшли зовнішню перевірку системи контролю якості аудиторських послуг. Свідоцтво № 98 про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів, видане НКЦПФР України. Серія та № Свідоцтва: П 000098. Строк дії Свідоцтва: з 25.04.2013р. до 23.12.2015р. Реквізити ТОВ “ЮВМ – аудит” : адреса : м. Київ, вул. Бажана 34/24 т/ф. 574-50-28. (юридична) м. Бровари, вул. Черняхівського 23-б к.171. р/р № 26004271769 КРД "Райффайзен Банк АВАЛЬ" МФО 322904, код 20587317. Директор аудиторської фірми – Кузуб Михайло Віталійович. Сертифікат аудитора серії А № 004416 рішення Аудиторської Палати України № 96 від 30.11.2000р., №140 від 29.10.2004р., №207/2 від 29.10.2009р. та № 300/2 від 25 вересня 2014р. Аудитор – Холод Віктор

Іванович. Сертифікат аудитора серії А № 003202 рішення Аудиторської Палати України № 58 від 25.09.1997р., №103 від 28.09.2006р., №166/4 від 25.09.2011р. та №239/2 від 25.09.2011р. Завдання аудиторської фірми ТОВ “ЮВМ – аудит” на проведення аудиту відповідно договору за №2-05 від 11.02.2015р. Перевірку розпочато 06.03.2015р., перевірку закінчено 30.03.2015р. Місце проведення аудиту: м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних, будинок 7. Основні умови договору: аналіз та підтвердження достовірності та повноти фінансової звітності, правильність класифікації та оцінки активів в бухгалтерському обліку, відповідність розмірів зобов'язань за період з “_01_”_січня_2014р. по “_31_”_грудня_2014р. Аудитор Холод В.І. Сертифікат серії А № 003202 від 25.09.2011р. Директор аудиторської фірми Кузуб М.В. “ Ю В М - а у д и т “ Сертифікат серії А № 004416 від 25.09.2014р.- АПУ Свідоцтво серії АБ №000626 від 11.12.2007р. – ДКЦПФР Дата видачі аудиторського висновку “_31_”_березня_“_2015р. Цей аудиторський висновок складено в двох оригінальних примірниках. З яких перший примірник отримано замовником “_31_”_03_

2015р. Другий примірник аудиторського висновку знаходиться у справах аудиторської фірми „ЮВМ – аудит”. Керівництво прийняло всі зауваження та рекомендації до уваги і претензій до аудитора не має. Керівник

Аудиторської Палати України № 98 від 26.01.2001р., рішення Аудиторської Палати України № 158 від 26.01.2006р. та рішення Аудиторської Палати України № 224/3 від 23.12.2010р. Свідоцтво № 0199 Про відповідність системи контролю якості, Рішення АПУ від 22.12.2011 № 244/5 “Про результати зовнішніх перевірок системи контролю якості, створених аудиторськими фірмами та аудиторами” - пройшли зовнішню перевірку системи контролю якості аудиторських послуг. Свідоцтво № 98 про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів, видане НКЦПФР України. Серія та № Свідоцтва: П 000098. Строк дії Свідоцтва: з 25.04.2013р. до 23.12.2015р. Реквізити ТОВ “ЮВМ – аудит” : адреса : м. Київ, вул. Бажана 34/24 т/ф. 574-50-28. (юридична) м. Бровари, вул. Черняхівського 23-б к.171. р/р № 26004271769 КРД "Райффайзен Банк АВАЛЬ" МФО 322904, код 20587317. Директор аудиторської фірми – Кузуб Михайло Віталійович. Сертифікат аудитора серії А № 004416 рішення Аудиторської Палати України № 96 від 30.11.2000р., №140 від 29.10.2004р., №207/2 від 29.10.2009р. та № 300/2 від 25 вересня 2014р. Аудитор – Холод Віктор

Іванович. Сертифікат аудитора серії А № 003202 рішення Аудиторської Палати України № 58 від 25.09.1997р., №103 від 28.09.2006р., №166/4 від 25.09.2011р. та №239/2 від 25.09.2011р. Завдання аудиторської фірми ТОВ “ЮВМ – аудит” на проведення аудиту відповідно договору за №2-05 від 11.02.2015р. Перевірку розпочато 06.03.2015р., перевірку закінчено 30.03.2015р. Місце проведення аудиту: м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних, будинок 7. Основні умови договору: аналіз та підтвердження достовірності та повноти фінансової звітності, правильність класифікації та оцінки активів в бухгалтерському обліку, відповідність розмірів зобов'язань за період з “_01_”_січня_2014р. по “_31_”_грудня_2014р. Аудитор Холод В.І. Сертифікат серії А № 003202 від 25.09.2011р. Директор аудиторської фірми Кузуб М.В. “ Ю В М - а у д и т “ Сертифікат серії А № 004416 від 25.09.2014р.- АПУ Свідоцтво серії АБ №000626 від 11.12.2007р. – ДКЦПФР Дата видачі аудиторського висновку “_31_”_березня_“_2015р. Цей аудиторський висновок складено в двох оригінальних примірниках. З яких перший примірник отримано замовником “_31_”_03_

2015р. Другий примірник аудиторського висновку знаходиться у справах аудиторської фірми „ЮВМ – аудит”. Керівництво прийняло всі зауваження та рекомендації до уваги і претензій до аудитора не має. Керівник

Аудиторської Палати України № 98 від 26.01.2001р., рішення Аудиторської Палати України № 158 від 26.01.2006р. та рішення Аудиторської Палати України № 224/3 від 23.12.2010р. Свідоцтво № 0199 Про відповідність системи контролю якості, Рішення АПУ від 22.12.2011 № 244/5 “Про результати зовнішніх перевірок системи контролю якості, створених аудиторськими фірмами та аудиторами” - пройшли зовнішню перевірку системи контролю якості аудиторських послуг. Свідоцтво № 98 про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів, видане НКЦПФР України. Серія та № Свідоцтва: П 000098. Строк дії Свідоцтва: з 25.04.2013р. до 23.12.2015р. Реквізити ТОВ “ЮВМ – аудит” : адреса : м. Київ, вул. Бажана 34/24 т/ф. 574-50-28. (юридична) м. Бровари, вул. Черняхівського 23-б к.171. р/р № 26004271769 КРД "Райффайзен Банк АВАЛЬ" МФО 322904, код 20587317. Директор аудиторської фірми – Кузуб Михайло Віталійович. Сертифікат аудитора серії А № 004416 рішення Аудиторської Палати України № 96 від 30.11.2000р., №140 від 29.10.2004р., №207/2 від 29.10.2009р. та № 300/2 від 25 вересня 2014р. Аудитор – Холод Віктор

Іванович. Сертифікат аудитора серії А № 003202 рішення Аудиторської Палати України № 58 від 25.09.1997р., №103 від 28.09.2006р., №166/4 від 25.09.2011р. та №239/2 від 25.09.2011р. Завдання аудиторської фірми ТОВ “ЮВМ – аудит” на проведення аудиту відповідно договору за №2-05 від 11.02.2015р. Перевірку розпочато 06.03.2015р., перевірку закінчено 30.03.2015р. Місце проведення аудиту: м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних, будинок 7. Основні умови договору: аналіз та підтвердження достовірності та повноти фінансової звітності, правильність класифікації та оцінки активів в бухгалтерському обліку, відповідність розмірів зобов'язань за період з “_01_”_січня_2014р. по “_31_”_грудня_2014р. Аудитор Холод В.І. Сертифікат серії А № 003202 від 25.09.2011р. Директор аудиторської фірми Кузуб М.В. “ Ю В М - а у д и т “ Сертифікат серії А № 004416 від 25.09.2014р.- АПУ Свідоцтво серії АБ №000626 від 11.12.2007р. – ДКЦПФР Дата видачі аудиторського висновку “_31_”_березня_“_2015р. Цей аудиторський висновок складено в двох оригінальних примірниках. З яких перший примірник отримано замовником “_31_”_03_

2015р. Другий примірник аудиторського висновку знаходиться у справах аудиторської фірми „ЮВМ – аудит”. Керівництво прийняло всі зауваження та рекомендації до уваги і претензій до аудитора не має. Керівник

Аудиторської Палати України № 98 від 26.01.2001р., рішення Аудиторської Палати України № 158 від 26.01.2006р. та рішення Аудиторської Палати України № 224/3 від 23.12.2010р. Свідоцтво № 0199 Про відповідність системи контролю якості, Рішення АПУ від 22.12.2011 № 244/5 “Про результати зовнішніх перевірок системи контролю якості, створених аудиторськими фірмами та аудиторами” - пройшли зовнішню перевірку системи контролю якості аудиторських послуг. Свідоцтво № 98 про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів, видане НКЦПФР України. Серія та № Свідоцтва: П 000098. Строк дії Свідоцтва: з 25.04.2013р. до 23.12.2015р. Реквізити ТОВ “ЮВМ – аудит” : адреса : м. Київ, вул. Бажана 34/24 т/ф. 574-50-28. (юридична) м. Бровари, вул. Черняхівського 23-б к.171. р/р № 26004271769 КРД "Райффайзен Банк АВАЛЬ" МФО 322904, код 20587317. Директор аудиторської фірми – Кузуб Михайло Віталійович. Сертифікат аудитора серії А № 004416 рішення Аудиторської Палати України № 96 від 30.11.2000р., №140 від 29.10.2004р., №207/2 від 29.10.2009р. та № 300/2 від 25 вересня 2014р. Аудитор – Холод Віктор

Іванович. Сертифікат аудитора серії А № 003202 рішення Аудиторської Палати України № 58 від 25.09.1997р., №103 від 28.09.2006р., №166/4 від 25.09.2011р. та №239/2 від 25.09.2011р. Завдання аудиторської фірми ТОВ “ЮВМ – аудит” на проведення аудиту відповідно договору за №2-05 від 11.02.2015р. Перевірку розпочато 06.03.2015р., перевірку закінчено 30.03.2015р. Місце проведення аудиту: м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних, будинок 7. Основні умови договору: аналіз та підтвердження достовірності та повноти фінансової звітності, правильність класифікації та оцінки активів в бухгалтерському обліку, відповідність розмірів зобов'язань за період з “_01_”_січня_2014р. по “_31_”_грудня_2014р. Аудитор Холод В.І. Сертифікат серії А № 003202 від 25.09.2011р. Директор аудиторської фірми Кузуб М.В. “ Ю В М - а у д и т “ Сертифікат серії А № 004416 від 25.09.2014р.- АПУ Свідоцтво серії АБ №000626 від 11.12.2007р. – ДКЦПФР Дата видачі аудиторського висновку “_31_”_березня_“_2015р. Цей аудиторський висновок складено в двох оригінальних примірниках. З яких перший примірник отримано замовником “_31_”_03_

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2014	3	2
2	2012	2	1
3	2013	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть): д/н	Ні	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): д/н	Ні	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій	X	
Унесення змін до статуту	X	
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства	X	
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X

Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть): д/н	Ні	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 1

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	д/н	
Інші (запишіть)	д/н	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні) Так

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	

Інше (запишіть)	д/н
-----------------	-----

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі	X	
Знання у сфері фінансів і менеджменту	X	
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів	X	
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть): д/н		X

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)

так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії 3 осіб;

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
--	---------------------------	----------------	------------------	---

Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Так
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	Х	
Положення про наглядову раду		Х
Положення про виконавчий орган		Х
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		Х
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		Х
Положення про акції акціонерного товариства		Х
Положення про порядок розподілу прибутку		Х
Інше (запишіть):	д/н	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Ні	Ні	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Так	Ні	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Так

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	Включення до реєстру аудиторських фірм, які відповідають критеріям для проведення обов'язкового аудиту	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	д/н	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X

Інше (запишіть): д/н		
----------------------	--	--

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Так

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: 01.01.2015 ; яким органом управління прийнятий: Кодекс корпоративного управління Товариство не має.

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: Кодекс корпоративного управління Товариство не має.

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

Кодекс корпоративного управління Товариство не має.

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2015 01 01
Підприємство	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО " КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД"	за ЄДРПОУ	01412450
Територія		за КОАТУУ	8038600000
Організаційно- правова форма господарювання		за КОПФГ	112
Вид економічної діяльності		за КВЕД	68.20
Середня кількість працівників	20		
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Адреса	Сім'ї Сосніних, 7, Київ, Святошинський, Київська область, 03148, Україна, 044 494 49 47		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			V

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2014 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи:	1000	3	3	0
первісна вартість	1001	7	7	0
накопичена амортизація	1002	4	4	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	16408	0	0
Основні засоби:	1010	9236	33513	1165
первісна вартість	1011	14997	40659	6306
знос	1012	5761	7146	5141
Інвестиційна нерухомість:	1015	0	0	0
первісна вартість	1016	0	0	0
знос	1017	0	0	0

Довгострокові біологічні активи:	1020	0	0	0
первісна вартість	1021	0	0	0
накопичена амортизація	1022	0	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	12
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
Усього за розділом І	1095	25647	33516	1177
ІІ. Оборотні активи				
Запаси	1100	1994	468	516
Виробничі запаси	1101	1492	66	511
Незавершене виробництво	1102	464	360	0
Готова продукція	1103	4	4	5
Товари	1104	34	38	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0
Депозити перестрахування	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	0	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	156	149	98
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	0	0	0
з бюджетом	1135	1739	2270	2
у тому числі з податку на прибуток	1136	16	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	3679	1718	109
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	6	61	15
Готівка	1166	0	0	0
Рахунки в банках	1167	6	61	15
Витрати майбутніх періодів	1170	16	220	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0	0

резервах незароблених премій	1183	0	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0	0
Інші оборотні активи	1190	2335	1691	95
Усього за розділом II	1195	9925	6577	835
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0	0
Баланс	1300	35572	40093	2012

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	14	1680	14
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0	0
Додатковий капітал	1410	2052	2052	2052
Емісійний дохід	1411	0	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	0	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-7898	-8555	-4363
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0	0
Усього за розділом I	1495	-5832	-4823	-2297
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0	12
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0	841
Інші довгострокові зобов'язання	1515	31687	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0	53
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітнього періоду)	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітнього періоду)	1532	0	0	0
резерв незароблених премій; (на початок звітнього періоду)	1533	0	0	0
інші страхові резерви; (на початок звітнього періоду)	1534	0	0	0

Інвестиційні контракти;	1535	0	0	0
Призовий фонд	1540	0	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0	0
Усього за розділом II	1595	31687	0	906
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600	0	0	0
Векселі видані	1605	0	0	0
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0	0
за товари, роботи, послуги	1615	4903	1444	477
за розрахунками з бюджетом	1620	341	398	1475
за у тому числі з податку на прибуток	1621	0	50	0
за розрахунками зі страхування	1625	256	99	662
за розрахунками з оплати праці	1630	0	38	266
за одержаними авансами	1635	0	0	0
за розрахунками з учасниками	1640	0	0	184
із внутрішніх розрахунків	1645	11	180	0
за страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	35	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	4206	42722	339
Усього за розділом III	1695	9717	44916	3403
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0	0
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0	0
Баланс	1900	35572	40093	2012

Примітки

Для ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності активи і пасиви Компанії оприбутковуються та обліковуються за: вартістю їх придбання чи виникнення - за історичною або первісною вартістю: активи - за сумою сплачених за них коштів, їх еквівалентів або інших форм компенсації; зобов'язання – за сумою мобілізованих коштів в обмін на такі зобов'язання або сумою коштів чи їх еквівалентів, які підлягають сплаті для погашення зобов'язань у процесі звичайної господарської діяльності; справедливою (ринковою) вартістю: активи - за сумою, яку необхідно було б сплатити для придбання (обміну) таких активів; зобов'язання – за сумою, якою може бути погашене таке зобов'язання в результаті операції між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами; вираз

«обізнані, зацікавлені та незалежні сторони» означає наявність добре поінформованого покупця, який має бажання купити, і добре поінформованого продавця, що має бажання продати, які є незалежними та діють у власних інтересах; приведення вартості активів у відповідність зі справедливою здійснюється шляхом їх переоцінки та класифікації на предмет зменшення корисності; амортизованою собівартістю - вартістю, за якою оцінюються фінансовий актив, фінансове зобов'язання, і яка складається із собівартості придбання (виникнення), збільшеної (зменшеної) на суму накопиченої амортизації будь-якої різниці між первісною вартістю та вартістю погашення, розрахованої з використанням ефективної ставки відсотка, зменшеної на суму часткового списання внаслідок зменшення корисності. Окрім вказаних, в обліковій політиці Компанії залежно від характеру та змісту завдань різних складових облікової системи використовуються інші види оцінки окремих груп активів і зобов'язань. Активи і зобов'язання Компанії оцінюються так, щоб створені під них резерви та вжиті заходи виключали можливість перенесення існуючих фінансових ризиків на майбутні звітні періоди.

Нематеріальні активи компанії враховуються і відображаються у фінансовій звітності згідно МСБО 38 «Нематеріальні активи».

Нематеріальні активи компанії враховуються і відображаються у фінансовій звітності згідно МСБО 38 «Нематеріальні активи». Первинна вартість нематеріальних активів станом на 31.12.2014 р., складала 7,0 тис. грн. Накопичена амортизація нематеріальних активів станом на 31.12.201 р. складає 4,0 тис. грн.

Амортизація нараховувалася прямолінійним методом. Надходження підтвердженні первинними документами на придбання та оцінені за вартістю придбання. Основні засоби Згідно облікової політики та відповідно п.29 МСБО 16, Товариство обрало метод обліку основних засобів: модель собівартості за п. 30 «Після визнання активом, об'єкт основних засобів обліковується за його собівартістю мінус накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності». Первинна вартість основних засобів, на балансі станом на 31.12.2014 р., складає 40 659,0тис. грн. Знос станом на 31.12.2014 р. складає 7 146,0тис. грн., залишкова вартість основних засобів станом на 31.12.2014 р. становить 33 513,0тис. грн.

Керівник
Головний бухгалтер

Лопотько Владислав Олексійович
не передбачено

Підприємство	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО " КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД"	Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
			2015 01 01
			01412450
(найменування)			

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 12 місяців 2014 р.**

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	6618	4939
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховування	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(2486)	(1037)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	4132	3902
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	0	0
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	(1498)	(599)
Витрати на збут	2150	(31)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(285)	(923)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	(0)	(0)

Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	(0)	(0)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	2318	2380
збиток	2195	(0)	(0)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	0
Інші доходи	2240	1	0
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(2909)	(2366)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(0)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	0	14
збиток	2295	(590)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-67	-49
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	0	0
збиток	2355	(657)	(35)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-657	-35

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	78	82
Витрати на оплату праці	2505	561	341
Відрахування на соціальні заходи	2510	216	132
Амортизація	2515	1385	0

Інші операційні витрати	2520	285	923
Разом	2550	2525	1478

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	33600000	288390
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	33600000	288390
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-0.02	-0.12
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-0.02	-0.12
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки

Дохід ПАТ – це валове надходження економічних вигід протягом періоду, що виникає у ході звичайної діяльності суб'єкта господарювання, коли власний капітал зростає в результаті цього надходження, а не в результаті внесків учасників власного капіталу (згідно з МСБО 18). Доходи від реалізації оцінюються за справедливою вартістю компенсації, отриманої в оплату або очікуваної до отримання. Доходи від реалізації зменшуються на очікувану суму повернутих клієнтам товарів та готової продукції. Доходи від реалізації визнаються за умови виконання всіх наведених нижче умов: • Підприємство передало покупцю усі істотні ризики та вигоди. • Підприємство більше не бере участі в управлінні та не здійснює контроль за реалізованими товарами, готовою продукцією. • Сума доходів може бути достовірно визначена. • Існує вірогідність, що економічні вигоди, пов'язані з операцією, будуть отримані підприємством. • Понесені витрати можуть бути достовірно оцінені. При визначенні доходу використовується метод нарахування. Витрати визнаються одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони були здійснені. В фінансовій звітності для відображення витрат використовується модель по функціям затрат.

Керівник
Головний бухгалтер

Лопотько Владислав Олексійович
не передбачено

Підприємство	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО " КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД" (найменування)	Дата(рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	КОДИ
			2015 01 01
			01412450

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 12 місяців 2014 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	11880	7617
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	0	52
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	44088	1036
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(2459)	(7136)
Праці	3105	(418)	(291)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(501)	(500)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(356)	(347)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(60)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(6)	(5)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(350)	(0)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)

Витрачання на оплату повернення авансів/td>	3140	(11215)	(1223)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(6)	(81)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	41013	-873
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(9271)	(25460)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-9271	-25460
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	4790	27017
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	36477	700
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у	3375	(0)	(0)

дочірніх підприємствах			
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-31687	26317
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	55	-16
Залишок коштів на початок року	3405	6	22
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	61	6

Примітки

Керівник
Головний бухгалтер

Відомості про рух грошових коштів Звіт грошових коштів за 2014 рік складено за вимогами національних стандартів у відповідності з МСБО 7 за прямим методом У звіті відображений рух грошових коштів від операційної, інвестиційної та фінансової діяльності.

Лопотько Владислав Олексійович
не передбачено

Підприємство	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО " КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД"	Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
			2015 01 01
			01412450
(найменування)			

**Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)
за 12 місяців 2014 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	0	0	0	0
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505	0	X	0	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	0	0	0	0
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	0	0	0	0
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520	0	0	0	0
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	0	0	0	0
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	0	0	0	0
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	0	0	0	0
Фінансові витрати	3540	X	0	X	0
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) запасів	3551	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552	0	0	0	0

Збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	0	0	0	0
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	0	0	0	0
Сплачений податок на прибуток	3580	X	0	X	0
Сплачені відсотки	3585	X	0	X	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	0	0	0	0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	X	0	X
необоротних активів	3205	0	X	0	X
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	X	0	X
дивідендів	3220	0	X	0	X
Надходження від деривативів	3225	0	X	0	X
Надходження від погашення позик	3230	0	X	0	X
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	X	0	X
Інші надходження	3250	0	X	0	X

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	X	0	X	(0)
необоротних активів	3260	X	0	X	0
Виплати за деривативами	3270	X	0	X	0
Витрачання на надання позик	3275	X	0	X	0
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X	0	X	0
Інші платежі	3290	X	0	X	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	X	0	X
Отримання позик	3305	0	X	0	X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	X	0	X
Інші надходження	3340	0	X	0	X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X	0	X	0
Погашення позик	3350	X	0	X	0
Сплату дивідендів	3355	X	0	X	0
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	0	X	0
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	0	X	0
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	0	X	0
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X	0	X	0
Інші платежі	3390	X	0	X	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	0	0	0	0
Залишок коштів на початок року	3405	0	X	0	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0	0	0

Примітки

Керівник
Головний бухгалтер

Відображено Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

Лопотько Владислав Олексійович
Лопотько Владислав Олексійович

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО " КИЇВСЬКИЙ
САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД"

(найменування)

Дата(рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2015 | 01 | 01

01412450

**Звіт про власний капітал
за 12 місяців 2014 р.**

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	14	0	2052	0	-7898	0	0	-5832
Коригування: Зміна облікової політики	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	14	0	2052	0	-7898	0	0	-5832
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	-657	0	0	-657
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0

Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належа до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого	4220	0	0	0	0	0	0	0	0

прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів									
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	1666	0	0	0	0	-1666	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	1666	0	1666
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої	4291	0	0	0	0	0	0	0	0

частки в дочірньому підприємстві									
Разом змін у капіталі	4295	1666	0	0	0	-657	0	0	1009
Залишок на кінець року	4300	1680	0	2052	0	-8555	0	0	-4823

Примітки

Статутний капітал сплачений у повному обсязі. Права, привілеї, обмеження, в тому числі обмеження з виплати дивідендів і повернення капіталу, статутом не передбачені. Вартість чистих активів Товариства визначена з урахуванням “Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних Товариств”, затверджених рішенням ДКЦПФР № 485 від 17.11.2004р. Вартість чистих активів акціонерного товариства станом на 31.12.2014р. менша від статутного капіталу Товариства . Концептуальною основою фінансової звітності є загальні вимоги стосовно подання інформації про фінансову звітність згідно з Міжнародними стандартами фінансової звітності, діючими на Україні, які вимагають розкриття і подання інформації у відповідності з принципами безперервності, послідовності, суттєвості, порівнянності інформації, структури та змісту фінансової звітності. Позачерговими загальними зборами акціонерів Публічного акціонерного товариства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», які відбулися 23.06.2014 року (Протокол № 19), прийнято рішення про збільшення статутного капіталу ПАТ “КСТЗ” з 14 415,45 (чотирнадцяти тисяч чотириста п’ятнадцять грн. 45 коп.) гривень до 1 680 000,00 (один мільйон шістсот вісімдесят тисяч грн. 00 коп.) гривень шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості за рахунок додаткових внесків та Здійснити приватне розміщення простих іменних акцій в кількості 33 311 691 (тридцять три мільйони триста одинадцять тисяч шістсот дев’яносто одна) штук на загальну номінальну вартість 1 665 584,55 грн. (один мільйон шістсот шістдесят п’ять тисяч п’ятсот вісімдесят чотири гривні 55 копійок) за їх ринковою вартістю 0,05 грн. (нуль гривень п’ять копійок) за 1 акцію, що становить номінальну вартість акцій Товариства (0,05 грн грн.) та дорівнює ринковій вартості акцій/

Керівник
Головний бухгалтер

Лопотько Владислав Олексійович
не передбачено

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Текст приміток

Публічне акціонерне товариство «Київський санітарно-технічний завод» ПОВНИЙ КОМПЛЕКТ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ Публічного акціонерного товариства «Київський санітарно-технічний завод» за 2014 рік станом на 31.12.2014 року, складеної у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності Україна, м. Київ, 2015 р. ? ПРИМІТКИ ДО ПОВНОГО КОМПЛЕКТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ПАТ «Київський санітарно-технічний завод» за 2014 рік станом на 31.12.2014 року, складеної у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) Повний комплект фінансової звітності ПАТ «Київський санітарно-технічний завод» (надалі за текстом – ПАТ) за 2014 рік, станом на 31.12.2014 року, складається з наступних компонентів: 1. ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН (БАЛАНС). 2. ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ПРИБУТОК ТА ЗБИТКИ. 3. ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У ВЛАСНОМУ КАПІТАЛІ. 4. ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ. 5. ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ. Фінансова звітність ПАТ «Київський санітарно-технічний завод» підготовлена у відповідності до принципів та вимог, встановлених Міжнародними стандартами фінансової звітності. Фінансова звітність ПАТ підготовлена шляхом трансформації даних обліку товариства та звітності, складеної у відповідності до вимог Положень (стандартів) бухгалтерського обліку та звітності в Україні. Фінансова звітність ПАТ «Київський санітарно-технічний завод» підготовлена за 2014 рік станом на 31.12.2014 року на основі єдиної облікової політики товариства. Представлення товариства 1.1. Публічне акціонерне товариство “Київський санітарно-технічний завод”. 1.2. Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 01412450. 1.3. Юридична адреса м. Київ, Сім'ї Сосніних, 7. Розрахунковий рахунок: № 26006300000133, в ПАТ «Діамантбанк» м. Київ, МФО 320854. 1.4. Виписка серії Виписка серії ААВ №447475 з єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців. Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних та фізичних осіб –підприємців: 12.01.1994р. №1 072 120 0000 002984. 1.5. Довідка про взяття на облік платника податків форма №4-ОПП від 25.09.2012р. № 2095/18-426 узятий на облік в органах державної податкової служби від 28.03.1994р. за №01412450 в ДПІ Св'ятошинського р-ну м.Києва. Організаційно-правова форма: акціонерне товариство. 1.6. Основні види діяльності за КВЕД: 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна 25.91 Виробництво сталевих бочок і подібних контейнерів 28.25 Виробництво промислового холодильного та вентиляційного устаткування Органом управління ПАТ є загальні збори акціонерів, наглядова рада, генеральний директор та ревізійна комісія. Відповідальні особи: Генеральний директор - Лопотько Владислав Олексійович. Валюта представлення – українська гривня, одиниця виміру – тисяча гривень (тис. грн.). Керівництво в своїх оцінках, представлених у фінансовій звітності ПАТ, керується очікуванням подальшої безперервної діяльності товариства. Фінансова звітність ПАТ підготовлена (крім Звіту про рух грошових коштів) за методом нарахування, з врахуванням концепції співвідношення, як цього вимагають МСФЗ (МСФЗ 1). На думку керівництва складений повний комплект фінансової звітності ПАТ «Київський санітарно-технічний завод» достовірно представляє фінансовий стан, фінансові результати діяльності та рух грошових коштів ПАТ та відповідає МСФЗ в усіх суттєвих аспектах. Розділ II. Інформація про облікову політику Основні допущення – принцип нарахування та безперервності. Дана Облікова політика (далі -) розкриває основи, стандарти, правила й процедури обліку, які застосовуються АТ при веденні обліку і складанні фінансової звітності. Вона встановлює принципи визнання та оцінки об'єктів обліку, визначення та деталізації окремих статей фінансової звітності підприємства. Керівництво підприємства визначає і приймає політику таким чином, щоб у фінансовій звітності була представлена інформація, що: доречна для потреб користувачів при прийнятті рішень; вірогідно представляє результати і фінансовий стан підприємства; відображає економічний зміст подій і операцій, а не тільки їхню юридичну форму. У своїй діяльності підприємство будує прогнози та формує свої очікування щодо майбутніх подій і умов. Такі прогнози називаються обліковими оцінками. Наприклад, застосування облікової оцінки потрібно для визначення: величини резерву

сумнівних боргів; ступеня знецінення запасів; справедливої вартості фінансових активів і зобов'язань; терміну корисного використання основних засобів. Підприємство переглядає облікові оцінки при зміні обставин, на яких базувалися дані оцінки, або при одержанні нової інформації. Зміна облікової оцінки - це корегування балансової вартості активу/ зобов'язання, або строку використання активу/погашення зобов'язання, що є результатом зміни очікувань можливих майбутніх вигід або збитків, пов'язаних з таким активом/зобов'язанням. Перегляд оцінки не пов'язаний з попередніми періодами і не є виправленням помилки. Зміна оцінки приймається до уваги при підготовці фінансової звітності, починаючи з того періоду, коли вона була зроблена, і продовжує враховуватися при підготовці фінансової звітності в наступних періодах. Метою фінансової звітності є надання такої інформації про фінансовий стан, результати діяльності і грошових потоків підприємства, що була б корисна користувачам при прийнятті економічних рішень. Обмеження при досягненні доречності та надійності інформації Своєчасність. У випадку невинуватеної затримки в поданні інформації можлива втрата її доречності. Для своєчасного подання інформації часто буває необхідно звітувати до з'ясування всіх аспектів операції або іншої події господарської діяльності, тим самим знижуючи надійність інформації що надається. І навпаки, якщо звітність затримана до з'ясування всіх аспектів, інформація може виявитися надзвичайно надійною, але мало корисною для користувачів, які повинні були приймати рішення вчасно. У досягненні балансу між доречністю й надійністю, превалюючим міркуванням є достатність інформації для ухвалення економічного рішення. Баланс між вигодами та витратами. Співвідношення між вигодами та витратами - це принципове обмеження, а не якісна характеристика. Вигоди від інформації повинні перевищувати витрати на її одержання. Достовірне та об'єктивне подання. Фінансова звітність повинна забезпечувати достовірне та об'єктивне подання фінансового становища, результатів діяльності та змін у фінансовому стані підприємства. Застосування основних якісних характеристик дозволяє забезпечити достовірне та об'єктивне складання фінансової звітності. Сфера застосування облікової політики: Дана облікова політика розроблена з метою ведення бухгалтерського обліку та складання звітності відповідно до МСБО / МСФЗ, а також податкової звітності на підставі облікових даних. Ведення бухгалтерського обліку покладається на бухгалтерію та підлеглі їй підрозділи, під керівництвом Головного бухгалтера. Бухгалтерський облік ведеться відповідно до Національних стандартів (положень) бухгалтерського обліку та інших нормативних актів, що регламентують ведення бухгалтерського обліку в Україні. Основний підхід до переведення фінансової звітності з П(С)БО на МСФЗ - це Трансформація Фінансової звітності: Періодична трансформація на кожен звітний датум; Ведення обліку за П(С)БО. Ведення бухгалтерського обліку здійснюється по єдиному робочому плану рахунків, затверджену Головним бухгалтером. Для складання звітності відповідно до податкового законодавства України підприємство використовує дані бухгалтерського обліку. Ця облікова політика є обов'язковою для застосування всіма особами, задіяними у формуванні активів та зобов'язань підприємства та здійсненні господарських операцій, що впливають на фінансовий стан підприємства, це: - керівництво підприємства; - керівники структурних підрозділів; - працівники служб і відділів, відповідальних за своєчасну розробку, перегляд і доведення нормативно довідкової інформації до підрозділів-виконавців; - працівники всіх служб і підрозділів, відповідальні за своєчасне надання первинних документів у бухгалтерію; - працівники бухгалтерії, відповідальні за своєчасне та якісне здійснення всіх облікових процедур та складання всіх видів звітності. Порядок документообігу на підприємстві: Первинні документи складаються працівниками підрозділу, відповідального за здійснення господарської операції безпосередньо в момент її здійснення, якщо це неможливо - протягом двох днів після її закінчення. Для обліку господарських операцій первинні документи здаються в бухгалтерію не пізніше трьох днів з моменту їхнього оформлення. При одержанні послуг від сторонніх організацій, по яким акт виконаних робіт (рахунок-фактура) надається за повний місяць (послуги зв'язку, електроенергія) документи надавати в бухгалтерію не пізніше 7 числа місяця, наступного за звітним. Первинні документи, форми яких не затверджені нормативно-правовими актами, повинні містити наступні реквізити: -назва документа; -дату й місце його складання (підписання); -найменування підприємства (підприємств), від імені якого (яким) складений документ; -зміст, обсяг і одиницю виміру господарської операції; -посади осіб, відповідальних за здійснення господарської операції

та правильність її оформлення; -особисті підписи, прізвища та ініціали осіб, відповідальних за здійснення господарської операції та правильність її оформлення. Керівники підрозділів і служб підприємства, що оформлюють первинні документи повинні забезпечувати дотримання порядку їхнього заповнення відповідно до вимог даного наказу. У випадку несвоєчасного складання первинних документів, недостовірного відображення в них даних, або оформлення з порушенням законодавства та нормативних вимог, відповідальність покладається на посадових осіб що склали (підписали) первинний документ. Первинні документи, складені іноземною мовою надаються в Головну бухгалтерію з автентичним перекладом. Облікові аспекти: Критерії визнання елементів фінансової звітності: Активи - ресурси, контрольовані підприємством у результаті подій минулих періодів, від яких підприємство очікує одержання економічної вигоди в майбутньому. Зобов'язання - заборгованість підприємства, що виникла в результаті подій минулих періодів, урегулювання якої приведе до відтоку ресурсів підприємства, що містять економічну вигоду. Капітал - частка, що залишається в активах підприємства після вирахування всіх її зобов'язань. Дохід - збільшення економічних вигід протягом звітного періоду, у формі притоку (або збільшення) активів або зменшення зобов'язань, що приводить до збільшення капіталу, не пов'язаному із внесками власників. Видатки - зменшення економічних вигід протягом звітного періоду, що відбувається у формі відтоку активів або збільшення зобов'язань, що ведуть до зменшення капіталу, не пов'язаного з його розподілом між власниками (акціонерами). Визнанню у фінансовій звітності підлягають ті елементи, які відповідають вище перерахованим визначенням, у відношенні яких існує ймовірність одержання або відтоку майбутніх економічних вигід, пов'язаних з таким об'єктом, а також такий об'єкт має вартість або оцінку, що може бути вірогідно визначена. Станом на 31 грудня 2014р. вважати всі активи, які перебувають у власності підприємства, контрольованими та вірогідно оціненими на підставі первісної вартості, зазначеної в первинних документах на момент їхнього визнання або на момент їхньої переоцінки. Вважати активами ті об'єкти, які не використовуються в основній діяльності, але від яких очікується одержання економічних вигід у випадку їхньої реалізації третім особам. З метою ведення обліку та складання фінансової звітності, виділяють три види використовуваних валют: 1. Функціональна валюта - валюта основного економічного середовища, у якій веде свою діяльність підприємство. Ця валюта значно впливає на визначення вартості товарів та послуг і може відрізнятися від валюти контрактів. Підприємство веде бухгалтерський облік у функціональній валюті. 2. Валюта подання - валюта, у якій представляються дані у фінансовій звітності. 3. Валюта операції - валюта, у якій здійснюється операція. Основними функціональними валютами підприємства є: Українські гривні (UAH); Метою фінансової звітності є подання інформації про фінансовий стан, фінансові результати діяльності, змін у власному капіталі та руху грошових коштів підприємства, корисної для широкого кола користувачів при прийнятті економічних рішень. Фінансова звітність також показує результати керування ресурсами, довіреними керівництву підприємства. Для досягнення цієї мети фінансова звітність забезпечує інформацію про наступні показники підприємства: активах; зобов'язаннях; власному капіталі; доходах та витратах, включаючи прибутки та збитки; русі грошових коштів. Перекручування та помилки у фінансовій звітності: Помилки, допущені в попередніх звітних періодах - це неповне або перекручене відображення даних у фінансовій звітності за попередні звітні періоди, що виникло в результаті некоректного використання або неповного відображення інформації, що: була доступна при підготовці фінансової звітності за той звітний період; очікувалося, що буде отримана та прийнята до уваги при підготовці фінансової звітності. До помилок відносяться: арифметичні помилки, неправильне застосування Облікової політики, пропуск або неправильне трактування операцій. Помилки можуть виникнути при визнанні, оцінці, поданні або розкритті елементів фінансової звітності. При виявленні несуттєвих помилок, що відносяться до попередніх звітних періодів, підприємство виправляє їх у періоді виявлення шляхом віднесення на фінансовий результат поточного періоду. При виявленні істотних помилок попередніх періодів підприємство виправляє їх шляхом віднесення на фінансовий результат попереднього періоду. Вартісний критерій істотності встановлюється на рівні 0,1% від балансової вартості всіх активів підприємства за станом на 31 грудня року, що передуює поточному. Підприємство представляє оборотні і необоротні активи і поточні і довгострокові зобов'язання як окремі розділи в балансі. Актив повинен класифікуватися як

оборотний у тому випадку, коли він задовольняє кожному з наступних критеріїв: його передбачається використовувати для цілей продажу або споживання при звичайних умовах операційного циклу підприємства; він призначений головним чином для цілей продажу; він являє собою кошти або еквіваленти коштів, крім випадків, коли його заборонено використовувати для господарської діяльності протягом, щонайменше, дванадцяти місяців після звітної дати. Всі інші активи повинні класифікуватися як необоротні. Зобов'язання повинне класифікуватися як поточне, коли воно задовольняє кожному з наступних критеріїв: його передбачається погасити в рамках звичайного операційного циклу; воно підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітної дати; або у підприємства немає безумовного права відкласти погашення відповідного зобов'язання протягом як мінімум дванадцяти місяців після звітної дати. Всі інші зобов'язання повинні класифікуватися як довгострокові.

Необоротні активи. Основні засоби. Підприємство виділяє наступні групи основних засобів: група 3 - будинки, споруди, передатні устрої група 4 - машини й устаткування у тому числі: електронно-обчислювальні машини, інші машини для автоматичного оброблення інформації, пов'язані з ними кошти зчитування або друку інформації, пов'язані з ними комп'ютерні програми (крім програм, витрати на придбання яких визнаються роялті, і/або програм, які визнаються нематеріальним активом), інші інформаційні системи, комутатори, маршрутизатори, модулі, модеми, джерела безперебійного живлення та кошти для їхнього підключення до телекомунікаційних мереж, телефони (у тому числі стільникові), мікрофони та рації, вартість яких перевищує 2500 гривень група 5 - транспортні засоби група 6 - інструменти, прилади, інвентар (меблі) група 9 - інші основні засоби група 11 - малоцінні необоротні матеріальні активи. Собівартість об'єкта основних засобів підлягає визнанню як актив тільки в тому випадку, якщо: існує ймовірність того, що підприємство одержить пов'язані з даним об'єктом майбутні економічні вигоди; собівартість даного об'єкта може бути вірогідно оцінена. Об'єкт основних засобів, що може бути визнаний як актив, підлягає оцінці за собівартістю.

Собівартість об'єкта основних засобів містить у собі: покупну ціну за винятком торговельних знижок і повернень; імпорتنі мита; податки, що не відшкодовуються; будь-які прямі витрати, які відносяться до доставки активу в місце його використання та приведенню в стан, що забезпечує його функціонування відповідно до намірів керівництва підприємства. Всі об'єкти основних засобів, придбані, отримані або зроблені самостійно, але не введені в експлуатацію, відображаються на рахунках капітального будівництва та придбання (виготовлення) основних засобів. Після фактичного введення в експлуатацію об'єкти або їхніх компонентів, що входять до складу пускового комплексу, переводяться на відповідні рахунки основних засобів. До введення в експлуатацію об'єкти (компоненти) визнаються кваліфікаційними активами за умови, що період їхнього створення перевищує 365 днів. У такому випадку до складу собівартості основних засобів відповідно до вимог П(С)БО включаються фінансові видатки, пов'язані зі створенням такого кваліфікаційного активу. Об'єкти основних засобів, які були придбані (побудовані) з метою продажу, класифікуються як товари для перепродажу й враховуються відповідно до розділу Облікової політики. Наступні витрати, що відносяться до об'єкта основних засобів, що вже був визнаний, збільшують його балансову вартість, якщо передбачається одержання майбутніх економічних вигід, що перевищують спочатку розраховані нормативні показники існуючого об'єкта основних засобів. Підприємство розділяє витрати, пов'язані з основними засобами, на наступні види: утримування та техобслуговування; поточний ремонт; капітальний ремонт; модернізація. Утримування та техобслуговування. Видатки на утримання та техобслуговування основних засобів пов'язані з підтримкою об'єкта в справному працездатному стані і не зачіпають процедури ремонту, відновлення та заміни. Дані витрати не капіталізуються й зізнаються як видатки періоду. Поточний ремонт. Поточний ремонт є основним видом ремонту, спрямованим на підтримку працездатності об'єктів основних засобів. Поточний ремонт виконується для забезпечення або відновлення працездатності об'єкта основних засобів і полягає в заміні або відновленні окремих його частин. Поточний ремонт здатний забезпечити безвідмовну роботу об'єкта основних засобів протягом усього міжремонтного періоду і дозволяє тривалий час не прибігати до дорогого капітального ремонту. Витрати на поточний ремонт основних засобів включають, в основному, витрати праці та вартість видаткових матеріалів, але можуть також включати й вартість невеликих частин (компонентів). Витрати, понесені в ході таких ремонтів,

відносяться на видатки періоду по мірі їхнього виникнення. Підприємство не визнає в складі балансової вартості об'єктів основних засобів витрати на їхній поточний ремонт. Капітальний ремонт Капітальний ремонт - це ремонт устаткування із заздалегідь установленим міжремонтним періодом, при якому, як правило, проводиться повне розбирання агрегату, заміна й відновлення всіх зношених деталей, вузлів та інших елементів конструкції, складання, вивірка, регулювання та випробування устаткування вхолосту і під навантаженням. До складу робіт з капітального ремонту можуть входити роботи з модернізації. Модернізація Модернізація об'єкта основних засобів приводять до: Підвищенню продуктивності об'єкта основних засобів; Збільшенню строку корисного використання такого активу (у порівнянні із строком, певним при первісному визнанні такого об'єкта); Скороченню видатків на утримання, технічне обслуговування та ремонт такого активу; Доведенню характеристик об'єкта основних засобів до рівня, встановленого вимогами чинного законодавства. Амортизація основних засобів Амортизація основних засобів розраховується прямолінійним методом відповідно до строків корисної служби, встановленими технічним персоналом підприємства. Використання прямолінійного методу припускає, що економічні вигоди від використання основних засобів розподіляються рівномірно в кожному період нарахування амортизації. Нарухування амортизації на придбаний актив починається з наступного місяця з моменту введення активу в експлуатацію. На об'єкти, що відносяться до малоцінних необоротних активів, нарахується амортизація в розмірі 100% у момент їхнього введення в експлуатацію. Підприємство припиняє визнання балансової вартості об'єкта основних засобів: по вибутті; коли від його експлуатації або вибуття не очікується яких-небудь майбутніх економічних вигід. Нематеріальні активи Для цілей формування фінансової звітності виділяються наступні групи нематеріальних активів: програмні продукти для ПЕВМ. Об'єкт може бути визнаний як нематеріальний актив у випадку, якщо такий об'єкт відповідає: визначенню нематеріального активу; наступним критеріям визнання: -існує ймовірність того, що Підприємство одержить пов'язані з даним активом майбутні економічні вигоди; і -собівартість даного активу може бути вірогідно оцінена. Нематеріальний актив спочатку оцінюється за собівартістю придбання. Всі нематеріальні активи, придбані, отримані або створені, але не введені в експлуатацію, відображаються на рахунку капітальних інвестицій у придбання (створення) нематеріальних активів. Після початку їхнього фактичного використання нематеріальні активи відображаються на рахунку нематеріальних активів. Собівартість нематеріального активу при його покупці включає: покупну ціну, за винятком торговельних знижок; імпорتنі мита; податки, що не відшкодовуються; витрати на винагороди працівникам, що виникають безпосередньо у зв'язку із приведенням активу в його робочий стан; витрати на оплату професійних послуг, що виникають безпосередньо у зв'язку із приведенням активу в його робочий стан; витрати на перевірку належної роботи активу. У випадку, коли нематеріальні активи придбані в обмін на негрошові активи, або на комбінацію грошових і негрошових активів, їхня собівартість оцінюється по справедливій вартості, за винятком випадків, коли операція обміну не має комерційного втримування, або справедлива вартість і отриманого, і переданого активу не піддається достовірній оцінці. Якщо придбаний актив не можна оцінити по справедливій вартості, його собівартість визначається по балансовій вартості переданого активу. При визначенні собівартості нематеріального активу, створеного підприємством, всі витрати, понесені при його створенні, розподіляються на: витрати стадії дослідження; витрати стадії розробки До дослідницької діяльності відноситься: діяльність, спрямована на одержання нових знань; пошук, оцінка і остаточний відбір результатів дослідження або інших знань; пошук альтернативних матеріалів, устроїв, продуктів, процесів, систем або послуг; формулювання, проектування, оцінка та остаточний відбір можливих альтернатив для нових або вдосконалених матеріалів, пристроїв, продуктів, процесів, систем або послуг. На стадії досліджень видатки по створенню нематеріального активу завжди визнаються підприємством видатками в періоді їхнього виникнення і не відносяться на вартість нематеріального активу. Операції на стадії розробки включають: проектування, конструювання й тестування досвідчених зразків і моделей; проектування інструментів, шаблонів, форм і штампів; проектування, конструювання й експлуатація дослідної установки; проектування, конструювання й тестування нових або вдосконалених матеріалів, пристроїв, продуктів, процесів, систем або послуг. Вартість нематеріального активу, створеного підприємством, включає всі витрати на створення,

виробництво та підготовку активу до використання по призначенню, у тому числі: витрати на матеріали та послуги, використані при створенні нематеріального активу; витрати на оплату праці персоналу, безпосередньо задіяного в створенні нематеріального активу; будь-які витрати, що мають безпосереднє відношення до нематеріального активу, такі як мито за реєстрацію юридичного права та амортизація патентів і ліцензій, які використовуються для створення нематеріального активу. Статті, зазначені нижче, не є елементами вартості нематеріального активу, створеного підприємством: видатки на збут, адміністративні та інші загальні накладні видатки, якщо тільки ці видатки не мають безпосереднього відношення до підготовки активу до використання; витрати на навчання персоналу у зв'язку з передбачуваною експлуатацією активу. Для амортизації нематеріальних активів використовується метод прямолінійного нарахування протягом строку їхньої корисної служби. Амортизаційні відрахування за кожний період визнаються видатком, крім випадків, коли вони повинні включатися в балансову вартість іншого активу. Ліквідаційна вартість нематеріального активу з обмеженим терміном корисної служби приймається рівною нулю. Нематеріальний актив з необмеженим терміном корисної служби не підлягає амортизації. На дату звітності такий актив підлягає оцінці на предмет знецінювання (зменшення корисності). Визнання запасів Запаси визнаються підприємством, якщо вони належать йому і існує велика ймовірність одержання економічної вигоди від їхнього використання в майбутньому; їхня вартість може бути вірогідно оцінена. Підставою для включення (списання) матеріальних цінностей в (з) склад (у) запасів є передача ризиків і вигід, пов'язаних з володінням запасами. Поточне місцезнаходження запасів на дату складання звітності не є визначальним чинником для підприємства при визнанні запасів і віднесенні їх до активів. Підприємство визнає активами придбані запаси на підставі переходу майнових ризиків, навіть якщо такі запаси фізично не доставляються на підприємство. Запаси в обов'язковому порядку повинні оцінюватися за собівартістю. На дату звітності запаси підлягають уцінці до чистої вартості реалізації, якщо така вартість на 50% менше собівартості, або якщо запаси не використовувалися більше 5 років. Собівартість запасів включає всі витрати на придбання, витрати на переробку та інші витрати, понесені для того, щоб доставити запаси до місця їхнього справжнього знаходження й стану. У собівартість придбання запасів включаються наступні витрати: суми, які оплачуються відповідно до договору постачальникові, за винятком непрямих податків; суми мит при ввозі; суми непрямих податків у зв'язку із придбанням запасів, які не відшкодовуються підприємству; транспортно-заготівельні витрати - витрати на заготівлю запасів, оплата тарифів (фрахту) за вантажно-розвантажувальні роботи та транспортування запасів всіма видами транспорту до місця їхнього використання, включаючи витрати на страхування ризиків транспортування запасів; інші витрати, які безпосередньо пов'язані із придбанням запасів і приведенням їх до стану, придатного для використання в запланованих цілях. Торговельні й інші знижки віднімаються при визначенні собівартості придбаних запасів. Собівартість запасів, виготовлених підприємством, включає витрати, пов'язані безпосередньо із виготовленими одиницями запасів, а саме: прямі матеріальні витрати (вартість сировини, покупних напівфабрикатів і комплектуючих виробів, інших виробничих матеріалів); прямі витрати на оплату праці (заробітна плата й інші платежі працівникам, зайнятим на виробництві продукції); інші прямі витрати (всі інші витрати, які можуть бути віднесені на конкретний об'єкт витрат; загальновиробничі витрати (непрямі витрати на виробництво, які змінюються пропорційно зміні обсягів виробництва, такі як); загальновиробничі витрати (непрямі витрати на виробництво, такі як допоміжні матеріали, зарплата обслуговуючих працівників, наладчиків, технологів, крановиків, зношування й обслуговування загальновиробничих приміщень і устаткування, амортизація нематеріальних активів загальновиробничого призначення) у сумі, розподіленої на витрати виробництва. Загальновиробничі витрати підприємства розподіляються на витрати виробництва конкретного виду продукції з використанням бази розподілу, розрахованої на основі фонду оплати праці виробничих робітників. Нерозподілена сума загальновиробничих витрат включається до собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) у періоді виникнення таких витрат. При обліку запасів у їхню вартість підприємство включає й інші витрати, якщо тільки вони пов'язані із приведенням цих запасів у стан, придатний для використання в належних цілях. Наприклад, витрати на розробку специфічного продукту, призначеного для конкретного покупця,

або витрати на доробку продукту під вимоги конкретного споживача й т.п. Витрати, які не включаються у вартість запасів і відносяться на видатки в періоді їхнього виникнення: значно перевищуючі нормативи суми відходів матеріалів та інших матеріальних цінностей; витрати на складування запасів, якщо тільки це не передбачено технологічним процесом виробництва продукції; адміністративні витрати і видатки на збут; витрати по кредитах (відсотки), отриманим для придбання запасів. Дебіторська заборгованість. Дебіторська заборгованість - це договірні вимоги, пред'явлені покупцям і іншим особам на одержання коштів, товарів або послуг. Для цілей фінансової звітності дебіторська заборгованість класифікується як поточна (одержання очікується протягом поточного року або операційного циклу) або як довгострокова (дебіторська заборгованість, що не може бути класифікована як поточна). Дебіторська заборгованість класифікується як торговельна дебіторська заборгованість (що виникає за реалізовані в ході здійснення звичайної господарської діяльності товари й послуги) і неторгова (інша) дебіторська заборгованість. Первісне визнання дебіторської заборгованості здійснюється по справедливій вартості переданих активів. У фінансовій звітності короткострокова дебіторська заборгованість оцінюється і відображається по чистій вартості реалізації. Чиста вартість реалізації дебіторської заборгованості оцінюється з урахуванням наданих знижок, повернень товарів і безнадійної заборгованості. Для відображення сумнівної дебіторської заборгованості на підприємстві створюється резерв сумнівних боргів. Резерв сумнівних боргів нараховується виходячи із платоспроможності окремих дебіторів. Критеріями віднесення дебіторської заборгованості до сумнівної: - строк позовної давності по заборгованості минає раніше, ніж через 12 місяців зі звітної дати; - підприємство - боржник відсутній за адресою, зазначеному в документах; - підприємство-боржник оголошений банкрутом. Дебіторська заборгованість боржника, виключеного з ЄДРПОУ, визнається безнадійною і підлягає списанню. Кошти і їхні еквіваленти Кошти підприємства включають кошти в банках, готівка коштів в касах, грошові документи і еквіваленти коштів, не обмежені у використанні. Іноземна валюта Фінансова звітність підприємства складається в національній валюті України (гривні). Господарські операції, проведені в іноземній валюті при первісному визнанні відображаються у функціональній валюті за курсом Національного Банку України (НБУ) на дату здійснення операції. Курсові різниці, що виникають при перерахунку відображаються підсумовуючим Інвестиції З метою складання фінансової звітності інвестиції класифікуються по категоріях: призначені для торгівлі; утримувані до погашення; інвестиції в асоційовані підприємства; інвестиції в дочірні підприємства. Інвестиції, утримувані до погашення й що мають фіксований строк погашення враховуються по амортизованій собівартості. Інвестиції, що не мають фіксованого строку погашення враховуються за собівартістю. Інвестиції в асоційовані підприємства (інвестор має істотний вплив, але не здійснює контроль (від 20 до 50 % голосів) ураховуються по методу участі в капіталі. Результати, активи й зобов'язання асоційованих підприємств включаються у фінансову звітність відповідно до пайової участі. Балансова вартість таких інвестицій зменшується у випадку визнання зменшення корисності під час оцінки окремих інвестицій. Зобов'язання і резерви Зобов'язання зізнаються підприємством, якщо їхня оцінка може бути вірогідно визначена й існує ймовірність зменшення економічних вигід у майбутньому внаслідок їхнього погашення. Якщо на дату балансу раніше визнані зобов'язання не підлягають погашенню, то їхні суми включаються до складу доходів звітного періоду. На підприємстві нараховується резерв майбутніх витрат на виплату відпусток працівникам. Резерви на гарантійне обслуговування, на виплату щорічної винагороди за вислугу років й ін. не створювалися. Визнання доходів і видатків Доходи підприємства зізнаються на основі принципу нарахування, коли існує впевненість, що в результаті операції відбудеться збільшення економічних вигід, а сума доходу може бути вірогідно визначена. Дохід від реалізації продукції зізнається, тоді, коли фактично здійснений перехід від продавця до покупця значних ризиків, переваг і контроль над активами (товар відвантажений і право власності передане). Особливих умов визнання доходу від реалізації готової продукції відповідно до політики підприємства не передбачено. При наданні підприємством послуг і виконанню робіт, обумовлених контрактом, протягом погодженого часу, дохід зізнається в тім звітному періоді, у якому надані послуги, і розраховуються на основі обшій вартості контракту або виконаного етапу. Документальним підтвердженням прийняття Замовником результатів виконаних підприємством

робіт і наданих послуг є підписаний обома сторонами акт. Процентний дохід зізнається в тім періоді, до якого він ставиться виходячи із принципу нарахування. Дохід від дивідендів зізнається, коли виникає право акціонерів на одержання платежу. Видатки по податку на прибуток Витрати по податку на прибуток, відображені у звіті про фінансові результати, складаються із сум поточного й відстроченого податку на прибуток. Поточний податок на прибуток визначається виходячи з оподатковуваного прибутку за звітний період, розрахованої за правилами податкового законодавства України. Відстрочений податок зізнається в сумі, що, як очікується, буде сплачена або відшкодована у зв'язку з наявністю різниці між балансовою вартістю активів і зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, і відповідними податковими базами активів і зобов'язань. Відстрочені податки на прибуток розраховуються по тимчасовим різницям з використанням балансового методу обліку зобов'язань. Відкладені податкові активи й зобов'язання розраховуються по податкових ставках, які, як очікуються, будуть застосовні в періоді, коли будуть реалізовані активи або погашені на основі податкових ставок, що діяли на звітну дату, або про введення яких у дію в найближчому майбутньому було достеменно відомо за станом на звітну дату. Відстрочені податкові активи відображаються тільки в тому випадку, якщо існує ймовірність того, що наявність майбутнього оподатковуваного прибутку дозволить реалізувати відкладені податкові активи або якщо зможуть бути зараховані проти існуючих відкладених податкових зобов'язань. Власний капітал Статутний капітал, містить у собі вартість майна, отриманого підприємством у результаті приватизації. Підприємство нараховує дивіденди акціонерам, і визнають їх як зобов'язання на звітну дату тільки в тому випадку, якщо вони були оголошені до звітної дати включно. Порядок розподілу накопиченого прибутку встановлюється Зборами акціонерів. Фінансова звітність, що надається, ґрунтується на принципах і способах розкриття інформації, які регулюються Міжнародними стандартами фінансової звітності. Основні допущення - принцип нарахування та безперервності. Основні засоби відображаються за історичною або умовною вартістю, за вирахуванням накопиченого зносу та накопичених збитків від знецінення. На дату переходу до МСФЗ товариство використала справедливу вартість в якості умовної вартості. З цією метою керівництво використало оцінки, зроблені незалежними кваліфікованими професійними оцінювачами для визначення справедливої вартості об'єктів основних засобів станом на дату переходу до МСФЗ. При цьому справедлива вартість визначалась як сума, на яку актив можна було б обміняти в операціях між добре обізнаними, незалежними одна від одної сторонами, які бажають здійснити таку операцію. Справедлива вартість активів, для яких існує ринок, визначалась за їхньою ринковою вартістю. Якщо для об'єкта основних засобів, через його спеціальне призначення, не існувало ринкових індикаторів справедливої вартості, і даний об'єкт рідко є предметом продажу, за виключенням випадків продажу як частини діючого господарського об'єкта, для оцінки справедливої вартості використовувався дохідний метод амортизованої вартості заміщення. Відповідно МСБО 38, критерієм признання нематеріального активу є: ідентифікованість; контроль (ПАТ отримує дохід, а не треті особи); принесе в майбутньому економічні вигоди чи зменшення витрат. Сума, яка підлягає амортизації, становить первісну вартість або умовну вартість об'єкта основних засобів, за вирахуванням його ліквідаційної вартості. Ліквідаційна вартість активу - це очікувана сума, яку одержали б на даний момент від реалізації об'єкта основних засобів після вирахування очікуваних витрат на вибуття, якби даний актив уже досяг того віку та стану, у якому, як можна очікувати, він буде перебувати наприкінці строку свого корисного використання. Амортизація основних засобів нараховується з метою списання вартості відповідного активу протягом строку корисного використання і розраховується з використанням прямолінійного методу у діапазоні від 2 до 20 років. Незавершене будівництво включає витрати, безпосередньо пов'язані з будівництвом основних засобів, включаючи відповідний розподіл накладних витрат, понесених безпосередньо під час будівництва. Незавершене будівництво не амортизується. Амортизація незавершеного будівництва починається з моменту готовності даних активів до експлуатації, тобто коли вони перебувають у місці та стані, який забезпечує їхню експлуатацію відповідно до намірів керівництва. Нематеріальні активи в момент придбання оцінюються по первісній вартості. Їх облік ведеться по первісній вартості за вирахуванням накопиченого зносу та накопичених збитків від знецінювання. Амортизація нематеріальних активів розраховується з використанням прямолінійного методу. Нематеріальні

активи з невизначеним строком корисного використання не амортизуються та перевіряються на предмет знецінювання на кожну звітну дату. При трансформації фінансової звітності об'єкти основних засобів, які були придбані (побудовані) з метою продажу, та відповідають всім умовам МСБО 5, переведені до статті . Необоротні активи та групи вибуття для продажу обліковуються по найменшій вартості - балансовій вартості або справедливій за вирахуванням витрат на продаж. Такі активи не підлягають амортизації, повинні бути доступними до негайного продажу та їх продаж повинен бути високо вірогідним. Діяльність, що припиняється - це компонент підприємства, який або вибув, або класифікується, як < призначений для продажу> та уявляє собою або окрему лінію бізнесу, або географічний сегмент, або дочірнє підприємство, придбане виключно з ціллю перепродажу. Відповідно до МСБО 2, до запасів будуть відноситися активи, які відповідає наступним критеріям: перебувають у процесі виробництва продукції (послуг) із метою продажу (готова продукція, напівфабрикати, незавершене виробництво); утримуються для продажу за умов звичайної господарської діяльності (товари); принесуть в майбутньому економічні вигоди; будуть використані для господарської діяльності протягом 1 року; можуть бути оцінені; Запаси відображаються за меншою з двох величин: первісної вартості та чистої вартості реалізації. Первісна вартість запасів включає витрати на сировину, прямі витрати на оплату праці та відповідні накладні витрати, понесені до доведення запасів до їхнього теперішнього місця розташування та стану. При переміщенні запасів з базових складів в підрозділи та при продажу запасів застосовувався метод ідентифікованої вартості оцінки відповідної одиниці запасів. При передачі запасів у виробництво їхня оцінка здійснюється з використанням методу середньозваженої вартості. Чиста вартість реалізації визначається виходячи з розрахункової ціни продажу, за вирахуванням всіх очікуваних витрат на завершення виробництва та реалізацію. Фінансові активи представлені кредитами та дебіторською заборгованістю. Класифікація залежить від характеру та цілі фінансових активів і визначається на момент первісного визнання. Торгова та інша дебіторська заборгованість з фіксованими платежами або платежами, які можна визначити, яка не має котирування на активному ринку, класифікується як кредити та дебіторська заборгованість. Кредити та дебіторська заборгованість оцінюються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної ставки відсотка, за вирахуванням збитку від знецінення. Доходи з відсотків визнаються із застосуванням методу ефективної ставки відсотка, за винятком короткострокової дебіторської заборгованості, коли визнання відсотків не буде мати істотного впливу. Короткострокова дебіторська заборгованість, на яку не нараховуються відсотки, відображається за номінальною вартістю. Відповідні резерви на покриття збитків від сумнівної заборгованості визнаються і складі прибутку або збитку, коли існують об'єктивні свідчення того, що актив знецінився. Акціонерний капітал визнається за історичною вартістю, скоригованою на вплив від застосування МСФО 29 для внесків, зроблених до 31 грудня 2000 року. Вплив від застосування МСФО 29 відображається в Балансі в складі додаткового капіталу. Резерви визнаються, коли підприємство має поточне юридичне або конструктивне зобов'язання внаслідок минулої події, і при цьому існує ймовірність, що воно буде змушене погасити дане зобов'язання і можна зробити достовірну оцінку зобов'язання. І відповідно МСБО 37 "Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи" створені непередбачені зобов'язання відображаються у розділі II пасиву балансу "Забезпечення наступних витрат і платежів" по статті "Інші забезпечення". До них відносять нараховані у звітному періоді майбутні витрати та платежі (податки, гарантійні зобов'язання, резервні відрахування на сплату майбутніх відпусток працівників тощо), величина яких на дату складання балансу визначається шляхом попередніх оцінок, а також суми цільового фінансування, витрати за якими на дату балансу також є розрахунковими. Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Вони розкриваються у примітках до фінансової звітності, окрім випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, є незначною. Пенсійні зобов'язання обліковуються як довгострокові зобов'язання. Підприємство використовує послуги професійного актуарія для розрахунку суми цих зобов'язань на звітну дату. Фактичні результати можуть відрізнятися від оцінок, зроблених станом на звітну дату. Дохід ПАТ - це валове надходження економічних вигід протягом періоду, що виникає у ході звичайної діяльності суб'єкта господарювання, коли власний капітал зростає в результаті цього надходження, а не в результаті

внесків учасників власного капіталу (згідно з МСБО 18). Доходи від реалізації оцінюються за справедливою вартістю компенсації, отриманої в оплату або очікуваної до отримання. Доходи від реалізації зменшуються на очікувану суму повернутих клієнтам товарів та готової продукції. Доходи від реалізації визнаються за умови виконання всіх наведених нижче умов: 1. Підприємство передало покупцю усі істотні ризики та вигоди. 2. Підприємство більше не бере участі в управлінні та не здійснює контроль за реалізованими товарами, готовою продукцією. 3. Сума доходів може бути достовірно визначена. 4. Існує вірогідність, що економічні вигоди, пов'язані з операцією, будуть отримані підприємством. 5. Понесені витрати можуть бути достовірно оцінені. При визначенні доходу використовується метод нарахування. Витрати визнаються одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони були здійснені. В фінансовій звітності для відображення витрат використовується модель по функціям затрат. Згідно МСФЗ 36 <Знецінення активів> облік знецінення активів буде базуватися на принципі обачності, дотримання якого, зокрема, не допускає завищення їх (активів) оцінки. Під знеціненням мається на увазі зниження корисності активів, яке виражається у перевищенні їх балансовою вартістю над відшкодовуваною сумою (§8 IAS 36). Тестування активів на знецінення, ПАТ проводитиме на основі вже виявлених ознак знецінення окремих об'єктів або генеруючих одиниць. Ознак знецінення активів (зовнішні): Значне зниження ринкової вартості активу; Значні зміни в технологічному процесі; Значне зростання відсоткових ставок, які впливають на рентабельність активів ПАТ; Чисті активи ПАТ значно перевищують його ринкову капіталізація внутрішні Реструктуризація чи припинення деяких видів діяльності; Значне зниження грошових надходжень, очікуваних у процесі експлуатації активу. Моральний та фізичний знос, що впливає на актив. Дохід ПАТ – це валове надходження економічних вигід протягом періоду, що виникає у ході звичайної діяльності суб'єкта господарювання, коли власний капітал зростає в результаті цього надходження, а не в результаті внесків учасників власного капіталу (згідно з МСБО 18). Доходи від реалізації оцінюються за справедливою вартістю компенсації, отриманої в оплату або очікуваної до отримання. Доходи від реалізації зменшуються на очікувану суму повернутих клієнтам товарів та готової продукції. Доходи від реалізації визнаються за умови виконання всіх наведених нижче умов: • Підприємство передало покупцю усі істотні ризики та вигоди. • Підприємство більше не бере участі в управлінні та не здійснює контроль за реалізованими товарами, готовою продукцією. • Сума доходів може бути достовірно визначена. • Існує вірогідність, що економічні вигоди, пов'язані з операцією, будуть отримані підприємством. • Понесені витрати можуть бути достовірно оцінені. При визначенні доходу використовується метод нарахування. Витрати визнаються одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони були здійснені. В фінансовій звітності для відображення витрат використовується модель по функціям затрат. Згідно МСФЗ 36 «Знецінення активів» облік знецінення активів буде базуватися на принципі обачності, дотримання якого, зокрема, не допускає завищення їх (активів) оцінки. Під знеціненням мається на увазі зниження корисності активів, яке виражається у перевищенні їх балансовою вартістю над відшкодовуванню сумою (§8 IAS 36). Тестування активів на знецінення, ПАТ проводитиме на основі вже виявлених ознак знецінення окремих об'єктів або генеруючих одиниць. Ознак знецінення активів (зовнішні): • Значне зниження ринкової вартості активу; • Значні зміни в технологічному процесі; • Значне зростання відсоткових ставок, які впливають на рентабельність активів ПАТ; • Чисті активи ПАТ значно перевищують його ринкову капіталізація внутрішні; • Реструктуризація чи припинення деяких видів діяльності; • Значне зниження грошових надходжень, очікуваних у процесі експлуатації активу. • Моральний та фізичний знос, що впливає на актив. Ознак знецінення, для тестування активів на знецінення, протягом року на Товаристві не було.

Продовження тексту приміток

Податкові та юридичні питання Українське законодавство, що регулює оподаткування та аспекти здійснення операцій, продовжує розвиватися як наслідок переходу до ринкової економіки. Положення законодавчих та нормативних актів не завжди чітко сформульовані, а їх інтерпретація залежить від точки зору місцевих, регіональних і центральних органів державної влади та інших урядових інститутів. Нерідко точки зору різних органів на певне питання не співпадають.

Керівництво вважає, що діяльність Товариства здійснювалась відповідно до законодавства, і всі передбачені законодавством податки були нараховані або сплачені. Захворювання За період, що підлягав перевірці, на Товаристві не зафіксовані випадки виробничого травматизму чи професійного захворювання, що є позитивним фактором. Відповідно, виплат сум компенсацій втрат від нещасних випадків на виробництві та від професійних захворювань протягом періоду – не було. Оподаткування Внаслідок наявності в українському комерційному законодавстві, й податковому зокрема, положень, які дозволяють більш ніж один варіант тлумачення, а також через практику, що склалася в загалом нестабільному економічному середовищі, за якої податкові органи довільно тлумачать аспекти економічної діяльності, у разі, якщо податкові органи піддадуть сумніву певне тлумачення, засноване на оцінці керівництва економічної діяльності Підприємства, можливо, що Підприємство змушене буде сплатити додаткові податки, штрафи, пені. Така невизначеність може вплинути на вартість фінансових інструментів, втрати та резерви під знецінення, а також на ринковий рівень цін на угоди. На думку керівництва, Підприємство сплатило усі податки, тому фінансова звітність не містить резервів під податкові збитки. Податкові звіти можуть переглядатися відповідними податковими органами протягом трьох років. Економічне середовище Підприємство здійснює свою основну діяльність на території України. Закони та нормативні акти, які впливають на операційне середовище в Україні, можуть швидко змінюватися. Подальший економічний розвиток залежить від спектру ефективних заходів, які вживаються українським Урядом, а також інших подій, які перебувають поза зоною впливу Підприємства. Майбутнє спрямування економічної політики з боку українського Уряду може мати вплив на реалізацію активів Підприємства, а також на здатність Підприємства сплачувати заборгованості згідно строків погашення. Цілі та політика управління фінансовими ризиками. Основні фінансові інструменти підприємства включають торгівлю кредиторську заборгованість, банківські кредити, цінні папери, оперативну оренду. Основною ціллю даних фінансових інструментів є залучення коштів для фінансування операцій Підприємства. Також Підприємство має інші фінансові інструменти, такі як торгова дебіторська заборгованість, грошові кошти та короткострокові депозити. Основні ризики включають кредитний ризик, ризик ліквідності та валютний ризик. Політика управління ризиками включає наступне: Кредитний ризик. Підприємство укладає угоди виключно з відомими та фінансово стабільними сторонами. Операції з новими клієнтами здійснюються на основі попередніх оплат. Дебіторська заборгованість підлягає постійному моніторингу. Відносно кредитного ризику, пов'язаного з іншими фінансовими інструментами, які включають фінансові інвестиції, доступні для продажу, та фінансові інвестиції до погашення, ризик пов'язаний з можливістю дефолту контрагента, при цьому максимальний ризик дорівнює балансовій вартості інструменту. В області управління капіталом керівництво Товариства ставить своєю метою гарантувати Товариству можливість ведення безперервної діяльності для забезпечення доходів акціонерам та вигід іншим зацікавленим сторонам, а також підтримка оптимальної структури капіталу з метою зниження витрат на його залучення. Для підтримки структури капіталу та його коригування Товариство може коригувати суму дивідендів, які сплачуються акціонерам, провести повернення капіталу акціонерам, випустити нові акції чи продати активи для зниження заборгованості. Розділ III. Основні бухгалтерські судження, оцінки та припущення Підготовка фінансової звітності Товариства вимагає від її керівництва на кожен звітний дату винесення суджень, визначення оціночних значень і припущень, які впливають на суми виручки, витрат, активів і зобов'язань, що зазначаються у звітності, а також на розкриття інформації про умовні зобов'язання. Однак невизначеність стосовно цих припущень і оціночних значень може призвести до результатів, які можуть вимагати у майбутньому суттєвих коригувань балансової вартості активу або зобов'язання, стосовно яких робляться такі припущення та оцінки. Запаси. Запаси при первісному визнанні обліковуються за собівартістю придбання. Собівартість запасів включає всі витрати на придбання, витрати на переробку та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан. В Балансі (Звіті про фінансовий стан) запаси відображаються за найменшою із двох величин: первісною вартістю або вартістю реалізації. Зменшення вартості запасів (уцінки) відображаються з одночасним визнанням збитків. Вартість готової продукції і незавершеного виробництва включає вартість сировини, прями

витрати на оплату праці, інші прямі витрати і відповідні виробничі накладні витрати, розраховані на підставі нормативної виробничої потужності. Вартість рекламних запасів відноситься на витрати в момент придбання. Собівартість одиниць запасів визначається шляхом використання конкретної ідентифікації їх індивідуальної собівартості. Інвестиції, утримувані до погашення. Інвестиції, утримувані до погашення, визнаються, коли компанія стає стороною за договором щодо таких активів. Первісна оцінка здійснюється за справедливою вартістю плюс витрати на операцію, які прямо відносяться до цих фінансових активів. Подальша оцінка здійснюється за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної ставки відсотка. Наприкінці кожного звітного періоду компанія оцінює, чи існують об'єктивні свідчення того, що корисність інвестицій, утримуваних до погашення, зменшилася. При наявності об'єктивних свідчень того, що відбувся збиток від зменшення корисності інвестицій, утримуваних до погашення, величина збитку визначається як різниця між балансовою вартістю активу та теперішньою вартістю попередньо оцінених майбутніх грошових потоків, дисконтованих за первісною ефективною ставкою відсотка. Сума втрат від зменшення корисності за інвестиціями, утримуваними до погашення (інвестиції в боргові цінні папери) визначається як різниця між їх балансовою вартістю та теперішньою вартістю попередньо оцінених майбутніх грошових потоків, дисконтованих за первісною ефективною ставкою відсотка. Ця різниця визнається витратами звітного періоду. Винагороди працівникам. Зарплата, внески до Державного пенсійного фонду і фонди соціального страхування відносно співробітників товариства, щорічні відпускні і лікарняні, преміальні і не грошова винагорода (медичне обслуговування) нараховуються в тому періоді, в якому відповідні послуги надаються працівниками товариства. Податок на прибуток. Витрати з податку на прибуток товариства формуються як сума поточних податкових витрат, розрахованих на базі оподаткованого прибутку за правилами податкового законодавства, та відстрочених податкових витрат (доходів).

Продовження тексту приміток

Розділ IV. Нові МСБО і МСФЗ та правки до них МСБО і МСФЗ та правки до них, що можуть бути застосовані достроково у фінансовій звітності за 2014 р. Стандарти та правки до них Основні вимоги Ефективна дата Довгострокове застосування Застосування у фінансовій звітності за рік, що закінчився 31.12.2014р. Вплив поправок МСБО (IAS) 1 "Подання фінансової звітності" щодо професійного судження при прийнятті рішень про відображення інформації у фінансовій звітності Фактор суттєвості повинен застосовуватися щодо всієї звітності в цілому, і додаткове включення несуттєвої інформації не тільки не приносить користі, а й може, навпаки, завдати шкоди. Професійне судження повинно застосовуватися компаніями для визначення того, де саме в звітах і в якій послідовності їм найкраще розкрити інформацію. 01.01.2016р. Так Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСБО (IAS) 16 "Основні засоби" щодо амортизації (п.62А) Забороняється застосування методу амортизації на основі виручки щодо об'єктів основних засобів, так як метод відображає характер економічних вигод, що генерується активом, а не споживання майбутніх економічних вигід від цього активу 01.01.2016р. Так (перспективно) Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСБО (IAS) 16 "Основні засоби" щодо строку корисного використання (п.56с) Очікуване майбутнє зменшення ціни продажу продукції, виробленої з використанням активу, може вказувати на комерційний знос активу, що, в свою чергу, може свідчити про зменшення майбутніх економічних вигод, втілених в даному активі. 01.01.2016р. Так (перспективно) Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСБО (IAS) 16 "Основні засоби" щодо сільськогосподарських активів (п.6,37) Плодоносна рослина - це жива рослина, яка: 1) використовується для виробництва або постачання сільськогосподарської продукції; 2) буде плодоносити, як очікується, більше одного звітного періоду; 3) Має низьку ймовірність продажу в якості сільськогосподарської продукції, за винятком побічного продажу відходів. Додано нову групу об'єктів основних засобів - плодоносні рослини. 01.01.2016р. Так Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСБО (IAS) 19 "Винагороди працівникам" щодо визначення ставки дисконту на регіональному ринку (п.83) Ставка, яка використовується для дисконтування зобов'язань за

планом виплат по закінченні трудової діяльності (як фінансовим, так і нефінансовим), визначається на основі ринкової прибутковості високоякісних корпоративних облігацій за станом на кінець звітного періоду. Для валют, відносно яких відсутній достатньо розвинений ринок такого роду високоякісних корпоративних облігацій, використовується ринкова прибутковість (на кінець звітного періоду) державних облігацій, номінованих в цій валюті. Валюта та умови корпоративних або державних облігацій повинні відповідати валюті та розрахунковим умовам зобов'язань за планом виплат по закінченні трудової діяльності 01.01.2016р. Так (Зміни потрібно застосовувати з початку найбільш раннього періоду, представленого у фінансовій звітності.). Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСБО (IAS) 27 "Окрема фінансова звітність" щодо застосування методу участі в капіталі в окремій фінансовій звітності Дозволено компаніям використовувати дольовий метод для обліку інвестицій у дочірні, спільні та асоційовані компанії в окремій фінансовій звітності 01.01.2016р. Так Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСБО (IAS) 34 "Проміжна фінансова звітність" щодо розкриття інформації в інших компонентах проміжної фінансової звітності (п. 16а) Інформація повинна розкриватися в проміжних фінансових звітах або проміжні фінансові звіти повинні містити посилання на будь-який інший звіт (наприклад, звіт керівництва або звіт про ризики). При цьому такий звіт повинен бути доступний користувачам фінансової звітності на тих же умовах і в той же час, що і проміжні фінансові звіти. 01.01.2016р. Так Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСБО (IAS) 38 "Нематеріальні активи" щодо амортизації (п.98А, 98В, 98С) Забороняється застосування методу амортизації на основі виручки щодо об'єктів нематеріальних активів, крім двох випадків: коли нематеріальний актив виражається як міра виручки, а також коли виручка і споживання економічних вигід від використання нематеріального активу тісно взаємопов'язані 01.01.2016р. Так (перспективно) Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСБО (IAS) 38 "Нематеріальні активи" щодо строку корисного використання (п. 92) Зважаючи на швидкі зміни, що відбуваються в області технологій, комп'ютерне програмне забезпечення та багато інших нематеріальних активів схильні до технологічного старіння. Таким чином, найчастіше їх строк корисного використання буде коротким. Очікуване майбутнє зменшення ціни продажу продукції, виробленої з використанням нематеріального активу, може вказувати на очікуваний моральний або комерційний знос активу, що, в свою чергу, може свідчити про зменшення майбутніх економічних вигід, укладених в даному активі. 01.01.2016р. Так (перспективно) Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСФЗ(IFRS) 5 "Довгострокові активи, призначені для продажу. Та припинення діяльності" (п.26, 26А) Рекласифікація (замість продажу-розподіл на користь власників або навпаки) не повинні розглядатися як відмова від плану продати або розподілити на користь власників активів (ліквідаційної групи).Зміна способу відчуження не перериває і не змінює спочатку певний термін виконання плану відчуження. 01.01.2016р. Так (перспективно) Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСФЗ(IFRS) 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації" щодо контактів на обслуговування фінансових активів (п.30а) У випадках, коли компанія після передачі фінансового активу іншій особі зберігає за собою право обслуговувати такий актив. Необхідно оцінити. Чи припускає договір на обслуговування цього активу наявність подальшої участі. Зокрема, компанія. Що обслуговує фінансовий актив, матиме подальшу участь у такому фінансовому активі. якщо її винагорода залежить від суми отриманих від боржника грошових коштів або від термінів отримання грошей з фінансового активу. Також компанія матиме подальшу участь і в тому випадку, коли, відповідно до умов контракту. фінансова сума винагороди не виплачується їй у повному обсязі, якщо боржник з фінансового активу не виконує свої зобов'язання. 01.01.2016р. Так(перспективно) Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСФЗ(IFRS) 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації" щодо розкриття інформації в скороченій проміжній фінансовій звітності (п.44г) Інформація про згортання фінансових активів та зобов'язань в загальному випадку не потрібно розкривати у всіх проміжних періодах, але розкриття такої інформації повинно відповідати вимогам МСБО (IAS) 34 "Проміжна фінансова звітність" 01.01.2016р. Так Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не

впливає на фінансову звітність 2014 р. МСФЗ(IFRS) 10 "Консолідована фінансова звітність щодо звільнення від складання консолідованої фінансової звітності Звільнення від підготовки консолідованої фінансової звітності для материнської компанії, яка є дочірньою для інвестиційної компанії, навіть якщо компанія оцінює інвестиції в усі свої дочірні компанії за справедливою вартістю 01.01.2016р. Так Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСФЗ (IFRS) 10 "Консолідована фінансова звітність" щодо послуг, пов'язаних з інвестиційною діяльністю материнської компанії Фінансовий результат від надання таких послуг не повинен консолідуватися. Якщо сама дочірня компанія є інвестиційною 01.01.2016р. Так Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСБО(IAS) 28 "Інвестиції в асоційовані та спільні підприємства" щодо застосування методу участі в капіталі неінвестиційною компанією інвестора до інвестиційної компанії емітента При застосуванні методу участі у капіталі до асоційованого або спільного підприємства неінвестиційна компанія-інвестор може зберігати оцінки за справедливою вартістю, застосовувані асоційованими або спільними підприємствами до їхніх часток у дочірніх компаніях 01.01.2016р. Так Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСФЗ (IFRS) 11 "Спільна діяльність" щодо обліку придбання частки участі у спільній діяльності, коли така діяльність є окремим бізнесом Набувач частки участі в спільній діяльності, що є окремим бізнесом за МСФЗ (IFRS) 3, повинен застосувати всі принципи об'єднання компаній, наведені в МСФЗ (IFRS) 3 та інших МСФЗ, за винятком тих, які суперечать МСФЗ (IFRS) 11. Таким чином, набувач таких часток повинен: -оцінювати більшість ідентифікованих активів і зобов'язань за справедливою вартістю; -списувати пов'язані з придбанням витрати (за винятком витрат на фінансування); -визнавати відкладені податки; - визнавати гудвіл; -проводити тест на знецінення для одиниць, що генерують грошові кошти, до яких було віднесено гудвіл; -розкривати інформацію, що має відношення до об'єднання бізнесу. 01.01.2016р. Так (перспективно) Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСФЗ (IFRS) 12 "Розкриття інформації про участь в інших підприємствах" щодо вимог до розкриття інформації Інвестиційні компанії, що оцінюють свої дочірні компанії за справедливою вартістю, повинні розкривати інформацію, що стосується інвестиційних організацій, відповідно до МСБО (IAS) 12 "Податки на прибуток" 01.01.2016р. Так Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСФЗ (IFRS) 14 "Відкладені рахунки, що регулюються" Стандарт встановлює порядок обліку залишків на відкладених рахунках тарифного регулювання. Дія стандарту поширюється тільки на організації, що вперше застосовують стандарти МСФЗ та раніше визнавали залишки на відкладених рахунках тарифного регулювання згідно національних стандартів обліку. Дозволяє зберігати застосовану раніше облікову політику, пов'язану з регульованими тарифами. 01.01.2016р. Так Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСФЗ (IFRS) 15 "Виручка від контактів з клієнтами" Введено п'ятиступеневу модель визнання виручки. Величина виручки визначається у сумі очікуваної оплати за переданий товар або надану послугу (а не за справедливою вартістю відшкодування). 01.01.2017р. Так Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р. МСФЗ (IFRS) 9 "Фінансові інструменти" Нова класифікація та вимоги до оцінки фінансових активів та зобов'язань, поліпшення модель обліку операцій хеджування, нова модель знецінення фінансових інструментів на основі очікуваних збитків 01.01.2018р. Так Не застосовуються Поправка прийнята до уваги, але не впливає на фінансову звітність 2014 р.

Продовження тексту приміток

Розділ V. Розкриття фінансової інформації 5.1. Розкриття даних у фінансовій звітності Примітка № 1 ПАТ визнає в Звіті про фінансовий стан (балансі) нематеріальні активи, які є немонетарними активами, що не мають фізичного втілення за умови, що їх можна ідентифікувати, контролювати, отримати майбутні економічні вигоди від використання та надійно оцінити вартість.

Нематеріальні активи обліковуються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації (МСФО 38). Первинна вартість нематеріальних активів станом на 31.12.2014 р., складала 7,0 тис. грн. Накопичена амортизація нематеріальних активів станом на 31.12.2014 р.

складає 4,0 тис. грн. Амортизація нараховується прямолінійним методом. Надходження підтвердженні первинними документами на придбання та оцінені за вартістю придбання.. Амортизація нараховується прямолінійним методом. Надходження підтвердженні первинними документами на придбання та оцінені за вартістю придбання. Розшифровка інформації щодо нематеріальних активів Станом на 31.12.2013 Тис. грн. СТАТТІ 2014 рік Первісна вартість 7,0 Накопичена амортизація (4,0) Балансова вартість нематеріальних активів 3,0 Примітка № 2 Основні засоби обліковуються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченого зносу (МСФО 16). До складу основних засобів товариством віднесено матеріальні необоротні активи строком використання більше 12 місяців, первісна вартість яких перевищує 2500 грн. Амортизація основних засобів нараховується прямолінійним методом протягом очікуваного строку використання об'єкту основних засобів. Згідно облікової політики та відповідно п.29 МСБО 16, Товариство обрало метод обліку основних засобів: модель собівартості за п. 30 «Після визнання активом, об'єкт основних засобів обліковується за його собівартістю мінус накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності». Первинна вартість основних засобів, на балансі станом на 31.12.2014 р., складає 40 659,0тис. грн. Знос станом на 31.12.2014 р. складає 7 146,0тис. грн., залишкова вартість основних засобів станом на 31.12.2014 р. становить 33 513,0тис. грн. Розшифровка інформації щодо основних засобів Станом на 31.12.2014 Тис. грн. СТАТТІ 2014 рік Первісна вартість на початок року 14 997,0 Придбання основних засобів (переоцінка) 25 662,0 Вибуття основних засобів ("-"вибуття) - Балансова вартість основних засобів, в т.ч. 40 659,0 Будинки та споруди 38352,0 Машини та обладнання 2307,0 Транспортні засоби - Інші основні засоби - Амортизація нараховується прямолінійним методом. Термін амортизації 2-3-5-20-50 років в залежності від технічної характеристики основного засобу. Амортизація нараховується з місяця, що слідує за місяцем вводу в експлуатацію об'єкта основних засобів. Надходження підтвердженні первинними документами на придбання та оцінені за вартістю придбання. Примітка 3 Оцінка товарно-матеріальних цінностей відбувається, виходячи з первинних документів, за цінами та в кількості зазначених в них та при трансформації звітності в відповідності з обліковою політикою Товариства і в частині вимог п.9 та 10 МСБО 2. Станом на 31.12.2014 р. на балансі Товариства обліковується : Тис. грн. Виробничі запаси 468 Сировина й матеріали 5 Паливо 4 Будівельні матеріали 1 Інші матеріали 44 Малоцінні та швидкозношувані предмети 12 Незавершене виробництво - Напівфабрикати 360 Готова продукція 4 Товари 38 Примітка 4 Визнання, класифікацію та розкриття інформації щодо дебіторської заборгованості компанія здійснює відповідно до МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття", МСБО 1 "Подання фінансових звітів" та МСБО 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка". Дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги станом на 31.12.2014 р. складає 149,0тис.грн. (Нарахування резерву сумнівних боргів здійснюється за методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості на підставі аналізу платоспроможності окремих дебіторів – згідно наданого аналізу-розрахунку, сума сумнівної заборгованості на кінець звітного періоду відсутня) . Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом – 2270,0тис.грн. Інша поточна дебіторська заборгованість 1718,0 тис. грн. Примітка 5 ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» (надалі – Товариство) є правонаступником ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», зареєстрованого Святошинською районною у місті Києві державною адміністрацією 12.01.1994 року за № 1 072 120 0000 002984, про що свідчить Виписка з ЄДР ААВ №446593 від 21.08.2012 року, остання редакція якого була зареєстрована Святошинською районною у місті Києві державною адміністрацією 12.01.2011 р. за №10721050007002984. ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», створено відповідно до чинного законодавства України в процесі приватизації Державного підприємства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» на підставі наказу корпорації «Укрмонтажспецбуд» від 10.01.1994 р. №6. ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» є правонаступником майна, майнових прав і обов'язків Державного підприємства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД». Засновником на момент створення підприємства була держава в особі Фонду Державного майна України. Створений Статутний капітал 14 415,45(грн.). Номінальна вартість простої акції

0,05(грн.) . Кількість простих іменних акцій 288309 Частка простих акцій у статутному капіталі (%) 100 Найменування незалежного реєстратора "Компанія "Базис-реєстр". Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Територіальним управлінням ДКЦПФР в м.Києві та Київській області №71/10/1/11 від 11.02.2011р. Загальними зборами акціонерів 10 вересня 2012 року (протокол №16 від 10.09.2012) прийняте рішення щодо приведення діяльності Товариства у відповідності до вимог Закону України «Про акціонерні товариства», у зв'язку з чим змінено найменування ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» на ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» та затверджено статут ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД». Акціонерами ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» є юридичні та фізичні особи, які володіють акціями ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» та включені до переліку власників іменних цінних паперів Товариства згідно законодавства про депозитарну систему України. Обіг цінних паперів проходив на вторинному неорганізованому ринку. Цінні папери не були включені до лістингу бірж. Підприємство не входить до будь-яких асоціацій, корпорацій, концернів та об'єднань. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Центральним територіальним департаментом НКЦПФР №71/10/1/11; дата реєстрації 11.02.2011р.; дата видачі 18.10.2012р. на загальну суму 14 415,45грн. Кількість простих іменних акцій 288 390шт., номінальною вартістю 0,05грн. (Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Територіальним управлінням ДКЦПФР в м.Києві та Київській області №71/10/1/11 від 11.02.2011р. втрачає чинність). Міжнародний ідентифікаційний номер (ISIN): UA4000148084. Позачерговими загальними зборами акціонерів Публічного акціонерного товариства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», які відбулися 23.06.2014 року (Протокол № 19), прийнято рішення про збільшення статутного капіталу ПАТ «КСТЗ» з 14 415,45 (чотирнадцяти тисяч чотиреста п'ятнадцять грн. 45 коп.) гривень до 1 680 000,00 (один мільйон шістсот вісімдесят тисяч грн. 00 коп.) гривень шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості за рахунок додаткових внесків та Здійснити приватне розміщення простих іменних акцій в кількості 33 311 691 (тридцять три мільйони триста одинадцять тисяч шістсот дев'яносто одна) штук на загальну номінальну вартість 1 665 584,55 грн. (один мільйон шістсот шістдесят п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят чотири гривні 55 копійок) за їх ринковою вартістю 0,05 грн. (нуль гривень п'ять копійок) за 1 акцію, що становить номінальну вартість акцій Товариства (0,05 грн грн.) та дорівнює ринковій вартості акцій, що визначена станом на 20.05.14 суб'єктом оціночної діяльності ФОП Чаплінський Віктор Віталійович (Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №14372/13 від 21.02.2013 р., свідоцтво про реєстрацію в державному реєстрі оцінювачів №8931 від 30.11.2011р.) на підставі Звіту про оцінку цінних паперів (акцій) ПАТ «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» для проведення додаткової емісії, та затверджена Наглядовою радою Товариства (протокол №4/2014 від 21.05.14). Ціна розміщення визначена з врахуванням вимог ст.22 Закону України «Про акціонерні товариства» та ринкової вартості акцій, визначеної відповідно до вимог ст.8 Закону України «Про акціонерні товариства». Тимчасове Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку про випуск простих іменних акцій на загальну суму 1 665 584,55грн., номінальною вартістю 0,05грн., у кількості 33 311 691 шт. Реєстраційний № 105/1/2014-Т. Дата реєстрації 09.09.2014р. Перелік внесків акціонерів в рахунок оплати акцій розміщених Тимчасове Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій, реєстраційний № 105/1/2014-Т. Дата реєстрації 09.09.2014р та дані про укладення Договорів з першими власниками: № п/п ПІБ/ Найменування першого власника Сума внеску, унесеного в оплату за акції, грн. Дата та номер укладеного договору Реквізити платіжного документу (назва, № та дата) 1 Гордієнко Микола Михайлович 103,95 №1 від 30.10.2014 р. Платіжне доручення № 6702550016 від 25.09.2014 р. 2 Гордієнко Людмила Миколаївна 103,95 №2 від 30.10.2014 р. Платіжне доручення № 6702550018 від 25.09.2014 р. 3 Фреліх Алла Миколаївна 103,95 №4 від 30.10.2014 р. Платіжне доручення № 6702550020 від 25.09.14 р 4 Зайцева Олена Олександрівна 4 158,95 №3 від 30.10.2014 р. Платіжне доручення № @2PL839174_A8013 від 08.10.14 р. 5 ПАТ "КОННЕКТ" 816 301,30 №6 від 16.10.2014 р. Платіжне доручення № 000142968 від 09.10.2014 р. 6 ТОВ "Сек'юритіз Інвест" 174

889,50 №5 від 27.10.2014 р. Платіжне доручення № 000143028 від 10.10.2014 р. 7 Palmira Finance LTD/ Пальміра Фінанс ЛТД 174 722,00 №6 від 29.10.2014 р. Платіжне доручення № 000143025 від 10.10.2014 р. 8 Фінокстрейд АГ (Finoxtrade AG) 198 286,70 №8 від 29.10.2014 р. Платіжне доручення № 000143027 від 10.10.2014 р. 9 ПАТ "КОННЕКТ" 296 914,25 №9 від 05.11.2014 р. Платіжне доручення № 000143964 від 06.11.2014 р. Протоколом засідання Наглядової ради ПАТ "КСТЗ" (№ 6/2014 від 11.11.2014 р) затверджено результати укладення договорів з першими власниками у процесі приватного розміщення акцій ПАТ "КСТЗ". Протоколом засідання Наглядової ради ПАТ "КСТЗ" (№ 7/2014 від 11.11.2014 р) затверджено результати приватного розміщення акцій Товариства. Протоколом засідання Наглядової ради ПАТ "КСТЗ" (№ 8/2014 від 11.11.2014 р) затверджено Звіт про результати приватного розміщення акцій ПАТ "КСТЗ". Новій редакція статуту, із змінами щодо збільшення розміру Статутного капіталу, затверджена Загальними зборами акціонерів Товариства 24 листопада 2014 року (протокол №20 від 24.11.2014 р.) та зареєстрована Державним реєстратором юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців Реєстраційної служби Головного управління юстиції у м. Києві 03 грудня 2014 року за номером №1 072 105 0018 002984. Станом на 31.12.2014 р. Статутний капітал сформовано у повному обсязі з дотримання вимог Положення про порядок збільшення (зменшення) розміру статутного фонду акціонерних товариств, затверджених НКЦПФР. Облік Статутного капіталу ведеться Товариством на рахунку №40 "Статутний капітал". Залишки по рахунку відповідають даним Головної Книги та Статутному капіталу, зафіксованому в Установчих документах. Статутного капіталу в розмірі - 1680,0 тис. грн.; Додатковий вкладений капітал – 2052,0 тис. грн.; Непокритого збитку в розмірі 8555,0 тис. грн. В звітному році дивіденди не нараховувалися та не виплачувалися. Акції розміщені у повному обсязі, у лістингу не перебувають. Акції оцінені по засновницькій вартості. Частка держави в Статутному фонді ПАТ відсутня Дані про структуру власного капіталу, з урахуванням даних на початок періоду, співставні в реєстрах обліку: балансі, звіті про фінансові результати та звіті про власний капітал. . Примітка 6 Довгострокові зобов'язання Одержано позику (уповноважений орган, що прийняв рішення про одержання позики – загальні збори акціонерів) . Дата підписання договору – 17.08.2012р. Сума одержаної позики – 20 млн. грн. Строк, на який надано позику – 60 місяців. Виконання зобов'язань щодо своєчасного повернення позики забезпечується іпотекою будівлі виробничого корпусу літ «А». Інформація про позикодавця – Публічному акціонерному товариству «Закритий недиверсифікований венчурний корпоративний інвестиційний фонд «КОННЕКТ», код ЄДРПОУ 37500471, (вул. Володимира Сосюри, б. 6, кімн. 303/2, м. Київ, 02090, Україна). Станом на 31.12.2014р. позику погашено. Поточні зобов'язання станом на 31.12.2014 р. складають 44 916 тис. грн., в тому числі: : поточна кредиторська зобов'язання за: товари, роботи, послуги 1444,0 тис. грн., розрахунками з бюджетом 398,0 тис. грн., розрахунками зі страхування 99,0 тис. грн., розрахунками з оплати праці 38,0 тис. грн., заборгованість з учасниками відсутня. Поточні забезпечення (резерв на виплати відпусток та резерв на відрахування на ЄСВ) – 35,0 тис. грн. Інші поточні зобов'язання – 42722,0 тис. грн. Витрати з податку на прибуток не відображаються у фінансовій звітності компанії відповідно до МСБО 12 «Податки на прибуток». Поточний податок на прибуток визначається виходячи з оподатковуваного прибутку за рік, розрахованої за правилами податкового законодавства України. Тис. грн. Поточні зобов'язання за: 2014 рік Примітки довгостроковими зобов'язаннями товари, роботи, послуги 1444 розрахунками з бюджетом 398 Поточна розрахунками зі страхування 99 Поточна з оплати праці 38 Поточна із внутрішніх розрахунків 180 Поточна Поточні забезпечення 35 Розрахунок проводиться протягом року розрахунками з учасниками - - Інші поточні зобов'язання 42722 РАЗОМ: 44916,0 Примітка 7 Фінансовий результат. Основним видом послуг Товариства є: виготовлення вентиляційних виробів, трубозаготовок, систем вентиляцій та товарів народного споживання, здавання в оренду власного нерухомого майна.. Основними клієнтами ПАТ є підприємства будівельної галузі та населення регіону. За останній рік галузь знаходиться у незадовільному стані за рахунок збільшення собівартості.. Всі статті доходів і витрат, визнані у звітних періодах включено до складу Звіту про фінансові результати. Витрати відображаються в бухгалтерському обліку одночасно зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язань. Витратами звітного періоду визнаються або зменшення активів або збільшення зобов'язань, що приводить до зменшення власного капіталу підприємства (за винятком зменшення власного

капіталу внаслідок його вилучення або розподілу власниками), за умови, що ці витрати можуть бути достовірно оцінені. Витратами визнаються витрати певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені. Витрати на податок на прибуток включають податки, розраховані у відповідності до чинного законодавства України. За умови, що оцінка доходу може бути достовірно визначена, дохід у "Звіті про фінансові результати" відображається в момент надходження активу або погашення зобов'язання, які призводять до збільшення власного капіталу підприємства. За умови, що оцінка витрат може бути достовірно визначена, витрати відображаються у "Звіті про фінансові результати" в момент вибуття активу або збільшення зобов'язання. Звіт складено за призначенням витрат. Примітка 8 Відомості про рух грошових коштів Звіт грошових коштів за 2014 рік складено за вимогами національних стандартів у відповідності з МСБО 7 за прямим методом У звіті відображений рух грошових коштів від операційної, інвестиційної та фінансової діяльності. Примітка 9 Звіт про власний капітал Статутний капітал сплачений у повному обсязі. Права, привілеї, обмеження, в тому числі обмеження з виплати дивідендів і повернення капіталу, статутом не передбачені. Всі статті доходів і витрат, визнані у звітних періодах включено до складу Звіту про фінансові результати. Витрати відображаються в бухгалтерському обліку одночасно зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язань. Витратами звітного періоду визнаються або зменшення активів або збільшення зобов'язань, що приводить до зменшення власного капіталу підприємства (за винятком зменшення власного капіталу внаслідок його вилучення або розподілу власниками), за умови, що ці витрати можуть бути достовірно оцінені. Витратами визнаються витрати певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені. Витрати на податок на прибуток включають податки, розраховані у відповідності до чинного законодавства України, з урахуванням суттєвих тимчасових різниць, які були компенсовані або виникли у звітному періоді. За умови, що оцінка доходу може бути достовірно визначена, дохід у "Звіті про фінансові результати" відображається в момент надходження активу або погашення зобов'язання, які призводять до збільшення власного капіталу підприємства. За умови, що оцінка витрат може бути достовірно визначена, витрати відображаються у "Звіті про фінансові результати" в момент вибуття активу або збільшення зобов'язання. Звіт складено за призначенням витрат. Примітка 10 Відомості про рух грошових коштів Звіт грошових коштів за 2014 рік складено за вимогами національних стандартів у відповідності з МСБО 7 за прямим методом У звіті відображений рух грошових коштів від операційної, інвестиційної та фінансової діяльності. . Примітка 11 Звіт про власний капітал Статутний капітал сплачений у повному обсязі. Права, привілеї, обмеження, в тому числі обмеження з виплати дивідендів і повернення капіталу, статутом не передбачені. Примітка 12 Події після дати балансу Відповідно до засад, визначених МСБО 10 щодо подій після дати балансу, події що потребують коригування активів та зобов'язань підприємства відсутні. 5.2. Фактори ризику ПАТ розкривало річну інформацію відповідно до цього Порядку 3 огляду на це наводиться інформація про істотні зміни у факторах ризику емітента, які були попередньо висвітлені в річній інформації: 5. 2.1. Істотні зміни у факторах ризику емітента 2.1.1. Змін у факторах ризику протягом звітного періоду не було. Додаткові заходи щодо зниження ризику не вживалися. 2.1.2. Фактори ризику стосовно фінансово-господарського стану: - **НЕРЕНТАБЕЛЬНІСТЬ**: Даний фактор є істотним для Товариства, оскільки на погіршення рентабельності можуть вплинути зовнішні фактори. У випадку суттєвого зменшення доходів від реалізації управлінські рішення будуть спрямовані на мінімізацію витрат відповідно до визначених пріоритетів їх здійснення. - **КОНКУРЕНТИ** – в умовах зростаючої конкуренції емітенту може не вистачити ресурсів для збільшення своєї частки на ринку, що негативно позначиться на його операціях та прибутках. Цей ризик не є істотним для фінансово-господарського статусу Товариства, оскільки Товариство здійснює довгострокове планування своєї діяльності та аналізує необхідні ресурси для забезпечення ефективної діяльності. - **СОБІВАРТІСТЬ** - ризик зростання витрат може призвести до зниження доходу Товариства; На зростання собівартості впливає зростання цін, зростання податкового навантаження, інфляційні процеси в країні. Зазначений ризик компанія мінімізує шляхом оптимізації витрат згідно чинного законодавства України . - **НЕСТАБІЛЬНІСТЬ ФІНАНСОВО-ГОСПОДАРСЬКОГО СТАНУ** – емітент має високий коефіцієнт співвідношення позикового до власного капіталу і має або може

мати проблеми з нестачею грошових коштів, необхідних для обслуговування боргу. На сьогодні даний фактор не є істотним для Товариства: управління фінансовими ризиками здійснюється централізовано, стосовно такого співвідношення встановлені досить жорсткі ліміти як самим Товариством, так і зовнішніми кредиторами, дотримання цих лімітів відстежується топ-менеджментом Товариства.

- ПРОБЛЕМИ ІЗ ЗАЛУЧЕННЯМ КОШТІВ ДЛЯ РОЗШИРЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ Товариство у звітному періоді залучало кредитні кошти обслуговуючих банків та користувалось фінансовою допомогою.

- ЕКОЛОГІЧНІ РИЗИКИ - ризики, пов'язані зі шкідливим впливом діяльності Товариства на навколишнє середовище та застосуванням заходів впливу з боку державних органів, які здійснюють нагляд у сфері охорони навколишнього середовища. Даний фактор не є істотним для Товариства.

2.1.3. Політичні та макроекономічні ризики:

- ПОДАТКОВЕ НАВАНТАЖЕННЯ: Цей фактор є притаманним для Товариства. Зростання податкового навантаження може привести до зміни фінансових результатів діяльності емітента, зокрема зменшення чистого прибутку. Основним нормативним документом, що регламентує діяльність емітента у податковому просторі, є Податковий Кодекс України. Змін у факторах ризику протягом звітного періоду не було. Додаткові заходи щодо зниження ризику не вживалися.

- НЕВИЗНАЧЕНІСТЬ РЕГУЛЯТОРНОГО СЕРЕДОВИЩА ДЛЯ ДІЯЛЬНОСТІ: У зв'язку із достатнім рівнем регуляторного упорядкування діяльності Товариства, зазначений ризик є значним. Несвоєчасна підготовка роз'яснювальних документів з окремих питань при прийнятті нових законів щодо господарської діяльності суб'єктів господарювання призводить до невизначеності регуляторного середовища. Змін у факторах ризику протягом звітного періоду не було. Додаткові заходи щодо зниження ризику не вживалися.

- ПОЛІТИЧНА НЕСТАБІЛЬНІСТЬ: Товариство є мало залежним від політичної нестабільності, а тому зазначений ризик є незначним. Змін у факторах ризику протягом звітного періоду не було. Додаткові заходи щодо зниження ризику не вживалися.

- РЕЦЕСІЯ ЧИ ЗНИЖЕННЯ ТЕМПІВ ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ: Зниження темпів економічного розвитку приведе в першу чергу до зменшення обсягів виробництва, що матиме наслідком зменшення доходів Товариства. Змін у факторах ризику протягом звітного періоду не було. Додаткові заходи щодо зниження ризику не вживалися.

- ЗРОСТАННЯ ІНФЛЯЦІЇ ЧИ ЗНИЖЕННЯ ВПЕВНЕНOSTІ СПОЖИВАЧІВ У МАЙБУТНЬОМУ: Зазначений ризик є незначним. У фінансовий план витрати складаються з урахуванням коефіцієнтів інфляції. Змін у факторах ризику протягом звітного періоду не було. Додаткові заходи щодо зниження ризику не вживалися.

- НЕЕФЕКТИВНА СУДОВА СИСТЕМА: До таких ризиків відноситься: - суб'єктивне оцінювання судом доказів по справі. - неоднозначне трактування судами різних інстанцій норм матеріального права та порушення норм процесуального права. - зміна судової практики. Змін у факторах ризику протягом звітного періоду не було. Додаткові заходи щодо зниження ризику не вживалися.

- ОБМЕЖЕННЯ НА ВАЛЮТНІ ОПЕРАЦІЇ: Вплив валютного ризику на Товариство обмежений, так як Товариство здійснює продаж і несе витрати в національній валюті. Валютний ризик виникає переважно відносно боргових зобов'язань. Даний ризик, як й усі інші фінансові ризики, управляється централізовано й підлягає пильному моніторингу з боку топ-менеджменту Товариства. Змін у факторах ризику протягом звітного періоду не було. Додаткові заходи щодо зниження ризику не вживалися.

5.2.2. Інформацію стосовно системи оцінки та управління ризиками (за наявності). Товариство для ефективного управління ризиками здійснює такі заходи: - регулярно виявляє та оцінює ризики, які впливають на досягнення стратегічних та операційних цілей; - забезпечує прийняття рішень з врахуванням їх потенційних ризиків та встановленню ризик-апетиту; - обирає оптимальну стратегію управління ризиками, порівнюючи ступінь зниження ризику та вартість заходів з їх управління; - здійснює регулярний моніторинг ефективності заходів з управління ризиками; - рекомендує страхування ризиків, управління якими всередині компанії нераціонально чи неможливо.

5.3. Інформація про господарську діяльність емітента

5.3.1. . Основними видами діяльності є: Основним видом послуг Товариства є: здавання в оренду власного чи орендованого нерухомого майна, а також монтаж, налагодження, ремонт, і сервісне (технічне) обслуговування машин і устаткування промислового призначення. За 2014 рік Товариство отримало чистий дохід від реалізації послуг: Дохід від реалізації робіт і послуг – 6618 тис.грн. Відсотки одержані – 1 тис.грн

Коефіцієнт швидкої ліквідності. Аналіз ліквідності дозволяє визначити спроможність

Товариства сплачувати свої поточні зобов'язання. Коефіцієнт швидкої ліквідності обчислюється як відношення найбільш ліквідних оборотних засобів (грошових коштів та їх еквівалентів, поточних фінансових інвестицій та дебіторської заборгованості) до поточних зобов'язань Товариства. Він відображає платіжні можливості Товариства щодо сплати поточних зобов'язань за умовами своєчасного проведення розрахунків, тобто показує, скільки ліквідних коштів припадає на 1 грн. поточної заборгованості, і становить 0,14. Що не відповідає оптимальному значенню (0,6-0,8). Товариство зможе виконати свої зобов'язання перед кредиторами, якщо вони одночасно зажадають від Товариства повернення боргів на 14%. Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) розраховується як відношення оборотних активів до поточних зобов'язань Товариства, та показує достатність ресурсів Товариства, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. Орієнтовне позитивне значення показника 1-2. Розрахований коефіцієнт не вищий за оптимальне значення. Так, значення цього показника за даними балансу Товариства на кінець періоду становить 0,15. Це свідчить про те, що Товариство за рахунок наявних коштів, мобілізації боргів на свою користь та реалізації запасів і інших активів в змозі одночасно задовольнити вимоги кредиторів на 15%. Коефіцієнт фінансової стійкості (автономії) показує питому вагу власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих у його діяльність. Значення цього показника на кінець року становить «-»0,12. Це свідчить про те, що Товариство не здійснює свою діяльність за рахунок позичкового капіталу на 100%. Коефіцієнт рентабельності активів в 2014р. становив - «-»0,024 – це свідчить про те, що кожна вкладена гривня принесла Товариству збиток в розмірі 0,024грн. За результатами діяльності Товариство отримало Сукупний дохід за 2014р. в розмірі – «-»657,0тис.грн.

5.3.2. Науково-дослідні роботи ПАТ у звітному періоді не проводило.

5.4. Інформація про працівників емітента Сплачено трудовому колективу у 2014 р. Усього використано фонду оплати праці - 561тис. грн. Середньоспискова чисельність - 20чол. Середньомісячна зарплата на 1 працюючого - 2 337,5 грн.

5.4.2. Інформація про будь-які правочини чи зобов'язання емітента, які мали місце у звітному періоді та стосуються можливості участі працівників емітента у його статутному капіталі: правочини не укладались, рішення про виникнення зобов'язань не приймались. Розділ VI Інша інформація Дії, що виникли після дати Балансу Події після дати балансу За період з 01.01.2015 р. по 31.03.2015 р. не пройшли події, що могли суттєво вплинути на фінансову звітність Публічного акціонерного товариства. Протягом звітного періоду не відбувалось ні купівлі, ні продажу понад 10 відсотків вартості активів (у тому числі акцій (частки, паю) у статутному (складеному, пайовому) капіталі іншої юридичної особи), не пов'язану з основною діяльністю. Інформація про зміни в організаційній структурі ПАТ за звітний період: змін не було. Протягом звітного періоду створення нових дочірніх підприємств емітента та набуття підприємством статусу залежного від емітента не відбувалось. Інформація стосовно системи оцінки та управління ризиками. Товариство для ефективного управління ризиками здійснює такі заходи: - регулярно виявляє та оцінює ризики, які впливають на досягнення стратегічних та операційних цілей; - забезпечує прийняття рішень з врахуванням їх потенційних ризиків та встановленню ризик-апетиту; - обирає оптимальну стратегію управління ризиками, порівнюючи ступінь зниження ризику та вартість заходів з їх управління; - здійснює регулярний моніторинг ефективності заходів з управління ризиками. Позачерговими загальними зборами акціонерів Публічного акціонерного товариства «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», які відбулися 23.06.2014 року, (Протокол № 19) прийнято рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу, а саме збільшення розміру статутного капіталу Товариства шляхом приватного розміщення додаткових акцій існуючої номінальної вартості за рахунок додаткових внесків та про приватне розміщення акцій Товариства. Розмір статутного капіталу товариства збільшується на 1 665 584,55 грн. (один мільйон шістсот шістдесят п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят чотири гривні п'ятдесят п'ять копійок). Номінальна вартість 1-ї акції: складає 0,05 грн. (нуль гривень п'ять копійок). Ціна розміщення 1-ї акції із зазначенням способу її визначення: акції розміщуються за ціною, що складає 0,05 грн. (нуль гривень п'ять копійок) за одну просту іменну акцію, що становить номінальну вартість акцій Товариства (0,05 грн грн.) та дорівнює ринковій вартості акцій, що визначена станом на 20.05.14 суб'єктом оціночної діяльності ФОП Чаплінський Віктор Віталійович (Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №14372/13 від 21.02.2013 р., свідоцтво про реєстрацію в державному реєстрі

оцінювачів №8931 від 30.11.2011р.) на підставі Звіту про оцінку цінних паперів (акцій) ПАТ «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД» для проведення додаткової емісії, та затверджена Наглядовою радою Товариства (протокол №4/2014 від 21.05.14). Ціна розміщення визначена з врахуванням вимог ст.22 Закону України «Про акціонерні товариства» та ринкової вартості акцій, визначеної відповідно до вимог ст.8 Закону України «Про акціонерні товариства». Операції з пов'язаними сторонами У даній фінансовій звітності пов'язаними вважаються сторони, одна з яких контролює організацію або контролюється нею, або разом з організацією є об'єктом спільного контролю. Пов'язані сторони можуть вступати в угоди, які не проводилися б між незв'язаними сторонами, ціни і умови таких угод можуть відрізнятися від угод і умов між незв'язаними сторонами. Пов'язані сторони включають: - засновників; - ключовий керуючий персонал і близьких членів їх сімей. Протягом 2014 року Товариство мало операції з пов'язаними сторонами. Товариство отримало позику від «Закритий недиверсифікований венчурний корпоративний інвестиційний фонд «КОННЕКТ», код ЄДРПОУ 37500471, (вул. Володимира Сосюри, б. 6, кімн. 303/2, м. Київ, 02090, Україна) в розмірі 4790 тис.грн. та погашена в розмірі 36477 тис.грн. Станом на 31.12.2014р. позику погашено. Непередбачені зобов'язання Податкові та юридичні питання Українське законодавство, що регулює оподаткування та аспекти здійснення операцій, продовжує розвиватися як наслідок переходу до ринкової економіки. Положення законодавчих та нормативних актів не завжди чітко сформульовані, а їх інтерпретація залежить від точки зору місцевих, регіональних і центральних органів державної влади та інших урядових інститутів. Нерідко точки зору різних органів на певне питання не співпадають. Керівництво вважає, що діяльність Товариства здійснювалась відповідно до законодавства, і всі передбачені законодавством податки були нараховані або сплачені. Захворювання За період, що підлягав перевірці, на Товаристві не зафіксовані випадки виробничого травматизму чи професійного захворювання, що є позитивним фактором. Відповідно, виплат сум компенсацій втрат від нещасних випадків на виробництві та від професійних захворювань протягом періоду – не було. Оподаткування Внаслідок наявності в українському комерційному законодавстві, й податковому зокрема, положень, які дозволяють більш ніж один варіант тлумачення, а також через практику, що склалася в загалом нестабільному економічному середовищі, за якої податкові органи довільно тлумачать аспекти економічної діяльності, у разі, якщо податкові органи піддадуть сумніву певне тлумачення, засноване на оцінці керівництва економічної діяльності Підприємства, можливо, що Підприємство змушене буде сплатити додаткові податки, штрафи, пені. Така невизначеність може вплинути на вартість фінансових інструментів, втрати та резерви під знецінення, а також на ринковий рівень цін на угоди. На думку керівництва, Підприємство сплатило усі податки, тому фінансова звітність не містить резервів під податкові збитки. Податкові звіти можуть переглядатися відповідними податковими органами протягом трьох років. Економічне середовище Підприємство здійснює свою основну діяльність на території України. Закони та нормативні акти, які впливають на операційне середовище в Україні, можуть швидко змінюватися. Подальший економічний розвиток залежить від спектру ефективних заходів, які вживаються українським Урядом, а також інших подій, які перебувають поза зоною впливу Підприємства. Майбутнє спрямування економічної політики з боку українського Уряду може мати вплив на реалізацію активів Підприємства, а також на здатність Підприємства сплачувати заборгованості згідно строків погашення. Генеральний директор _____ Лопотько Владислав Олексійович.