|  |
| --- |
| **ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД" (ідентифікаціний код юридичної особи – 01412450**) |
| **БЮЛЕТЕНЬ****для голосування на позачергових загальних зборах, які проводяться дистанційно 05 квітня 2024 року**(голосування на позачергових загальних зборах ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД " починається 27 березня 2024 року та завершується о 18 годині 00 хв. 05 квітня 2024 року) |
| Дата проведення позачергових загальних зборів: | 05 квітня 2024 року |
| Дата заповнення бюлетеня акціонером (представником акціонера):  |  |

|  |
| --- |
| **Реквізити акціонера:** |
| Прізвище, ім’я та по батькові/Найменування акціонера |  |
| Назва, серія (за наявності), номер, дата видачі документа, що посвідчує особу акціонера *(для фізичної особи)* |  |
| Реєстраційний номер облікової картки платника податків *(для акціонера – фізичної особи (за наявності))*абоідентифікаційний код юридичної особи (Код за ЄДРПОУ) – акціонера *(для юридичних осіб зареєстрованих в Україні)* або реєстраційний номер з торговельного, судового або банківського реєстру країни реєстрації юридичної особи – акціонера *(для юридичних осіб зареєстрованих поза територією України)* |  |

|  |
| --- |
| **Реквізити представника акціонера (за наявності):**  |
| Прізвище, ім’я та по батькові / Найменування представника акціонера*(а також ім’я фізичної особи – представника юридичної особи – представника акціонера (за наявності))* |  |
| Назва, серія (за наявності), номер, дата видачі документа, що посвідчує особу представника акціонера або особу представника юридичної особи – представника акціонера *(для фізичної особи)* |  |
| Реєстраційний номер облікової картки платника податків *(для представника акціонера – фізичної особи (за наявності) або для фізичної особи – представника юридичної особи – представника акціонера (за наявності))*та за наявності ідентифікаційний код юридичної особи (Код за ЄДРПОУ) – представника акціонера *(для юридичних осіб зареєстрованих в Україні)* або реєстраційний номер з торговельного, судового або банківського реєстру країни реєстрації юридичної особи – акціонера *(для юридичних осіб зареєстрованих поза територією України)* |  |
| Документ на підставі якого діє представник акціонера *(дата видачі, строк дії та номер)* |  |

|  |
| --- |
| **Кількість голосів, що належать акціонеру:** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *(кількість голосів числом)* |  |
|  |
| *(кількість голосів прописом)* |

|  |
| --- |
| **Голосування з питань порядку денного:** |

|  |  |
| --- | --- |
| Питання порядку денного № 1, винесене на голосування: | Про внесення змін до переліку видів економічної діяльності Товариства |
| Проект рішення з питання порядку денного № 1: | Доповнити перелік видів економічної діяльності Товариства, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань наступним видом економічної діяльності:КВЕД 68.10 - Купівля та продаж власного нерухомого майна; |
| **ГОЛОСУВАННЯ:**  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА |  | ПРОТИ |  | УТРИМАВСЯ |

 |

|  |  |
| --- | --- |
| Питання порядку денного №2, винесене на голосування: | Прийняття рішення про вчинення значних правочинів та надання згоди на вчинення Товариством таких правочинів, як значних правочинів та правочинів, щодо яких є заінтересованість. |
| Проект рішення з питання порядку денного № 2: | Надати згоду на вчинення Товариством наступних значних правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість, а саме: договорів купівлі-продажу (відчуження) нерухомого майна ПрАТ «КИЇВСЬКИЙ САНІТАРНО-ТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», яке розташовано за адресою: місто Київ, вулиця Дзюби Івана (колишня назва Сім’ї Сосніних), будинок 7, на земельний ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:313:0037 за нижчезазначеними умовами:1. Договір купівлі-продажу нерухомого майна, а саме: Будівля виробничого корпусу (літ А), загальною площею 10 610,40 кв.м, вартістю не менше 24 403 920,00 (двадцять чотири мільйони чотириста три тисячі дев’ятсот двадцять) гривень 00 копійок;
2. Договір купівлі-продажу нерухомого майна, а саме: 92/100 (дев’яносто дві сотих) частки будівлі, корпус допоміжних приміщень літера Б, площею 1699,1 кв.м, що зареєстроване в Державному реєстрі речових прав за РНОНМ 147302980000, вартістю не менше 3 918 250,00 (три мільйони дев’ятсот вісімнадцять тисяч двісті п’ятдесят) гривень 00 копійок;
3. Договір купівлі-продажу нерухомого майна, а саме: Пропускний пункт (літ. В), що зареєстроване в Державному реєстрі речових прав за РНОНМ 375777080000, площею 49,4 кв.м, вартістю не менше 123 500,00 (сто двадцять три тисячі п’ятсот) гривень 00 копійок;
4. Договір купівлі-продажу нерухомого майна, а саме: Офісно-складська будівля (літ. Д), що зареєстроване в Державному реєстрі речових прав за РНОНМ 375749480000, площею 8440,4 кв.м, вартістю не менше 21 101 000,00 (двадцять один мільйон сто одна тисяча) гривень 00 копійок;
5. Договір купівлі-продажу нерухомого майна, а саме: Котельня (літ. Е), що зареєстроване в Державному реєстрі речових прав за РНОНМ 375764780000, площею 45,7 кв.м., вартістю не менше 114 250,00 (сто чотирнадцять тисяч двісті п’ятдесят) гривень 00 копійок;
6. Договір купівлі-продажу нерухомого майна, а саме: Прибудова для фарбування повітроводів (літ Г), що зареєстроване в Державному реєстрі речових прав за РНОНМ 2895277080000, вартістю не менше 288 210,00 (двісті вісімдесят вісім тисяч двісті десять) гривень 00 копійок;

Визначити, що гранична сукупна вартість договорів купівлі-продажу (відчуження) нерухомого майна має становити не менше 50 000 000,00 (п’ятдесят мільйонів) гривень, 00 копійок; |
| **ГОЛОСУВАННЯ:**  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА |  | ПРОТИ |  | УТРИМАВСЯ |

 |

|  |  |
| --- | --- |
| Питання порядку денного №3, винесене на голосування: | Про надання повноважень на здійснення усіх необхідних дій, пов’язаних з державною реєстрацією змін до відомостей про Товариство, що містяться в ЄДР. |
| Проект рішення з питання порядку денного №3: | Доручити генеральному директору Товариства здійснити всі необхідні дії по державній реєстрації та внесенню змін до відомостей про Товариство, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань з правом представляти інтереси Товариства в будь-яких органах державної реєстрації, в тому числі у приватних нотаріусів, з правом заповнювати та підписувати, надавати та отримувати будь-які необхідні документи, а також з правом в разі необхідності видати відповідну довіреність третій особі з метою проведення реєстраційних дій. |
| **ГОЛОСУВАННЯ:**  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА |  | ПРОТИ |  | УТРИМАВСЯ |

 |